

🕒 Создано: 10.09.2025 в 07:30

🔄 Обновлено: 28.09.2025 в 09:01

**Алтайский край, Новоалтайск, улица
Анатолия, 37**

3 799 000 ₪

Алтайский край, Новоалтайск, улица Анатолия, 37

Улица

[улица Анатолия](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

48.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

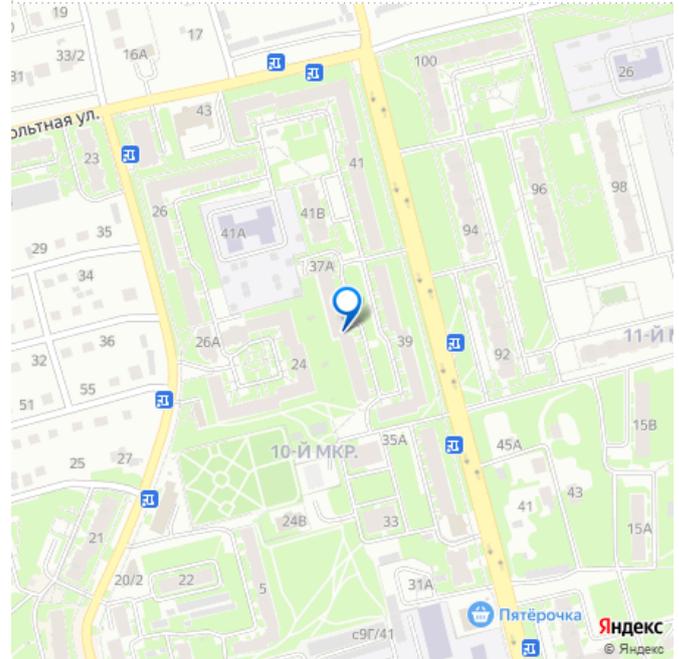
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

парковка

Описание

Двухкомнатная квартира в кирпичном доме на ул. Анатолия: простор и потенциал для вашего нового интерьера В Новоалтайске, на улице Анатолия, д. 37, продаётся двухкомнатная квартира общей площадью 48,1 м?. Она расположена на 3-м этаже уютного пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1988 году надёжным застройщиком «Горем-3». Такие дома известны своей прочностью и теплом: зимой здесь комфортно, а летом сохраняется приятная прохлада. Квартира порадует тех, кто ценит продуманность и практичность. Изолированные комнаты выходят на разные стороны — восток и запад. Утро в такой квартире начинается с солнечного света, а вечером гостиная заливается мягким закатным сиянием. Кухня имеет выход на лоджию,. Это решение придаст квартире больше воздуха и света. Да, квартира требует ремонта, но это скорее преимущество, чем недостаток. Здесь вы сможете реализовать собственные идеи и создать интерьер под себя. А главное — жить можно сразу, постепенно приводя её к желаемому виду. Это удачный вариант для тех, кто ищет жильё по разумной цене с потенциалом для обновления. Дом расположен внутри микрорайона, вдали от шумных трасс. Двор зелёный, ухоженный, с детской площадкой и местами для отдыха. Здесь приятно гулять и отдыхать после работы. В шаговой доступности — всё

необходимое для комфортной жизни: детский сад, школа, магазины, фитнес-центр, Сбербанк, торговый центр «Азия» и парк для прогулок. Такой набор инфраструктуры делает район удобным для любой семьи. Ещё одно преимущество — транспортная доступность. Остановка общественного транспорта находится рядом с домом, что позволяет легко и быстро добраться в любую часть города. Один взрослый собственник. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре. Возможно, именно эта квартира станет вашим новым домом, где вы создадите пространство, отражающее ваш вкус и характер.

