

Создано: 27.05.2025 в 08:47

Обновлено: 08.07.2025 в 09:38

<https://ak.move.ru/objects/9280182907>

Сергей Васильевич Полотовский,
КАПИТАЛ

79831009566

**Алтайский край, Новоалтайск, Дорожная
улица, 50**

2 460 000 ₽

Алтайский край, Новоалтайск, Дорожная улица, 50

Улица

[улица Дорожная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

53.4 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

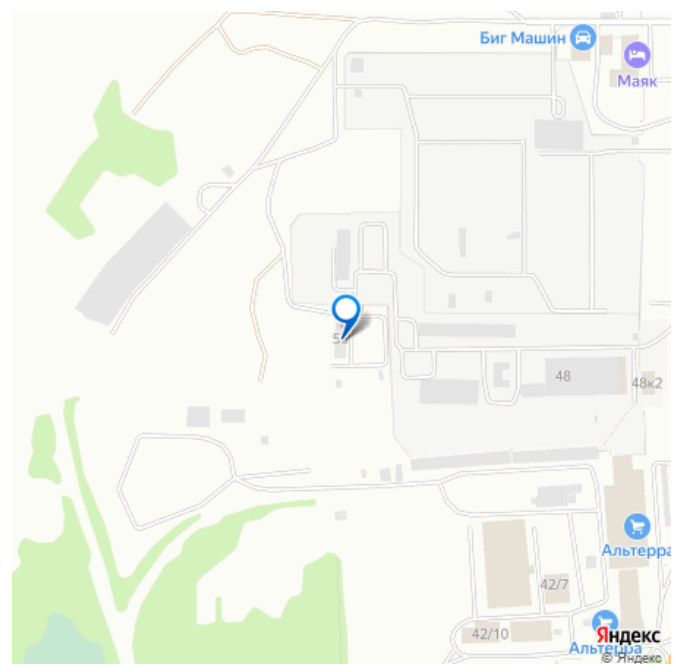
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 3 комнатная квартира в тихом и спокойном районе ! Многоквартирный дом был построен и введен в эксплуатацию в 1967 году, этажей - 2, количество квартир - 13, фундамент ленточный, материал стен - кирпич, перегородок - железобетон, электроснабжение, холодное водоснабжение, отопление - электрическое, вентиляция - приточная, канализация и водоотведение - центральное, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоотведения и систем холодного водоснабжения - 2022 году. Дом находится в хорошем состоянии. Квартира требует ремонта, что позволит Вам сделать уютное пространство по своему вкусу. Через дорогу магазин «Мария Ра», где есть все необходимое для комфортной жизни. Удобное транспортное положение (две остановки) автобусы 9, 26, 30, 110, рядом выезд на трассу М-52 в сторону Барнаула и Новосибирска. Парковка во дворе, мест для автомобиля достаточно. Уютная придомовая территория с зоной отдыха. За домом имеется два больших земельных участка, с насаждениями. Летом есть поливочная вода. Рядом небольшой сарай. Звоните, смотрите, будем рады помочь. Все документы в порядке, долгов и обременений нет. Один взрослый собственник. Обмен на

двухкомнатную квартиру или
однокомнатную с большой кухней (1 или 2
этаж) в районе м-н Дорожник, ЖБИ,
Почтовый. Из-за переадресации звонков
ожидание может занять около 40 сек.
Дождитесь, пожалуйста ответа. АН
«Капитал» - Работаем без предоплаты, расчет
по факту выполненных услуг, опыт более 20
лет; - Реклама объектов на нескольких
ведущих сайтах, полное юридическое
сопровождение сделки, бесплатные
консультации для Вас по недвижимости,
ипотеки и т.д.; - Работаем со всеми видами
сертификатов (военные, дети сироты, мат.
капитал и т.д.); - Оказываем услуги в
соответствии с действующим
Законодательством Российской Федерации и
являемся официальными партнерами
ведущих банков.



