

Создано: 13.10.2025 в 12:05

Обновлено: 15.10.2025 в 13:01

<https://ak.move.ru/objects/9285683909>

Татьяна Юрьевна Заковряшина, Этажи
Алтайский край

79130207694

Алтайский край, Барнаул, улица
Матросова, 12

5 900 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Матросова, 12

Округ

[Барнаул, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Матросова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

49.8 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

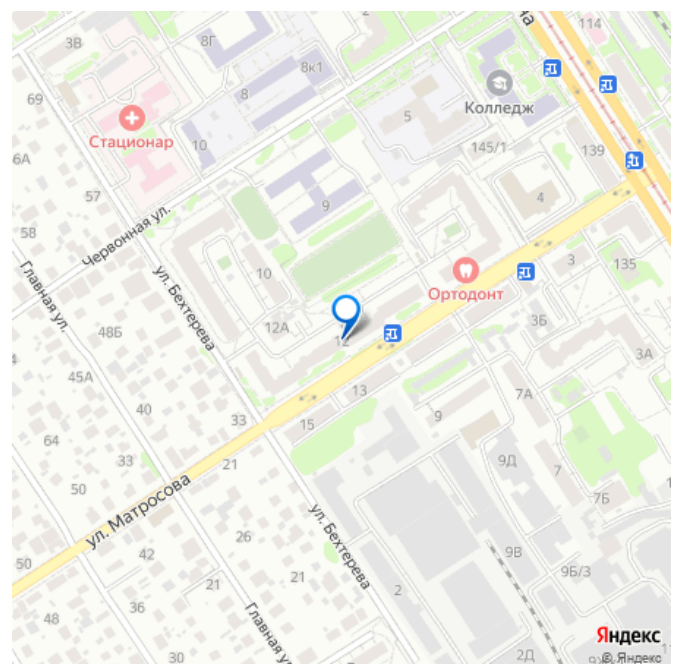
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продам уютную светлую двухкомнатную квартиру в г. Барнауле по ул. Матросова, 12. Квартира расположена на шестом этаже девятиэтажного дома 1980 года постройки. Общая площадь квартиры — 49,8 квадратных метров. Косметический ремонт позволит вам сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. Есть лоджия — отличное место для отдыха.

Данная двухкомнатная квартира расположена в центральном районе города, всего во втором доме от улицы Ленина, что обеспечивает превосходную транспортную доступность и в то же время спокойную обстановку вдали от основных магистралей. Объект представляет собой полноценную планировку 121-й серии с изолированными комнатами и большой лоджией, выходящей на две стороны света, благодаря чему все помещения наполнены естественным светом в течение всего дня. Жилье находится в отличном состоянии, полностью освобождено и готово к новому заселению. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: в непосредственной близости расположены лицей 3 и Алтайский государственный колледж, а также крупные торговые центры

«Пионер», «Норд-Вест», «Империя» и «Новый рынок». Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, не имеет каких-либо обременений и прописанных лиц, что гарантирует юридическую чистоту и максимально быструю сделку.

Рассматривается вариант обмена на двухкомнатную квартиру в Ленинском или Индустриальном районах. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Код пользователя: 190826 Номер в базе: 10060293



