

🕒 Создано: 10.10.2025 в 08:03

Обновлено: 20.10.2025 в 09:47

<https://ak.move.ru/objects/9285883399>

Дарья Глумова, Аккорд

79835423325

**Алтайский край, Барнаул, улица Гущина,
173**

5 400 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Гущина, 173

Округ

[Барнаул, Ленинский район](#)



Улица

[улица Гущина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

51.4 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

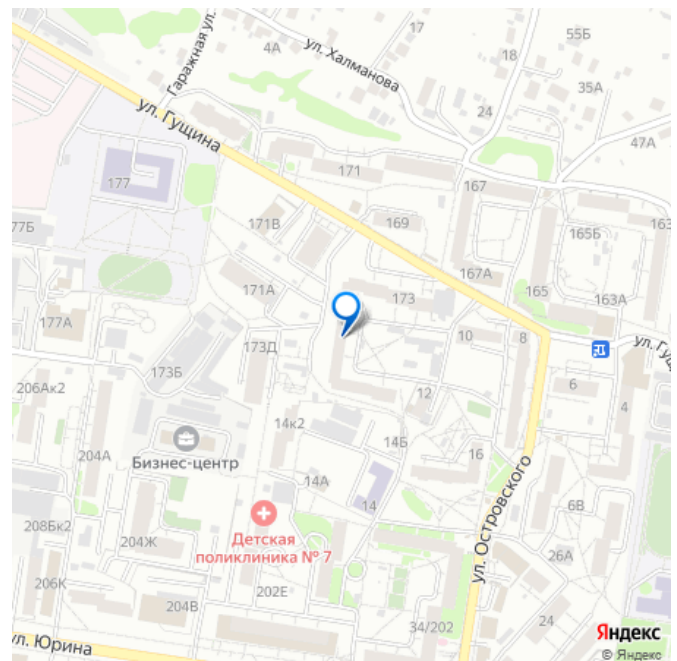
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



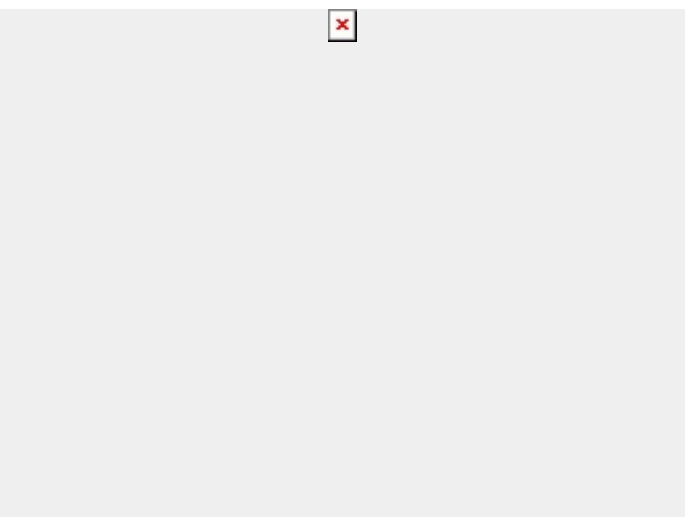
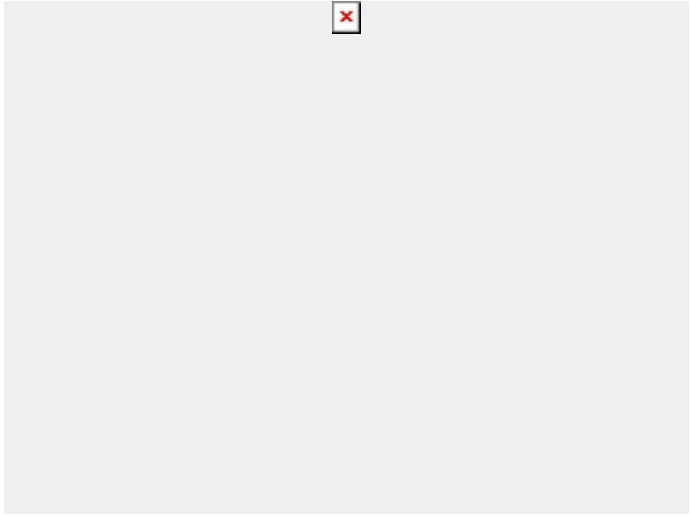
да

возможна ипотека, лифт

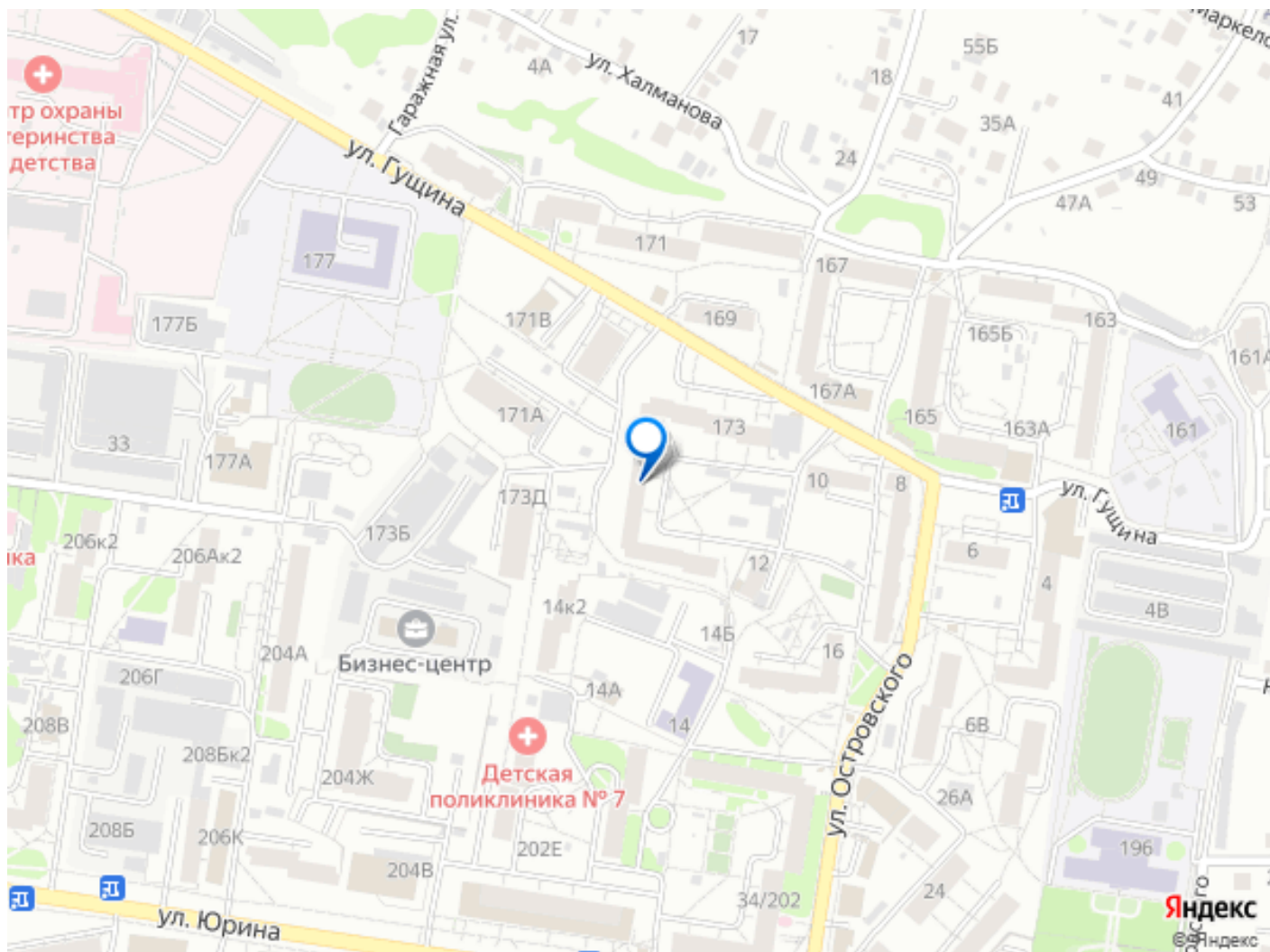
Описание

Продается полноценная ДВУХкомнатная квартира.Квартира находится в Ленинском районе с отличным расположением. В квартире хороший ремонт .Стены ,потолки ,швы сделаны качественно. Просторная кухня почти 9 кв.м. Санузел раздельный. Просторный балкон -застеклен.Окна на улицу,высокий цоколь.В квартире остается кухонный гарнитур,встроенные шкафы. Заходите и живите.Идеальная чистота. Подъезд приятный ,чистый.Есть лифт пассажирский.Прекрасная придомовая,ухоженная территория. Школа во дворе, детская площадка,два детских садика. Дом находится в одном из любимых районе Барнаула. В шаговой доступности сосредоточено всё! Отличная транспортная развязка, торговые центры и магазины Магнит,Монеточка, Мария-Ра,аптеки. Для любителей спорта и прогулок недалеко находится Эдельвейс и Юбилейный парки . Дом очень теплый,низкие коммунальные платежи!!!Соседи приличные.Прекрасный вариант для семьи,пары,приходите,смотрите ,покупайте. Без долгов ,обременений,под ипотеку подходит .С реальным покупателем торгуемся. Потенциальным клиентам 5 БЕСПЛАТНЫХ услуг* от АН Аккорд: БЕСПЛАТНАЯ заявка на получение ипотечного кредита; БЕСПЛАТНАЯ консультация юриста по недвижимости; БЕСПЛАТНЫЙ тест-драйв услуг по продаже квартиры на 7-14 дней; БЕСПЛАТНЫЙ поиск и подбор квартиры в новостройках Барнаула, Новосибирска, Москвы, Санкт-Петербурга, Турции, ОАЭ,

Тайланда. БЕСПЛАТНЫЙ выезд агента для
оценка объекта недвижимости по программе
СРОЧНЫЙ ВЫКУП. = = = = = И теперь
немного о нас: АН Аккорд — одна из
крупнейших сетей агентств недвижимости
Алтайского края, которая состоит из
профессиональных экспертов с многолетним
опытом работы. В базе агентства более 1000
объектов в России (Барнаула, Новосибирска,
Москвы, Сочи), Турции, ОАЭ и Тайланде, 6
офисов продаж (Барнаул, Новоалтайск,
Бийск). Почему клиенты выбирают нас:
услуги по принципу ОДНОГО окна; Работаем
БЕЗ предоплат, оплата только по факту
выполнения; СРОЧНЫЙ выкуп недвижимости
за 1-3 дня; Профессиональные фото и
реклама на более чем 15 площадках; Полное
юридическое сопровождение сделки;
Являемся партнёрами ведущих банков
(скидки для клиентов агентства до 1 %
годовых); Организация деятельности строго
в соответствии с действующим
законодательством = = = = = *
Условия предоставления услуг можно
уточнить по телефону агентства. Звоните,
будем рады Вам помочь!







Move.ru - вся недвижимость России