

🕒 Создано: 27.05.2025 в 18:28

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 07:44

Собственник

79132503673

Алтайский край, Рубцовск,

Комсомольская улица, 69

3 150 000 ₺

Алтайский край, Рубцовск, Комсомольская улица, 69

Улица

[улица Комсомольская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34.7 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

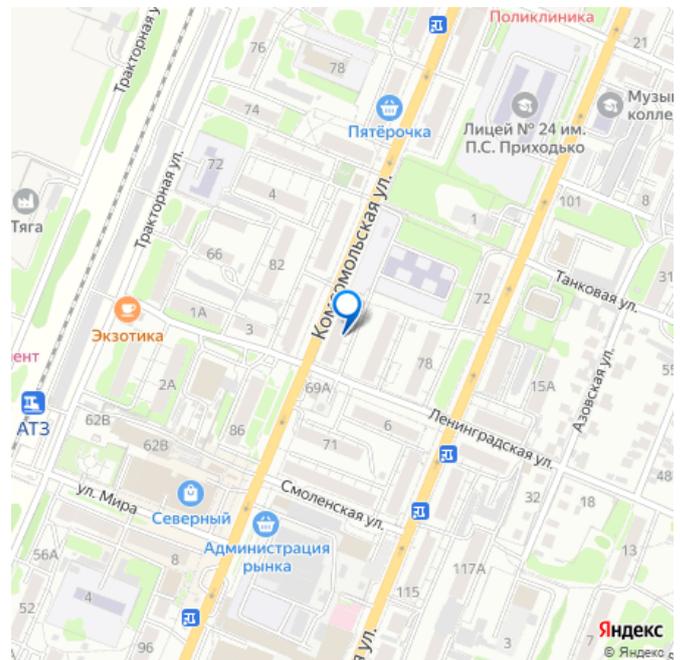
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В связи с переездом в другой город продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 49.1 квадратных метров на первом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Рубцовск, улица Комсомольская, дом 69. Дом построен в 1971 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад и торговый центр, что делает его идеальным местом для комфортной жизни семьи с детьми. Квартира имеет продуманную планировку: жилая площадь составляет 34.7 квадратных метров, а кухня — 5.3 квадратных метров. Благодаря косметическому ремонту, выполненному недавно, помещения выглядят свежо и аккуратно. Кроме того, в квартире имеется отдельный санузел, что добавляет удобства при использовании пространства несколькими людьми одновременно. Из окон открывается приятный вид на двор и улицу, позволяющий наслаждаться городской атмосферой без лишнего шума. Для маленьких жителей двора предусмотрена детская площадка, где можно безопасно проводить время на свежем воздухе. Также во дворе имеется парковка, что значительно упрощает вопрос с размещением автомобиля. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона и кодовой двери, что

гарантирует дополнительное спокойствие за своё имущество. Помимо этого, в шаговой доступности расположены различные объекты сферы услуг: парикмахерские Natalli и Без шляп, аптека ЭкоФарм, супермаркет Мария-Ра, а также детский сад Рябинка, что делает повседневную жизнь ещё более комфортной и удобной. Этот вариант жилья подойдёт тем, кто ценит тепло домашнего очага и стремится создать свой уголок уюта и гармонии. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться во всех её преимуществах! В квартире остаются вся бытовая техника и мебель, практически все новое и на гарантии. Два взрослых собственника, долгов и обременений нет, быстрый выход на сделку. Возможен торг после осмотра квартиры!

