

🕒 Создано: 28.10.2025 в 11:02
Обновлено: 29.10.2025 в 02:57

Богачева Екатерина Сергеевна,
Династия 24 Барнаул
79833804779

**Алтайский край, Барнаул, улица
Солнцева, 9**

4 700 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Солнцева, 9

Округ

[Барнаул, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Солнцева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

40.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

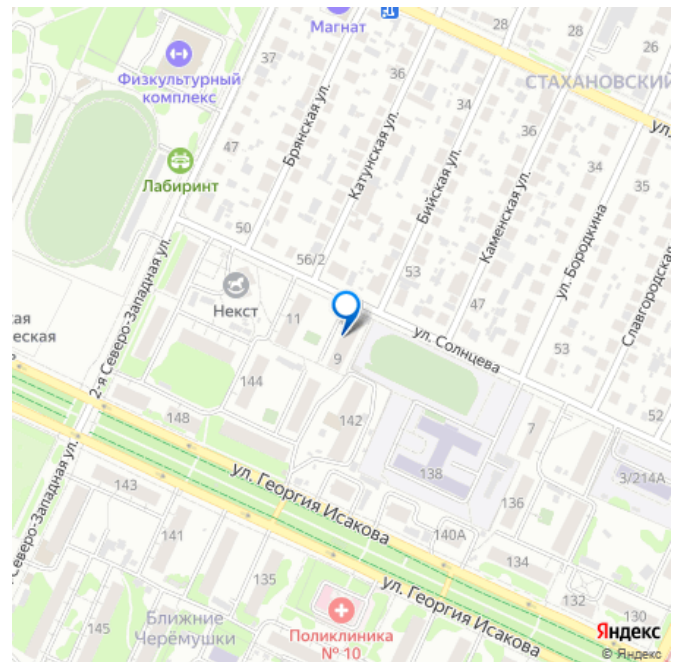
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

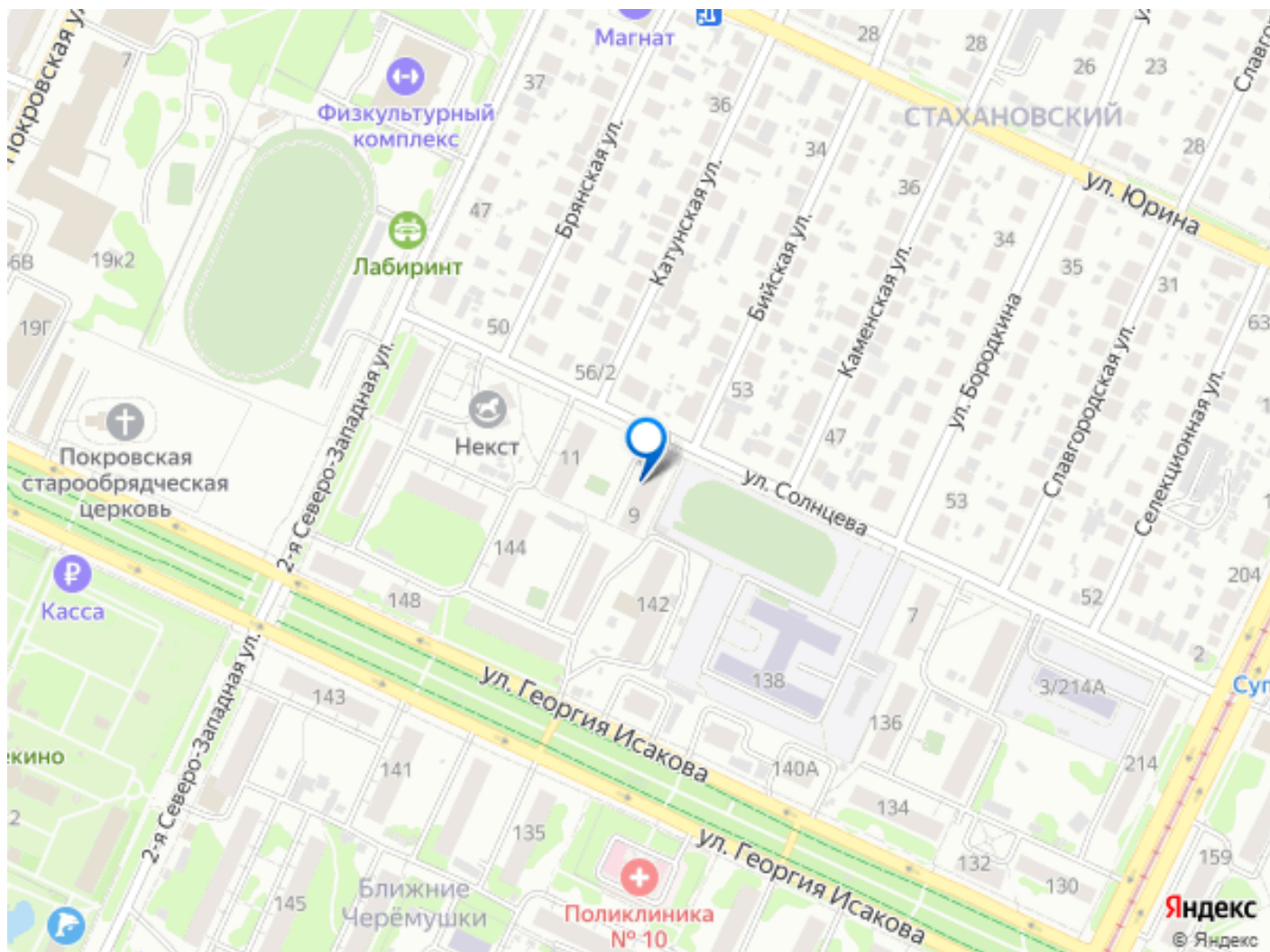
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Иногда именно простое жильё оказывается самым правильным выбором — без излишеств, но с душой. На улице Солнцева, 9 продаётся компактная трёхкомнатная квартира на 5-м этаже кирпичного дома! Площадь — 40,9 м?: две уютные спальни, светлая гостиная и аккуратная кухня 5,7 м?, где приятно начинать день с чашкой кофе. Планировка функциональна, а квартира требует лишь лёгкого косметического обновления — отличный вариант, чтобы оформить интерьер под себя. Кухонный гарнитур остаётся новым владельцам. Дом кирпичный — тёплый зимой, прохладный летом, с хорошей звукоизоляцией. Район спокоен и зелёный: рядом гимназия 80, детский сад, поликлиника, парк «Арлекино» и спортивный стадион. Для прогулок, учёбы и спорта — всё под рукой. А до ТРЦ «Огни» и «Весна» всего несколько минут езды: шопинг, кино, кафе — всё, что нужно для ярких выходных. Транспортная развязка удобная: можно быстро добраться в любой район Барнаула. При этом улица остаётся тихой и уютной — редкое сочетание для города. Квартира с обременением Сбербанка, есть детская доля. Позвоните, чтобы договориться о просмотре. Возможно, именно отсюда начнётся ваш новый, спокойный и уютный этап.





Move.ru - вся недвижимость России