

Собственник

79833502798

🕒 Создано: 18.10.2025 в 12:26

Обновлено: 18.10.2025 в 12:32

**Алтайский край, Рубцовск, проспект
Ленина, 129**

2 400 000 ₽

Алтайский край, Рубцовск, проспект Ленина, 129

Улица

[проспект Ленина](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

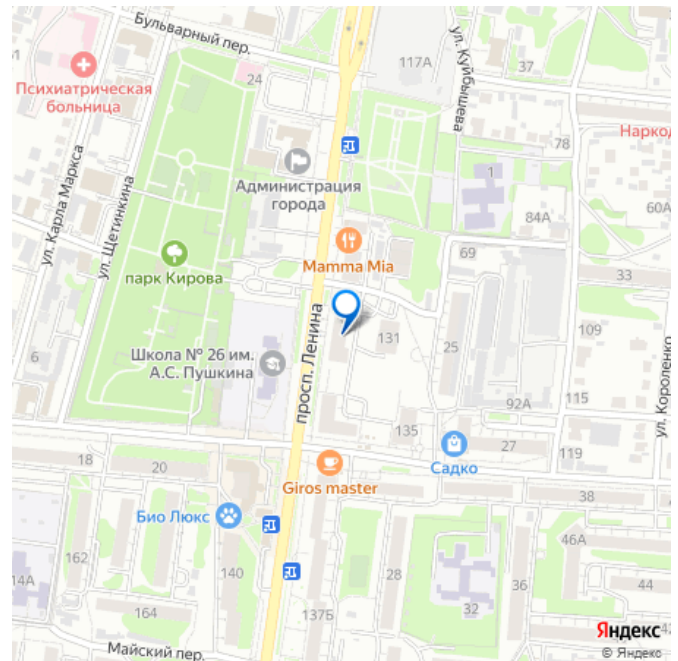
8 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

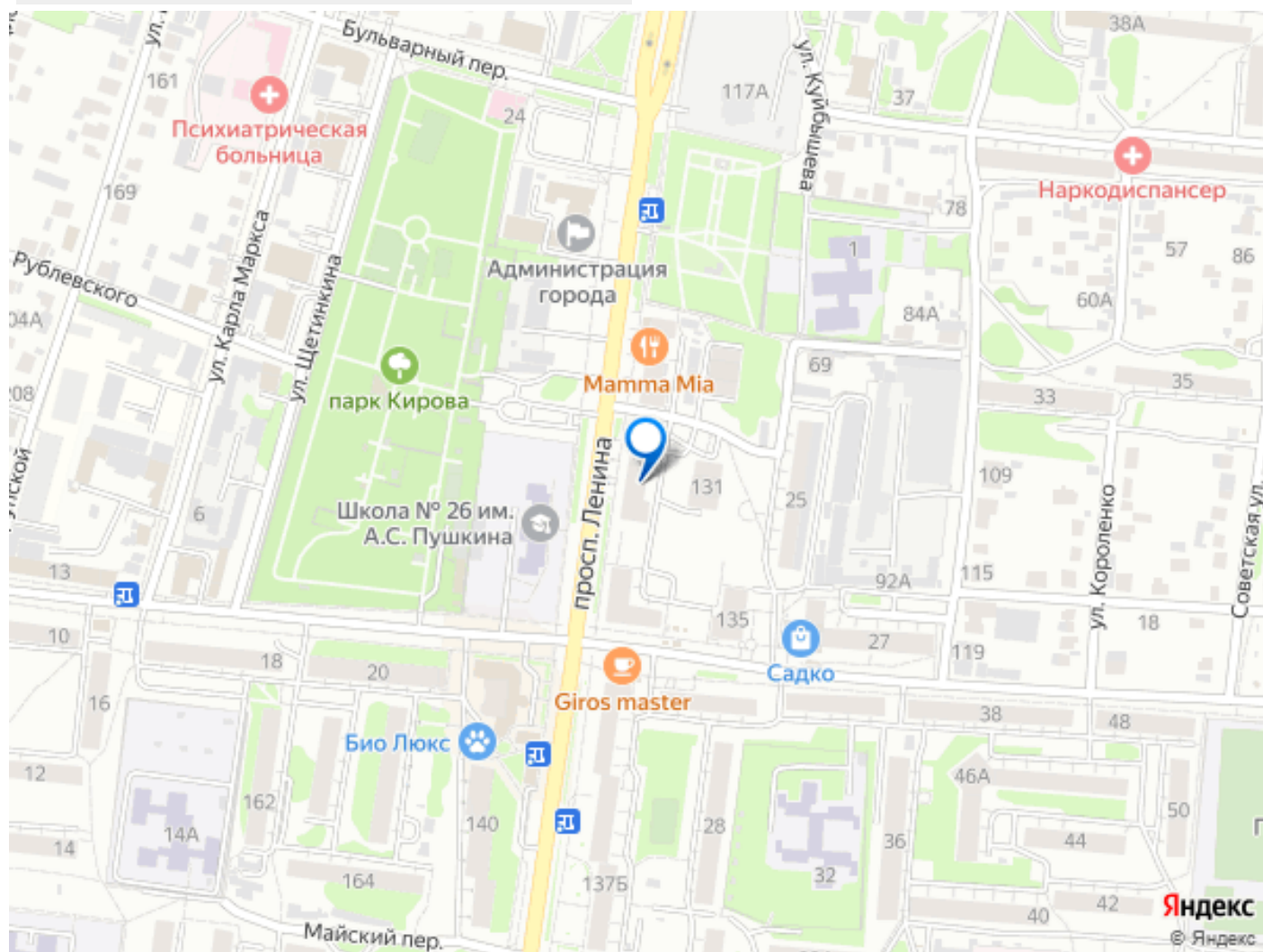
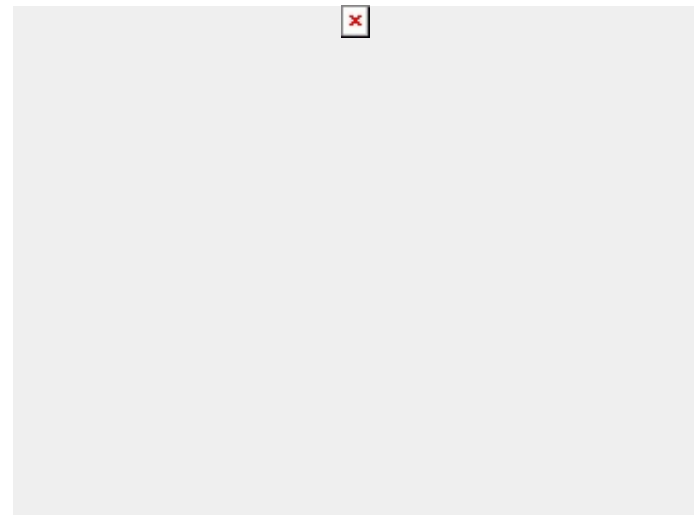
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в одном из лучших районов города. Для всех, кто ценит комфортное городское проживание, мы рады представить вам замечательный вариант: просторную двухкомнатную квартиру, расположенную на втором этаже трехэтажного дома в одном из самых удобных районов города. Несмотря на то, что дом находится на «красной линии», из окон открывается чудесный вид на уютный дворик, что создает атмосферу тишины и спокойствия. В квартире всегда будет солнечно, ведь окна ориентированы на восток и юг, обеспечивая доступ к дневному свету. Просторная кухня станет уютным местом для семейных встреч и душевных разговоров. Хотя в квартире требуется ремонт, расположение дома позволяет воплотить в жизнь любые дизайнерские идеи, не переплачивая за «чужой ремонт». Окна частично заменены, а высота потолков составляет 3 метра, что создает ощущение простора и свободы. В одной комнате есть выход на лоджию, а в другой на небольшой балкон. В подарок новым хозяевам остаются холодильник, стиральная машина и водонагреватель. По желанию, можно оставить кухонный гарнитур, кровать и шкаф (на первое время). В непосредственной близости находятся детские сады, школа, городской парк, Комсомольский сквер и Центральная библиотека. Кроме того, в округе расположено множество магазинов, торговый центр «Евромаркет», ресторан «Мама Мия» и кафе «Гирос». Собственником квартиры является один взрослый человек, а все необходимые документы уже готовы к продаже. Звоните и приходите на просмотр, мы уверены, что вам обязательно

понравится! Мы работаем со всеми видами сертификатов, включая материнский капитал и субсидии для многодетных семей в размере 450 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России