

Создано: 29.10.2025 в 14:32

Обновлено: 31.10.2025 в 08:54

<https://ak.move.ru/objects/9286150743>

**ФАБРИКА НЕДВИЖИМОСТИ, ФАБРИКА  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**79133602072**

**Алтайский край, Барнаул, улица Гущина,  
150/3**

**6 100 000 ₽**

Алтайский край, Барнаул, улица Гущина, 150/3

Округ

[Барнаул, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гущина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.7 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

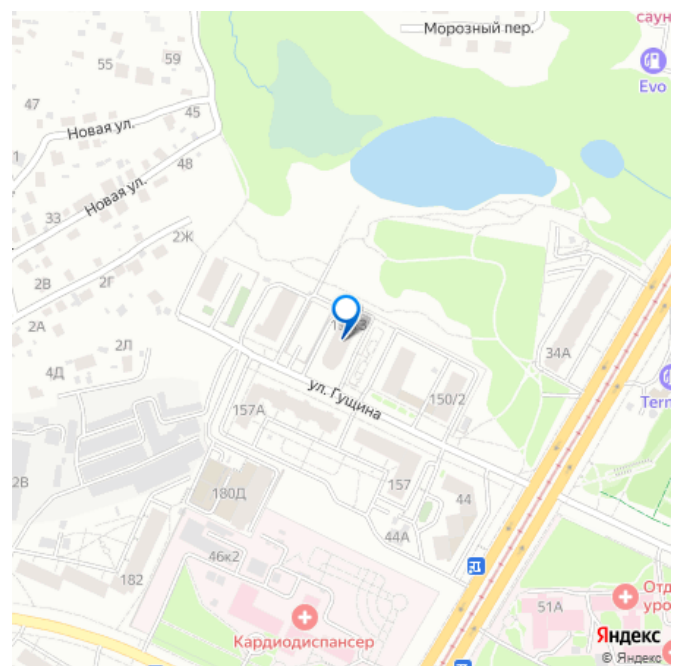
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Отличное соотношение цена-качество-локация! Предлагаем Вашему вниманию светлую, уютную и просторную квартиру в монолитном доме. Дом расположен в удобной локации и красивом месте. Недалеко от дома есть озеро отличное место для прогулок и рыбалки. Хорошая транспортная развязка позволит быстро добраться как до центра, так и в другие районы нашего города.

Квартира без долгов и обременений.

Продажа в связи с переездом. В комнатах выполнен качественный, свежий, косметический ремонт. Окна выходят на северо-запад (солнышко - вечером, поэтому летом всегда прохладно) Панорамное окно в гостиной с потрясающими закатами.

Спальня ~ 15 кв.м Санузел ~ 4,8 кв.м.

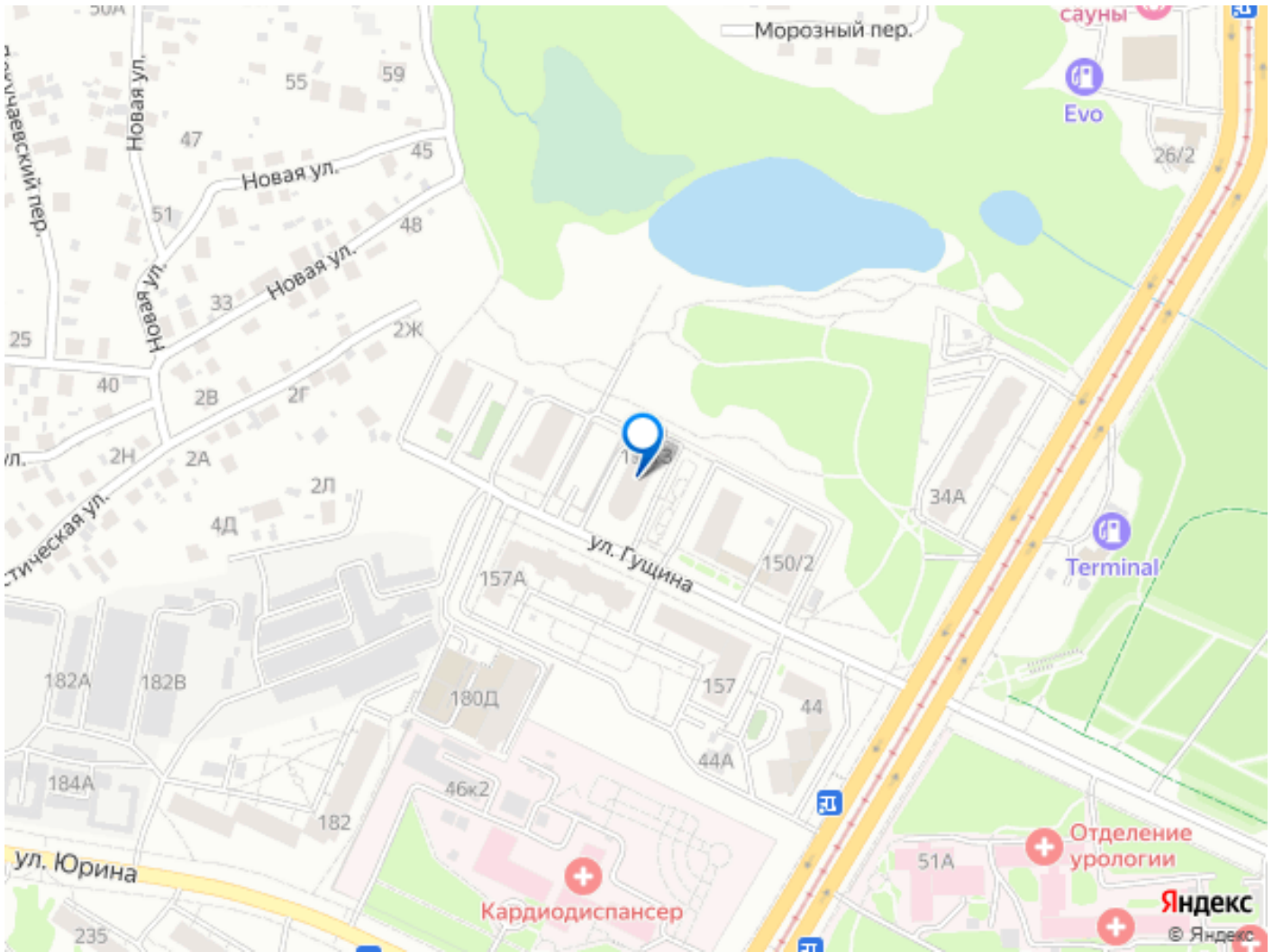
Прихожая ~ 4 кв.м. Гостиная + кухня ~ 25 кв.м Кухонный гарнитур + вытяжка + плита и духовой шкаф - в подарок! В доме: -

консьерж - видео наблюдение - место для хранения инвентаря Территория: - ухоженная - детская площадка - парковка

Инфраструктура: - магазины различной направленности - больницы - парк

«Юбилейный» Самый высокий дом в городе,  
много камер, консьерж, рядом вся  
инфраструктура, транспортная развязка.  
Квартира без долгов и обременений. Один  
взрослый собственник. Продажа в связи с  
переездом. Юридическое сопровождение!





Move.ru - вся недвижимость России