

Создано: 10.03.2025 в 13:35

Обновлено: 09.04.2025 в 12:20

<https://ak.move.ru/objects/9274251112>

Собственник

**79833502711,7983350
2664**

**Алтайский край, Бийск, Набережная
улица, 9**

10 500 000 ₽

Алтайский край, Бийск, Набережная улица, 9

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

220 м²

Площадь кухни

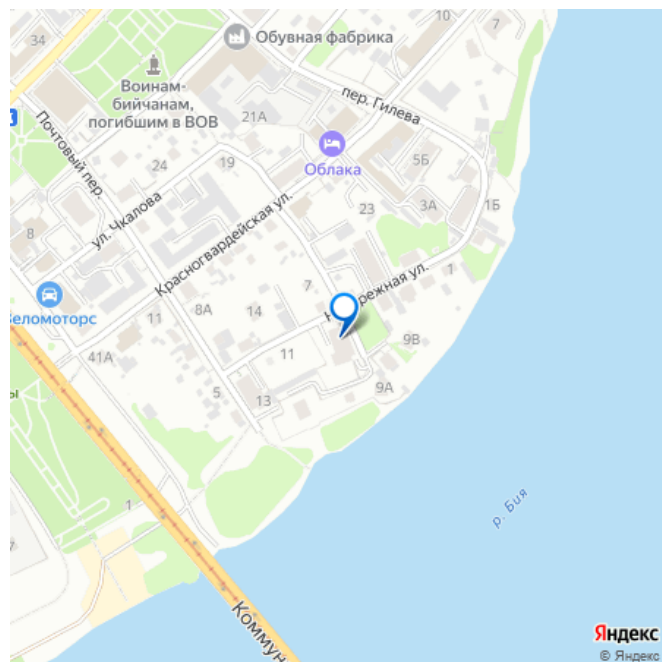
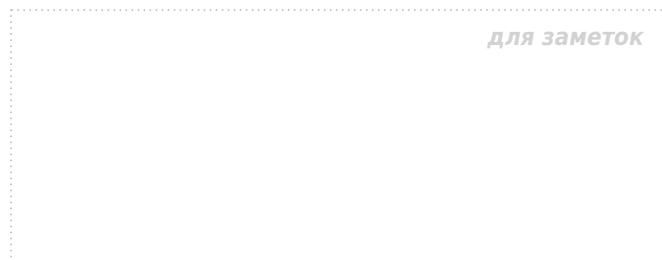
33 м²

Общая площадь

255 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

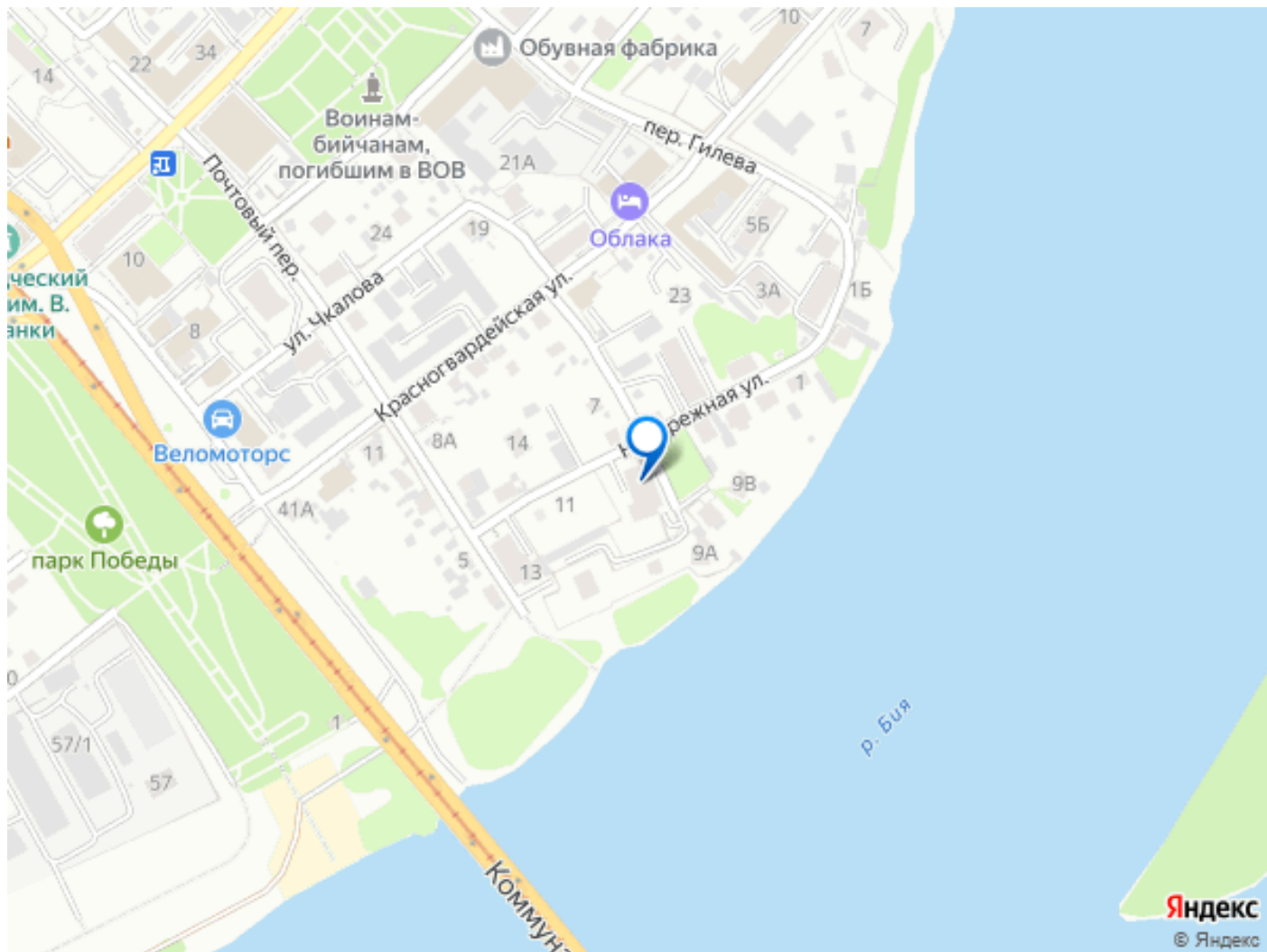
Описание

Продажа уникальной квартиры в городе Бийске Алтайского края, в 150 км от Горного Алтая. Продается статусная трехуровневая квартира на 4 этаже в кирпичном 5 этажном доме. Кому подойдет? Семье с детьми - на третьем уровне можно разместить несколько спален, огромную игровую зону. Семье, которой присущи семейные традиции, такие, как совместный отдых. Здесь есть где разместить домашний кинотеатр с огромными диванами, поиграть в бильярд, посидеть у камина всей семьей. Людям, которые понимают, что вложения в недвижимость - самые выгодные вложения. А вложения в недорогую недвижимость (смотрите цену за м2 квартиры) - это вдвойне выгодные вложения. О доме : - дом кирпичный, два подъезда; - территория огорожена; - чистые, светлые парадные; - три квартиры на площадке. О квартире: Общая площадь 254,5 м2 . Уникальность данной квартиры: -дом находится в центре города, на берегу р. Бия; - квартира состоит из 3 уровней; - квартира с такими характеристиками единственная в этом доме (пожалуй, и в городе) 1 уровень (59,5 м2) просторный холл, комната, большая кухня-гостиная, санузел, лоджия с панорамными окнами с красивым видом на Бию. 2 уровень (32,3 м2) комната, санузел с ванной. 3

уровень (162,7 м2) просторное помещение с камином. В квартире в 2020 году выполнен качественный капитальный ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций. Отопление на всех трёх уровнях. Третий уровень - прекрасная площадка для осуществления Ваших дизайнерских амбиций: возможно размещение от нескольких спален до зимнего сада. В цену квартиры входит кухонный гарнитур (остальная мебель по договоренности). Рядом всё, что нужно для жизни: гимназия, школа, детские сады, спортивные, творческие секции и кружки, ТРЦ Воскресенье, ТЦ Мария-Ра, парк Победы, сквер Театральный, бульвар Петровский, театр, пляж и иные места для прогулок и времяпровождения с семьей. Документы готовы к сделке, два взрослых собственника, долгов и обременений нет. Звоните и записывайтесь на просмотр. Центр ипотеки Авеню-Бийск поможет оформить ипотеку на выгодных для вас условиях!







Move.ru - вся недвижимость России