

Собственник

79132128521

**Алтайский край, Бийск, Коммунарский
переулок, 27**

3 899 999 ₽

Алтайский край, Бийск, Коммунарский переулок, 27

Улица

[Коммунарский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

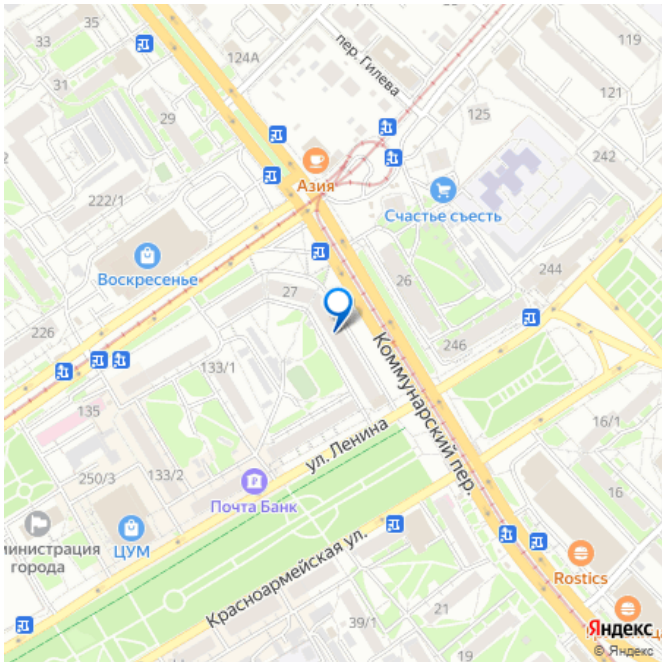
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

04/06/2025 обновил фото, вынес часть мебели и техники. Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 48 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного в живописном районе города Бийска, по адресу: Коммунарский переулок, 27. Дом построен в 1973 году и окружён зелёными насаждениями, создающими приятную атмосферу для жизни. Из окон открывается прекрасный вид на улицу, а также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и красивыми закатами. Внутри квартиры выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Жильё оснащено всеми необходимыми коммуникациями, включая газ, что значительно упрощает быт и экономит время на решение технических вопросов. Санузел отдельный, что добавляет комфорта при использовании пространства. Расположение квартиры особенно удобно благодаря близости важных объектов инфраструктуры: рядом находятся аптеки, продуктовые магазины, кафе и рестораны, а также студии красоты. Для семей с детьми важно отметить наличие детской и спортивной площадок прямо во дворе дома. Это идеальный вариант как для молодых специалистов, так и для небольших семей, ценящих тишину и спокойствие, но при этом желающих иметь быстрый доступ ко всем благам цивилизации. Приглашаем

вас ознакомиться с этим предложением и убедиться во всех его преимуществах лично! Один взрослый собственник Я! Без залогов и прочих обременений, чистая продажа. Никто не прописан. Пластиковые окна. Балкон застеклен. Счетчики на воду. Новые радиаторы. Хорошая планировка, идеально подойдет для ремонта, перегородки межкомнатные - дерево + ГВЛ, без ущерба, для несущей способности, можно вынести. Ванная и туалет - из кирпича стены. Квартира отлично подойдет для студии, или других фантазий. Комнаты отдельные, можно сделать просто косметический ремонт и жить. Уважаемые товарищи риэлторы, я не против, занимайтесь, приходите на смотрины с покупателем, просто так - поговорим и так, квартира размещена на нескольких площадках, звоните!



