

🕒 Создано: 13.05.2025 в 18:48

Обновлено: 12.06.2025 в 12:30

<https://ak.move.ru/objects/9279133104>

Собственник

**79612391204,7901207
6886**

**Алтайский край, Барнаул, улица
Энтузиастов, 30**

6 250 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Энтузиастов, 30

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Энтузиастов](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

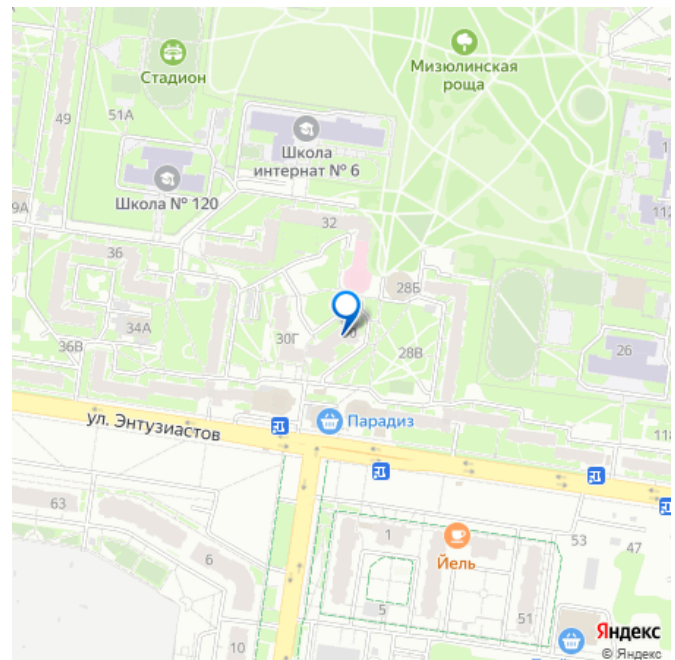
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Барнауле на улице Энтузиастов, 30. Общая площадь — 52.4 кв. м, жилая — 32 кв. м, кухня — 9 кв. м. Расположена на 6 этаже 14-этажного монолитного дома, построенного в 1995 году. Высокие потолки 2.75 метра создают ощущение простора. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Планировка удобная, комнаты светлые, изолированные и уютные. Есть одна лоджия, выход из спальни, которая добавляет дополнительное пространство. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Комнаты частично меблированы, останется в подарок новому хозяину. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно без проблем перевозить крупногабаритные вещи. Есть пандус и мусоропровод, что добавляет удобства в повседневной жизни. На территории дома находится наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. В шаговой доступности от

дома расположены школы и детские сады, поэтому ваш ребенок сможет без труда добраться до учебного заведения. Также рядом есть магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортного проживания. Отличная транспортная развязка, что позволяет быстро добраться в любую точку города. Квартира продается от собственника, без обременений, поэтому сделка будет быстрой и безопасной. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому можно сразу приступить к оформлению. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру и ответить на все ваши вопросы. Ждем вас на просмотре!



