

🕒 Создано: 27.08.2025 в 12:19

Обновлено: 11.10.2025 в 17:53

**Алтайский край, Барнаул, проспект
Ленина, 68**

7 500 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, проспект Ленина, 68

Округ

[Барнаул, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

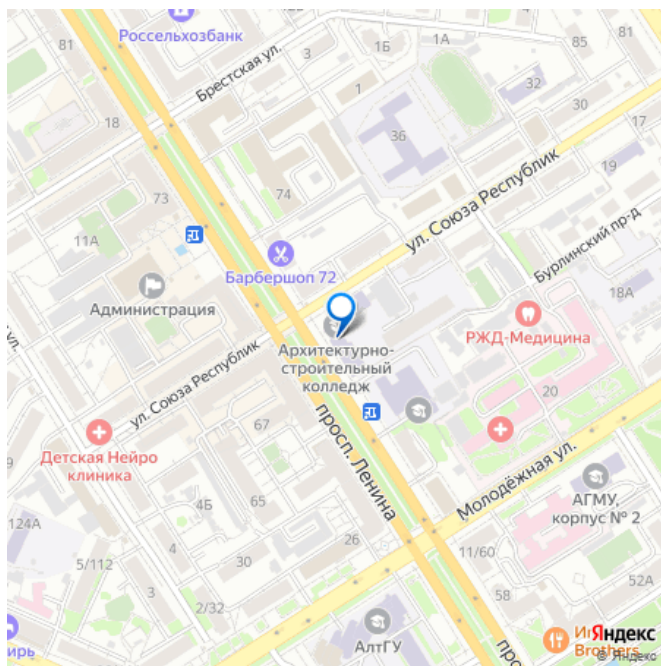
балкон и лоджия

Тип санузла

<https://ak.move.ru/objects/9284950080>

Элла Викторовна Зубарева, Династия
24 Барнаул
79833804779

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

Описание

«Квартира с тремя лоджиями: комфорт и практичность на Павловском тракте»

Просторная и светлая двухкомнатная квартира площадью 60,2 кв. м по адресу Павловский тракт, 221 — это предложение, которое выгодно выделяется на рынке недвижимости Барнаула. Что делает её особенной? Прежде всего — продуманная планировка. Две изолированные комнаты обеспечивают каждому члену семьи приватность и удобство. Спальня площадью 12,8 кв. м создана для отдыха и восстановления сил, а гостиная легко станет центром семейных вечеров или встреч с друзьями. Кухня 11,2 кв. м — просторная, функциональная, идеально подходящая для тех, кто любит готовить и ценит комфорт. Особое преимущество квартиры — три лоджии. Это редкость даже для нового фонда. Они добавляют дополнительные сценарии использования: рабочее место, зона для хранения, место для отдыха или спорт-уголок. Раздельный санузел — деталь, которая особенно важна в ежедневной жизни: никаких очередей по утрам, максимум удобства для всех. Дом, в котором расположена квартира, по праву можно назвать элитарным. Современные инженерные решения, высококачественная отделка и ухоженные подъезды создают

ощущение уровня и надежности. Здесь продумано всё: от безопасности до комфорта проживания. Не меньше впечатляет и окружение. Индустриальный район — это место, где удобно жить сегодня и уверенно смотреть в будущее. В шаговой доступности находятся магазины, школы, рестораны, зоны для прогулок и спорта. А благодаря продуманной транспортной развязке вы без проблем доберётесь в центр города за короткое время. Вы получаете не просто квадратные метры, а продуманное пространство, которое станет вашим настоящим домом. Не откладывайте решение: такие квартиры всегда вызывают интерес. Звоните уже сегодня и запишитесь на просмотр. Почувствуйте атмосферу этого дома и представьте, как легко будет называть его своим.



