

🕒 Создано: 23.02.2025 в 09:43

Обновлено: 19.10.2025 в 08:21

**Собственник**

**79132502506**

**Алтайский край, Барнаул, улица  
Малахова, 44**

**8 150 000 ₽**

Алтайский край, Барнаул, улица Малахова, 44

Округ

[Барнаул, Ленинский район](#)



Улица

[улица Малахова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.1 м<sup>2</sup>

Этаж

14/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

2-комнатная 2-этажная квартира в кирпичном доме с ремонтом и бытовой техникой на пересечении ул.Малахова и ул.Юрина.

(Малахова 44) Две большие комнаты. Светлая спальня на 2 этаже с панорамным видом на город и возможностью любоваться закатами.

На первом этаже просторная кухня -

гостиная. Так же имеется большая застекленная лоджия около 6 м. в длину.

Хорошая транспортная развязка 15-20 минут на машине или автобусе до центра города,

остановка возле домом, так же рядом:

обновленный парк Юбилейный, В пешей

доступности парк Эдельвейс, школы, детские

сады, продуктовые магазины и пункты

выдачи ВБ и Озон. Новым собственникам

остается кухонный гарнитур, со встроенной

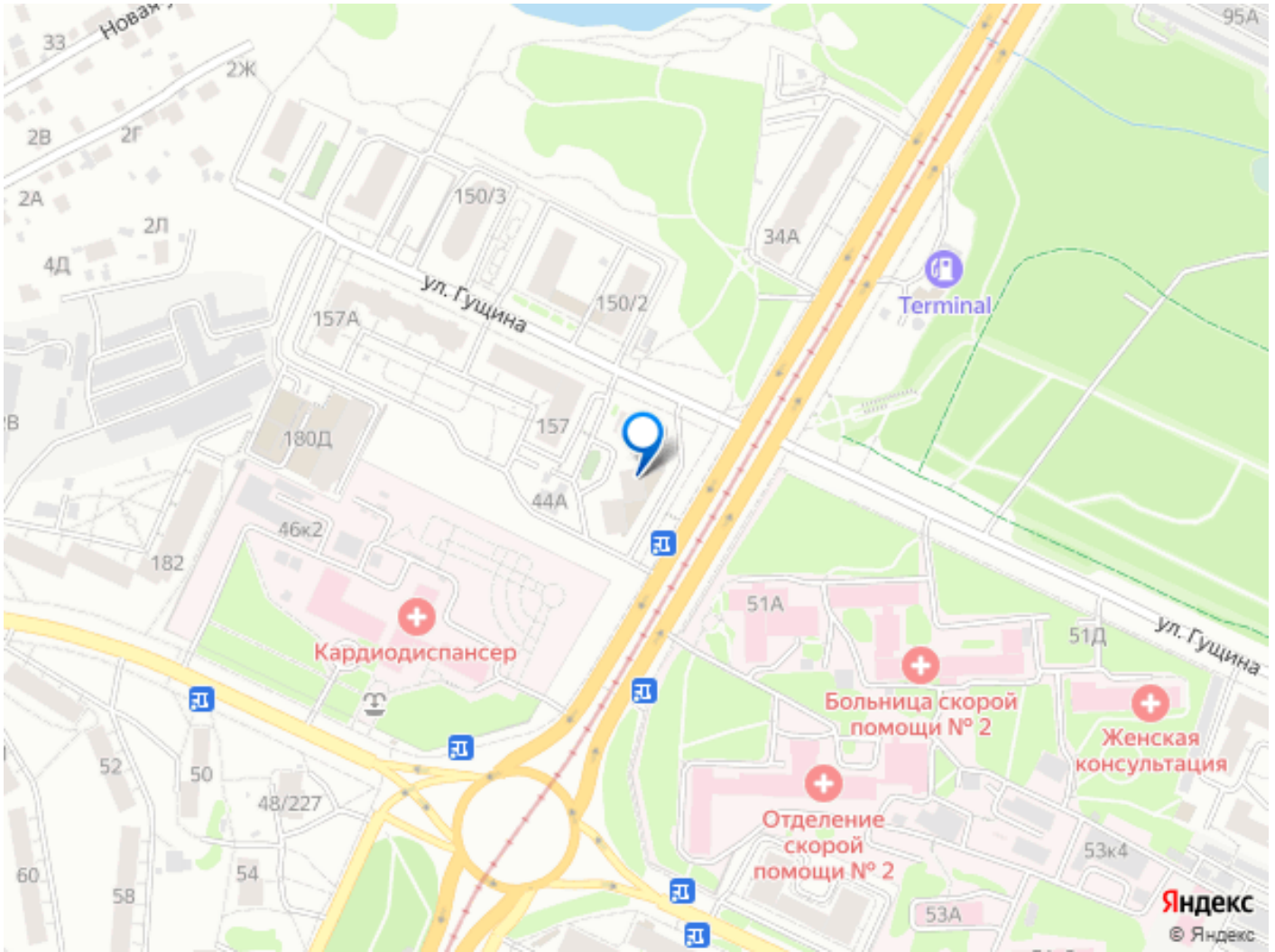
духовкой и варочной панелью. Холодильник,

микроволновка, а так же водонагреватель,

установленный в санузле. Свободная

продажа. Без обременений. С удовольствием  
отвечу на вопросы по телефону или в  
сообщениях. Просмотры по предварительной  
договоренности. Уважаемые агенты!  
Квартиру продаем самостоятельно.  
Комиссионные с нашей стороны исключены,  
переговоры по этому поводу тоже. АРЕНДУ не  
рассматриваем. Надеемся на понимание





Move.ru - вся недвижимость России