

Создано: 09.09.2025 в 13:44

Обновлено: 22.10.2025 в 06:19

<https://ak.move.ru/objects/9284807623>

Ольга Анатольевна Шабанова,
ЖИЛФОНД Барнаул
79132712432

**Алтайский край, Барнаул, улица
Кутузова, 16Г**

5 600 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Кутузова, 16Г

Округ

[Барнаул, Центральный район](#)

Улица

[улица Кутузова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

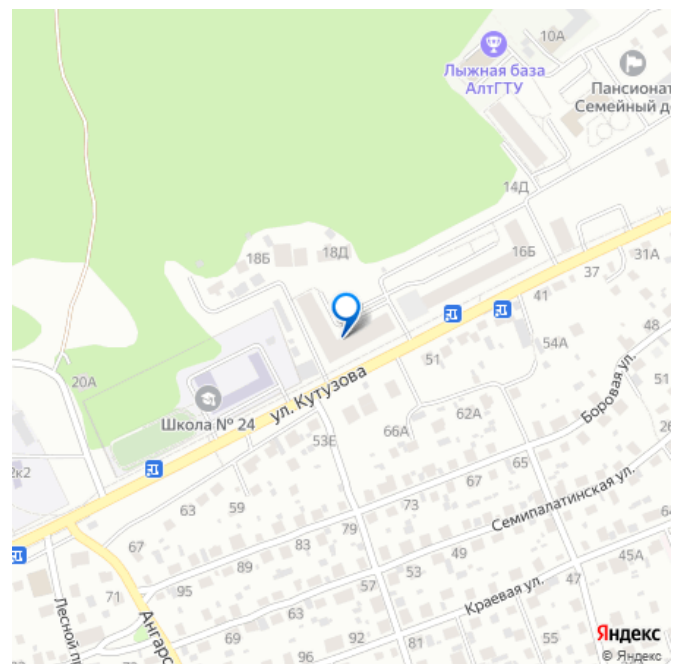
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаём просторную 2-комнатную квартиру на комфортном 5 этаже в Центральном районе г.Барнаула. ПЛАНИРОВКА максимально удачная- окна выходят на две стороны света, что очень удобно - зал широкий, легко зонировать шкаф, диван и ТВ зону. - коридор 11кв.м., можно во всю стену поставить 6-метровый шкаф - кухня большая с балконом, что делает его максимально практичным. - спальня 13кв.м правильной формы - санузел раздельный, для семьи так намного удобнее РЕМОНТ- - в санузле кафель во все стены - обои заменили в двух комнатах - пол и стены ровные - окна пластиковые - входная дверь металлическая О ДОМЕ- - Дом кирпичный, с трехслойными стенами 640 мм кирпич + 50 мм утеплитель + 120 мм кирпич. Следовательно дом тёплый, стены не промерзают, шума с улицы не слышно. - Год постройки 2010 - Во дворе работает наружное видеонаблюдение ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ- - школа у дома, ребенку не нужно будет переходить дорогу - Мария ра, Хозяйственный магазин, мясной , цветочный магазины тоже рядом - Спортивный клуб, ОЗОН, аптека, бар - Лес для прогулок - Лыжная база для активного отдыха - до Красноармейского пр. 8 мин ехать ЛЕГКО

КУПИТЬ- - единственные собственники с
момента строительства дома - право с 2010г,
вся сумма в договоре - нет долгов и
обременений - нет несовершеннолетних
собственников - нет незаконных
перепланировок - чистая продажа, в обмен
ничего не ищем Звоните. Ждём Вас на
просмотр. Рядом с объектом находятся: 1
школа. Возможен обмен на вашу
недвижимость. Возможна продажа в
рассрочку. При звонке, пожалуйста,
сообщите номер варианта - JV002022121581.



