

Ольга Каверина, КОМФОРТ
79132128240

 Создано: 24.01.2025 в 09:25
Обновлено: 09.10.2025 в 07:59

**Алтайский край, Рубцовск, Гражданский
переулок, 42**

3 200 000 ₽

Алтайский край, Рубцовск, Гражданский переулок, 42

Улица

[Гражданский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

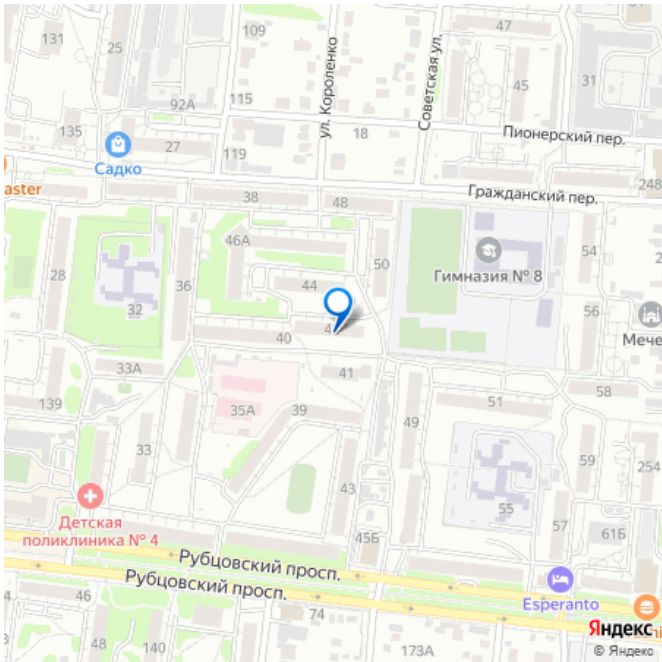
7 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

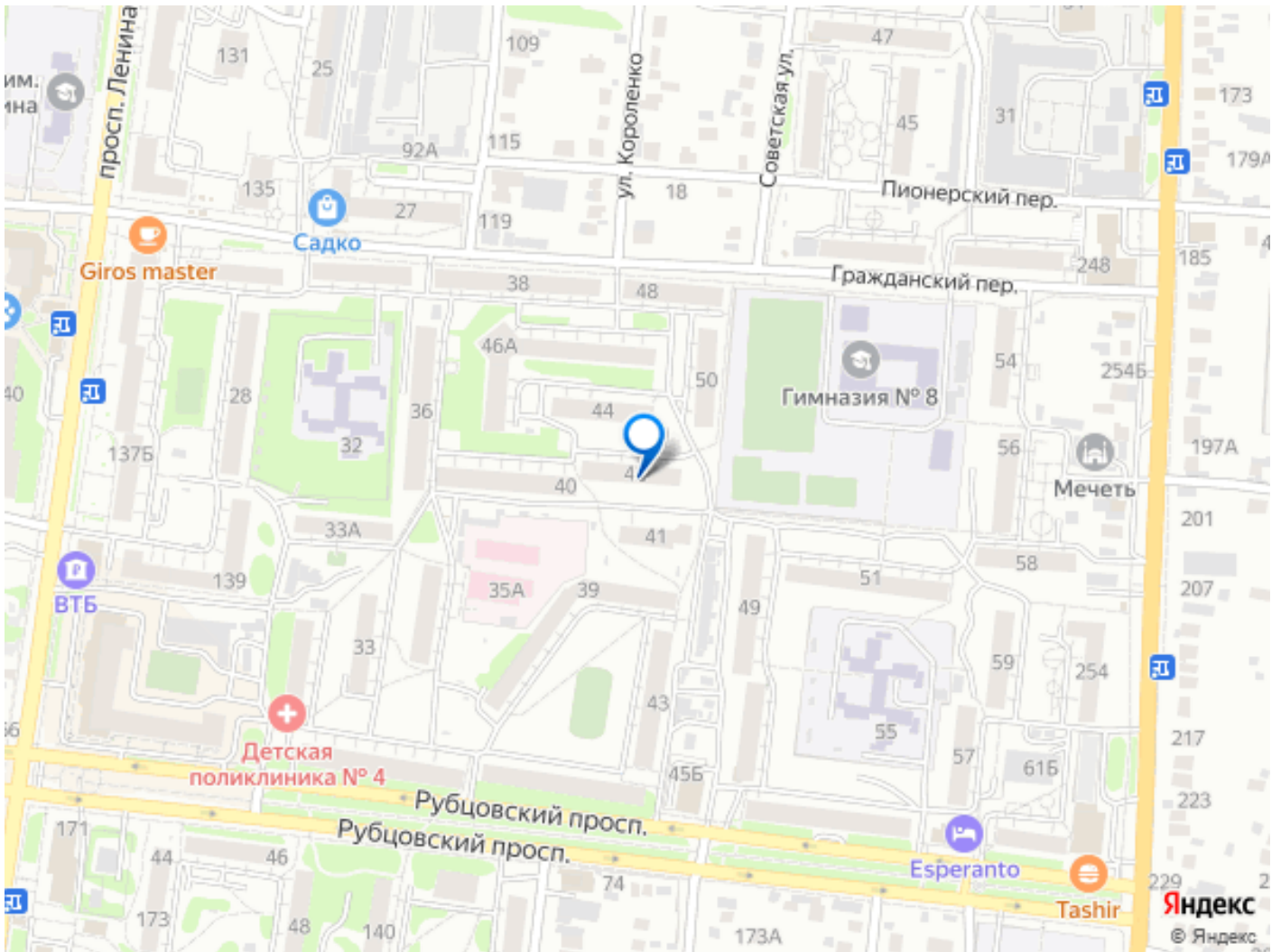
возможна ипотека

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в панельном доме. Квартира находится на втором этаже пятиэтажного дома, построенного в 1982 году. Общая площадь составляет 47 квадратных метров, кухня — 7 квадратных метров, есть один балкон. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому можно сразу заселиться и обустраивать пространство по своему вкусу. Комнаты светлые и теплые, удобная планировка делает квартиру комфортной для проживания. Санузел отдельный, что удобно для семьи. На кухне достаточно места для обеденной зоны. Балкон станет отличным местом для отдыха и хранения сезонных вещей. Дом находится в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Двор озелененный, есть детская площадка. Проблем с парковкой нет — всегда можно найти свободное место для автомобиля. Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Всё необходимое для комфортной жизни находится рядом. Транспортная доступность также на высоте — недалеко расположены остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до нужной части города. Сделка осуществляется через агентство, все

документы готовы к продаже, юридически чистая квартира. Возможна покупка в ипотеку. Если вы ищете уютное и удобное жилье для себя и своей семьи, эта квартира станет отличным выбором. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться и задать интересующие вопросы. Мы будем рады помочь вам найти ваш новый дом.





Move.ru - вся недвижимость России