

Создано: 29.09.2025 в 11:26

Обновлено: 21.10.2025 в 07:49

Алтайский край, Бийск, Ударная улица,
83

4 200 000 ₽

Алтайский край, Бийск, Ударная улица, 83

Улица

[улица Ударная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

48.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

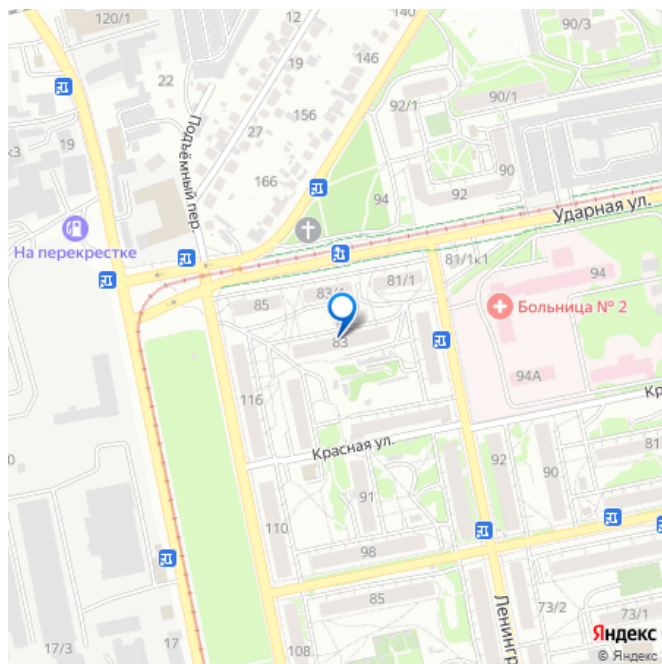
Ремонт

<https://ak.move.ru/objects/9285316350>

**ФАБРИКА НЕДВИЖИМОСТИ, ФАБРИКА
НЕДВИЖИМОСТИ**

79133602072

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Внимание! Цена 3-х комнатной квартиры по цене 2-х комнатной! Вашему вниманию предоставлена просторная, светлая 3-х комнатная квартира, в тихом и спокойном районе нашего города. Дом панельный, квартира очень теплая. В подъезде чисто, без посторонних запахов. Крыша после кап. ремонта. Меж панельные швы обработаны, утеплены!!! Дом уникально расположен в стороне от проезжих дорог, что обеспечивает изоляцию от автомобильного шума. В квартире косметический ремонт. Сан узел изолирован. Пластиковые окна. Полы деревянные, плотные, протянуты, уложен линолеум. Установлены счётчики горячей/холодной воды. В коридоре имеется большая гардеробная. Балкон застеклён и утеплён, снаружи обшит. Заасфальтирован дворовый проезд. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Удачное расположение дома обеспечивают находящиеся рядом остановки общественного транспорта, детский сад, школы, колледж, поликлиника. В шаговой доступности расположен городской дворец культуры с красивой парковой зоной (удобно для прогулок с детьми и романтических вечеров), ледовый дворец, работающий круглогодично. Недалеко (три остановки) находится Бийский технологический институт. Отлично подойдет для тех, кому важен комфорт, удобство и спокойствие. Хороший вариант для семей с детьми, молодых людей,

студентов и даже для инвесторов, желающих приобрести недвижимость для сдачи в аренду!. Квартира будет идеальным выбором для родителей или пожилых родственников (второй! Этаж). Документы к сделке готовы. Без детских долей, обременений и долгов. Если вы хотите сочетание спокойствия, тишины и цивилизации (развитая инфраструктура), это будет Ваш правильный выбор. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Помощь в приобретении ипотеки в банках-партнёрах. Звоните! Покажу, по предварительной договорённости. Реальному покупателю разумный Торг!



