

🕒 Создано: 17.09.2025 в 12:20

Обновлено: 05.10.2025 в 10:35

<https://ak.move.ru/objects/9285012742>

Любовь Ядыкина, PRO Люди

79132127388

**Алтайский край, Барнаул, улица Юрина,
244**

4 600 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Юрина, 244

Округ

[Барнаул, Ленинский район](#)



Улица

[улица Юрина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.2 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

48.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

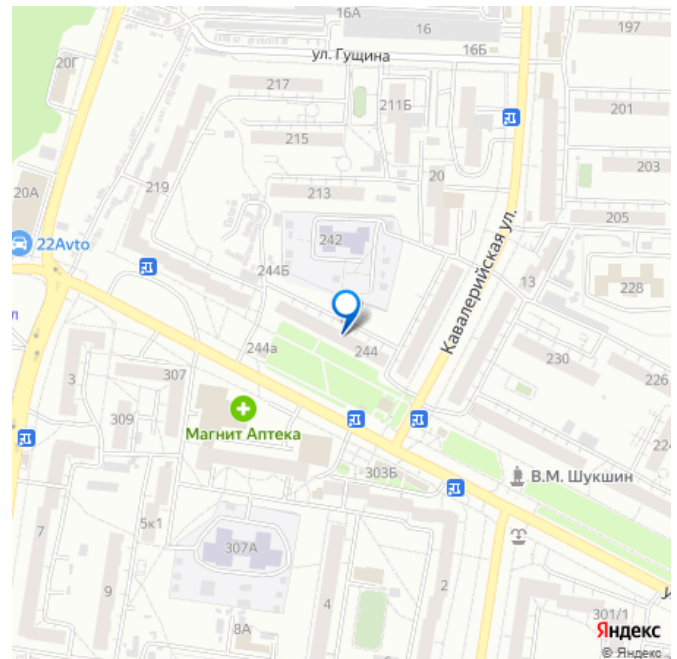
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 111880947 Предлагаем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру в Барнауле, расположенную на улице Юрина, 244. Общая площадь квартиры составляет 48 кв. м, жилая площадь — 28 кв. м, кухня — 5.6 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного панельного дома. Из окон открывается вид на улицу, что добавляет свет и простор в интерьер. Квартира в хорошем состоянии, выполнен свежий ремонт. В комнатах установлены современные окна, что обеспечивает тепло и звукоизоляцию. На кухне есть всё необходимое для комфортной готовки. Санузел раздельный, в хорошем состоянии. Также имеется балкон, где можно обустроить зону отдыха или использовать для хранения. Дом находится в обжитом районе с развитой инфраструктурой. Рядом есть наземная парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Дом панельный и в хорошем состоянии. В подъезде чисто и аккуратно, соседи дружелюбные. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Магазины и супермаркеты также находятся поблизости, поэтому всегда можно приобрести необходимые продукты и товары.

Хорошая транспортная доступность обеспечивает быстрый доступ к любой части города. Квартира находится в собственности, без обременений. Возможна продажа в ипотеку. Документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой.



