

🕒 Создано: 17.10.2025 в 07:04

Обновлено: 17.10.2025 в 07:21

<https://ak.move.ru/objects/9285815238>

**Чернова Екатерина Алексеевна,
Династия 24 Барнаул
79833804779**

**Алтайский край, Барнаул, улица
Шукшина, 8**

5 500 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Шукшина, 8

Округ

[Барнаул, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шукшина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

53.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

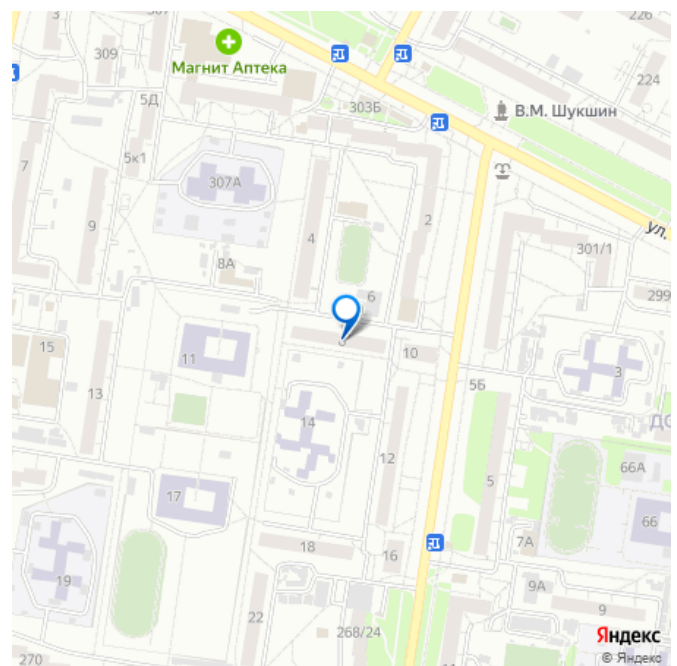
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Простор и уют на Шукшина — двухкомнатная квартира с большой лоджией и ремонтом!

Есть квартиры, в которые заходишь — и сразу чувствуешь, что здесь живут с любовью.

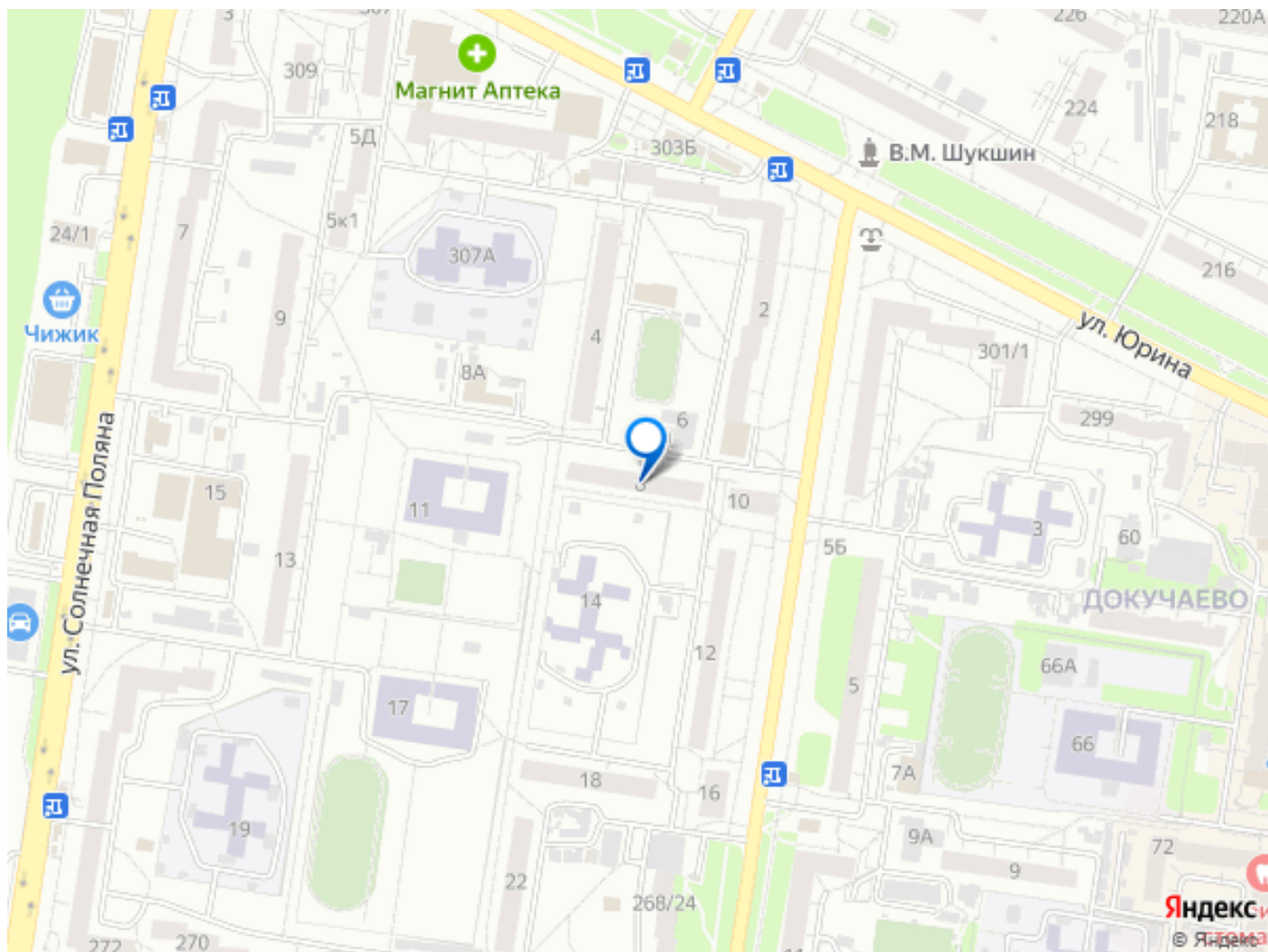
Чисто, светло, аккуратно. Всё просто и удобно, без излишеств, но с ощущением тепла и порядка. Если вы ищете именно такое жильё — эта двухкомнатная квартира на улице Шукшина, 8 точно заслуживает вашего внимания. Дом расположен в спокойном, зелёном районе, где жизнь течёт размеренно и комфортно. Вокруг —

ухаженные дворы, чистые улицы, доброжелательные соседи. Здесь приятно возвращаться вечером и спокойно гулять с детьми. Квартира находится на удобном

втором этаже девятиэтажного дома. Общая площадь — 53,3 кв. м., и планировка продумана до мелочей: — кухня 7,5 м² — компактная, уютная, с возможностью разместить обеденную зону; — просторная гостиная — место, где собирается семья, где уютно и днём, и вечером; — отдельная спальня с выходом на огромную застеклённую лоджию — дополнительное

пространство для отдыха, чтения или утреннего кофе; — отдельный санузел — практичное решение, которое всегда удобно в повседневной жизни. В квартире выполнен хороший косметический ремонт — всё аккуратно, светло и чисто. Ровные стены, приятные оттенки, надёжные полы. Здесь можно заехать сразу, без лишних вложений, и со временем добавить интерьерные детали по своему вкусу. Дом и двор заслуживают отдельного внимания. Территория ухожена, зелёная, с клумбами и аккуратными дорожками. В подъезде установлена камера видеонаблюдения — это плюс к безопасности и спокойствию. Соседи доброжелательные, подъезд чистый и опрятный — видно, что о доме заботятся. Расположение — одно из сильнейших преимуществ этого предложения. Здесь буквально всё рядом: — во дворе — детский сад и школа 89; — неподалёку торговые центры Бум и Малина, Докучаевский рынок — свежие продукты, магазины, аптеки и бытовые услуги; — рядом остановки общественного транспорта — отличная транспортная развязка позволяет легко добраться в любую часть города. Иногда не нужен дизайнерский ремонт, чтобы место стало «своим». Достаточно уюта, света и чувства, что всё на своём месте — именно так в этой квартире. Позвоните, чтобы договориться о просмотре. Такие квартиры долго не ждут новых хозяев — возможно, именно здесь вы найдёте дом, о котором мечтали.





Move.ru - вся недвижимость России