

🕒 Создано: 01.04.2025 в 17:00

Обновлено: 18.10.2025 в 02:30

<https://ak.move.ru/objects/9276687788>

Марина Сивова, Самолет Плюс Бийск

79831008256

Алтайский край, Бийск, улица

Льнокомбинат, 15Е

4 950 000 ₽

Алтайский край, Бийск, улица Льнокомбинат, 15Е

Улица

[улица Льнокомбинат](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

36.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

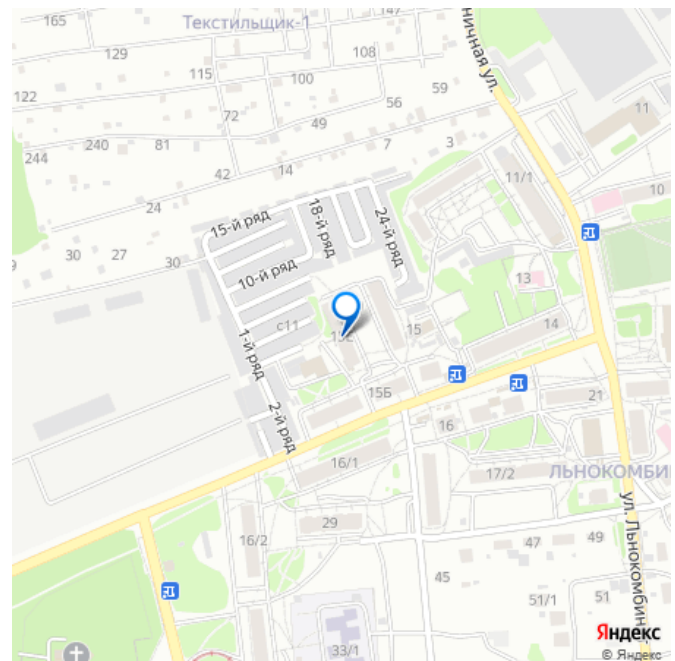
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 113681090 Продается уютная трехкомнатная квартира вторичка на 5 этаже 5-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 50.70 кв.м., кухня 5.9 кв.м. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. Квартира оснащена современным ремонтом, поэтому вы сможете сразу заселиться и наслаждаться новым жильем. Полностью заменена проводка, поменян пол, сан.узел в кафеле(в ванной комнате пол с подогревом). Установлено оборудование с современными устройствами и датчиками (умный дом). Во всей квартире натяжной потолок; новые радиаторы; балкон с отделкой, остекление пластик. Мебель остается: кухонный гарнитур, встроенная бытовая техника и встроенный шкаф в гостиной, кондиционер. Этот вариант отличается идеальным сочетанием цены и качества. Он подойдет как для молодых семей с детьми, так и для инвесторов, которые ищут оптимальный вариант для вложения средств в недвижимость. Ипотека подойдет для покупки этой квартиры. Район, где расположен дом, обладает развитой инфраструктурой. Рядом находятся средние общеобразовательные школы 9 и 41, детский сад, детская больница. Также в шаговой

доступности находится парк отдыха, Бийский дом-интернат для престарелых и инвалидов. Для вашего удобства в непосредственной близости расположены супермаркеты продуктов питания Мария-Ра и Аникс. Также есть возможность приобрести капитальный гараж, который находится у дома, стоимостью 600тыс.руб. Дача с домиком, новой баней и беседкой, находится в пяти минутах езды от дома (СНТ Текстильщик -1, с земельным участком площадью 430м2) стоимость 600тыс.руб. Не упустите шанс стать счастливым обладателем этой уютной и функциональной квартиры. Звоните нам уже сегодня и узнавайте подробности о покупке! Номер объекта: #5/538535/22481



