

**Светлана Крюкова, Надежная сделка**  
**79132608473**

 Создано: 27.08.2025 в 10:03  
Обновлено: 31.10.2025 в 08:13

**Алтайский край, Рубцовск, Пролетарская  
улица, 413**

**2 950 000 ₽**

Алтайский край, Рубцовск, Пролетарская улица, 413

Улица

[площадь Пролетарская](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

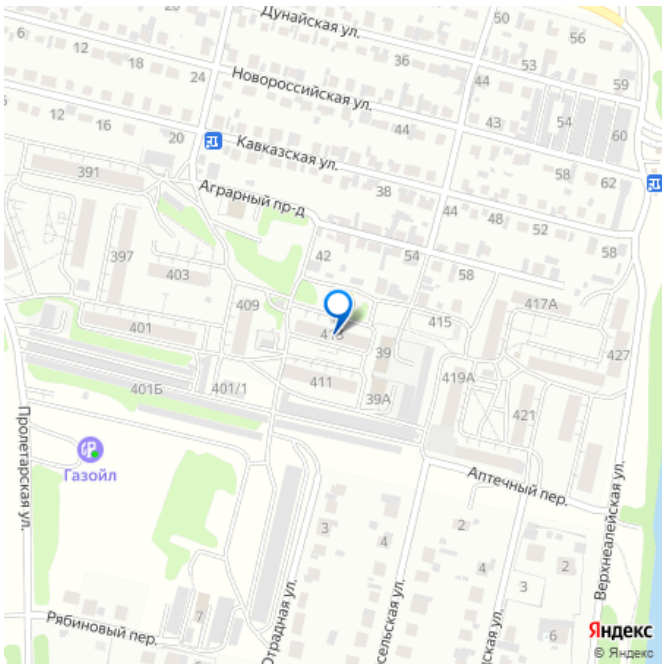
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

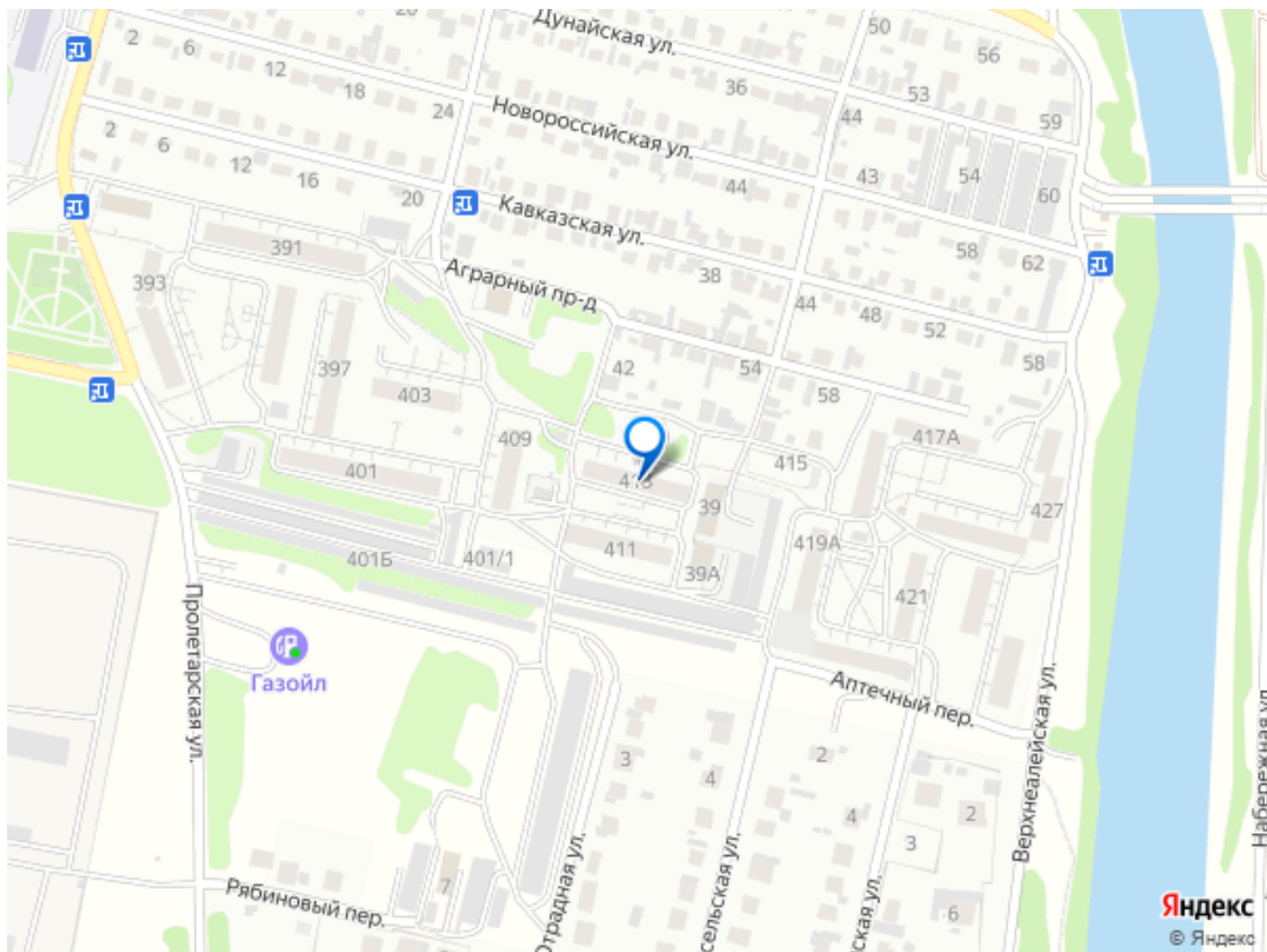
## Описание

Арт. 114743840 Мечтаете жить в квартире с изолированными комнатами, просторной кухней? Предлагаю вашему вниманию квартиру в отличном районе города ,где тишина, экология, инфраструктура слились воедино. Наша квартира находится на пятом этаже пятиэтажного панельного дома. Квартира улучшенной планировки с изолированными комнатами, где разместится семья из 2-4 человек, где общая площадь 51 м2! У каждого будет своё пространство. Окна выходят на север и юг. Всегда будет светло и возможность проветривания квартиры. Кухня особое место ,где собирается вся семья и здесь хватит места всем, так как площадь кухни 9,7 кв. м. Простор и свобода для творчества и дополнительное место для уединения! В нашей квартире уже встроен кухонный уголок, электро плита и это остаётся новым жильцам. Особое внимание уделю балкону.Он выполнен из пластика, длина составляет 3 м, выход на балкон из кухни и это очень удобно! Балкон облагорожен, чистенький, аккуратный. А ещё обратите внимание на просторный коридор, где не придётся испытывать тесноту, так как площадь этой зоны 14,28 кв. м.Согласитесь, важно когда коридор просторный!

Встроенный шкаф решает вопрос размещения одежды, обуви и освобождает пространство! Для удобства большой семьи ванная и санузел разделены. В этих комнатах сделан ремонт, наклеена кафельная плитка. В санузле установлен водонагреватель, что решает проблему отключения воды ! В квартире выполнен косметический ремонт. Наклеены качественные обои, натяжные потолки придают современный вид, на полу плотный линолеум. Входная и межкомнатные двери современные! Бонусом для вас остаётся мебель на кухне и в зале. А именно удобный современный шкаф для хранения одежды. Дом расположен вдали от проезжей части, что обеспечит вам тишину , не будет пыли и загазованности от проезжающих машин. Экологически чистый спальный район. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, детский сад, школа, медицинский колледж и тд. А до природы рукой подать! Приглашаю вас для знакомства с квартирой , чтобы лично убедиться в её преимуществах! Вы лично сможете оценить комфортное расположение дома, вдали от дорог, тишину, близость необходимых для жизни объектов и удобную планировку квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России