

🕒 Создано: 10.09.2025 в 13:11

Обновлено: 24.10.2025 в 07:59

**Алтайский край, Барнаул, улица
Никитина, 107**

8 200 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Никитина, 107

Округ

[Барнаул, Центральный район](#)

Улица

[улица Никитина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

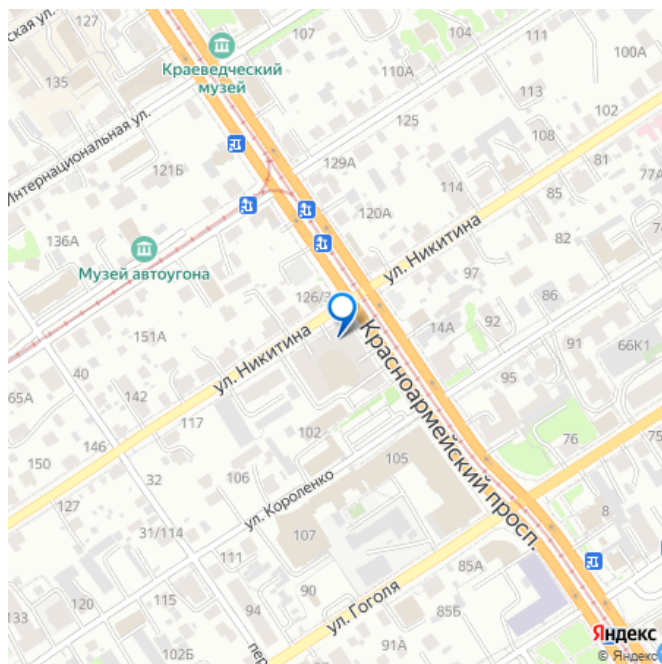
лоджия

Тип санузла

<https://ak.move.ru/objects/9284949973>

**Татьяна Васильевна Степанченко,
Династия 24 Барнаул
79833804779**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

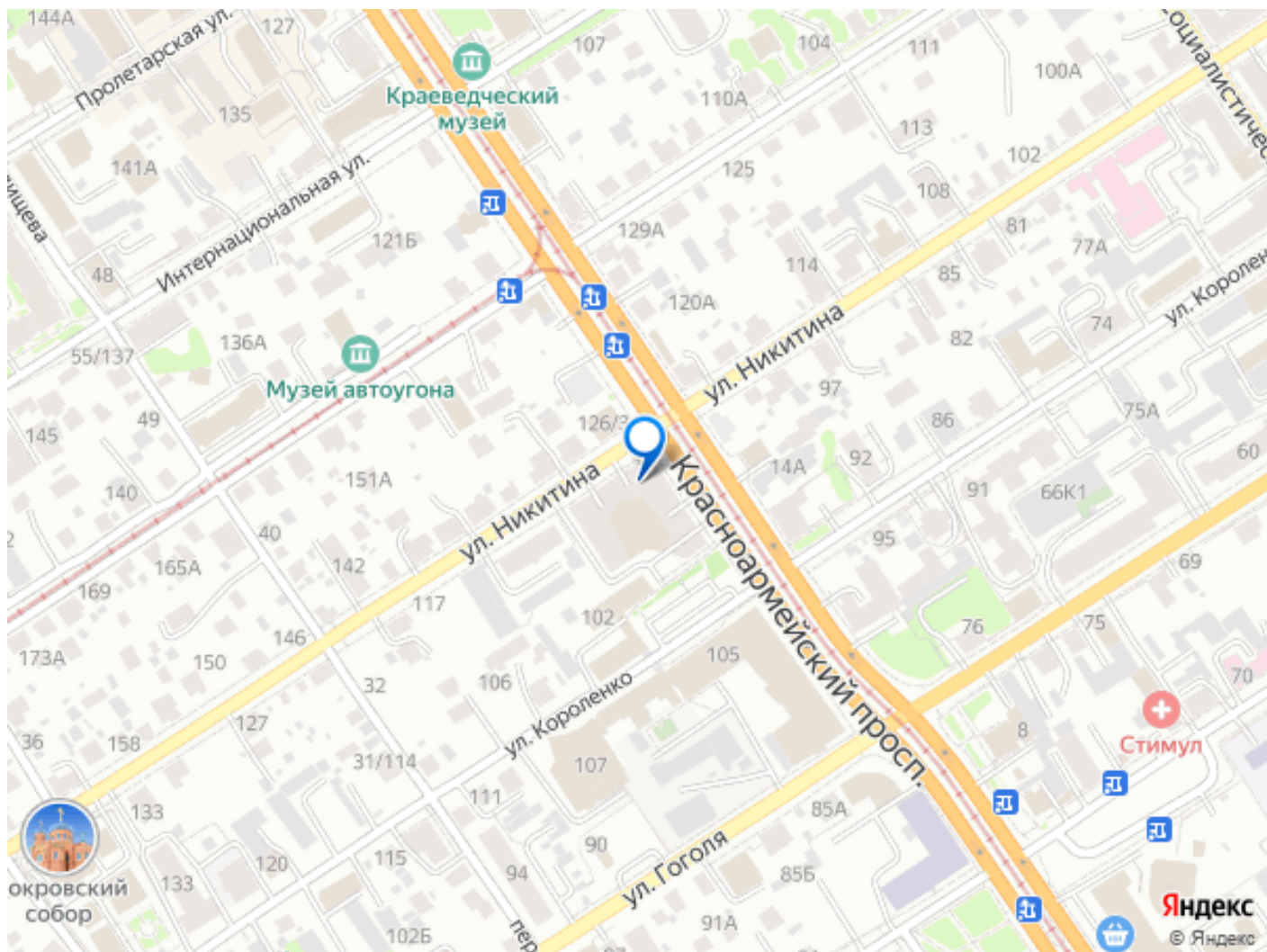
Описание

Квартира в центре города, где все под рукой
Вы когда-нибудь мечтали жить так, чтобы
город буквально начинался у вашего порога?
Двухкомнатная квартира в современном доме
2018 года в самом сердце исторического
центра делает это возможным. Здесь не
нужно выбирать между уютом и удобством:
вы получаете и то, и другое сразу. Вместо
стандартных комнатных клетушек —
просторная кухня-гостиная, где легко
собрать друзей на вечер или устроить
уютный ужин вдвоём. Отдельная спальня
выходит на большую застеклённую лоджию:
идеальное место для утреннего кофе с видом
на город, где рассветы и закаты каждый раз
выглядят по-особенному. Планировка
продумана до мелочей: гардеробная и
вместительные встроенные шкафы избавят
от хаоса, прихожая и санузел выполнены в
современном стиле с качественными
материалами, подогрев пола в прихожей и
санузле. Дом с закрытой территорией,

современными лифтами, удобным подземным паркингом и детской площадкой. За три секунды пешком вы уже на Красноармейском проспекте. В радиусе 10 минут — университеты, школы, детские сады, парки, торговые центры, кафе и рестораны. Хотите бассейн или фитнес? Достаточно заглянуть в соседний ТЦ Plaza с клубом Magis. Квартира тёплая и экономичная в коммунальных платежах. Свежий ремонт в спокойных тонах, санузел в кафеле, на полу ламинат. И приятный бонус: остаётся кухонный гарнитур с техникой (варочная панель, духовка, вытяжка), встроенные шкафы и та самая атмосфера дома, где всё делалось с душой. Эта квартира ждёт новых хозяев — возможно, именно вас. Позвоните прямо сейчас, чтобы увидеть её своими глазами. Центр города редко отпускает тех, кто однажды почувствовал, как это удобно и красиво — жить там, где всё под рукой!







Move.ru - вся недвижимость России