

🕒 Создано: 01.09.2025 в 05:50

🔄 Обновлено: 13.10.2025 в 06:30

**Собственник**

**79835430526**

**Алтайский край, Барнаул, проспект**

**Строителей, 39**

**5 600 000 ₹**

Алтайский край, Барнаул, проспект Строителей, 39

Округ

[Барнаул, Железнодорожный район](#)



Улица

[проспект Строителей](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

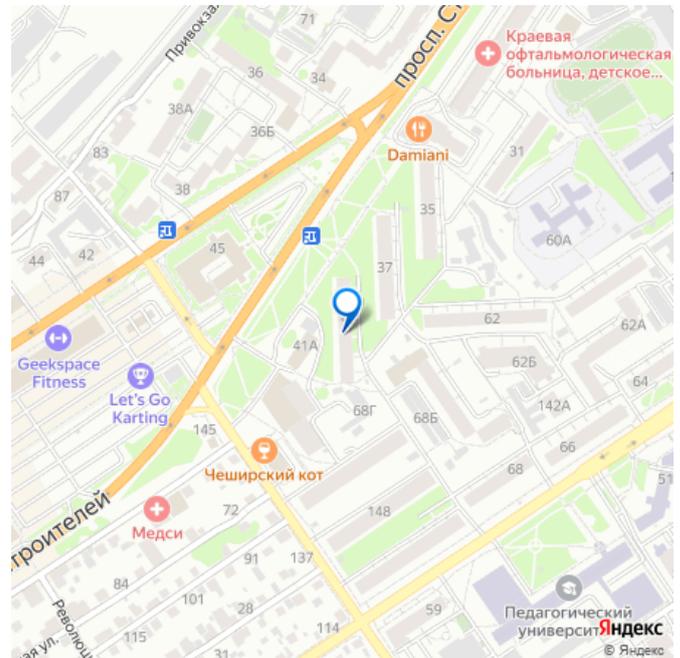
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

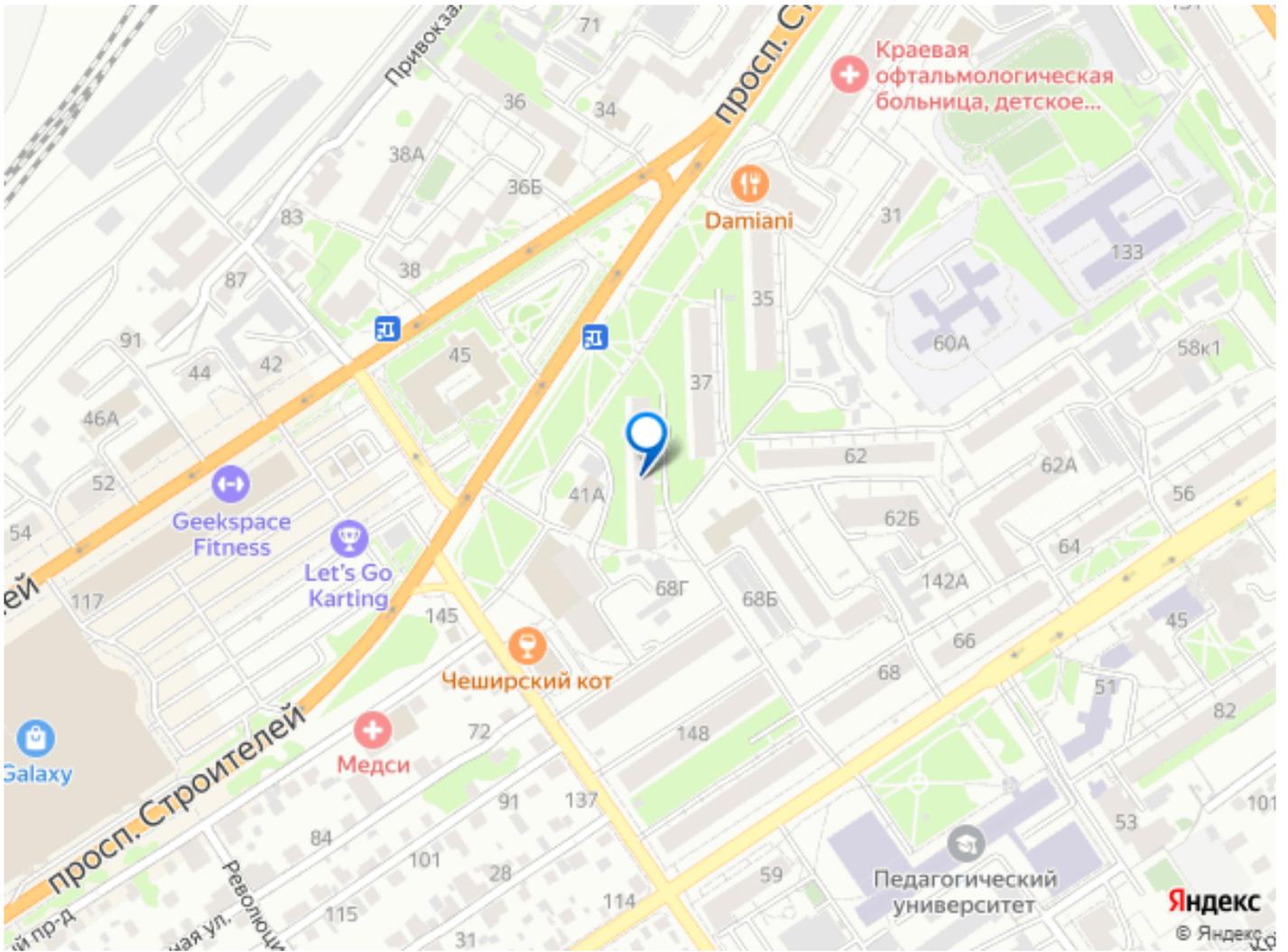
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Один взрослый собственник (один и прописан), продаю сам. Материнский капитал не использовался. Перепланировка согласована (на планировке - на месте окна между комнатами - встроенный шкаф). Остаётся: кухня с духовкой и варочной панелью и вытяжка, системы хранения вещей (встроенные шкафы - один из них ikea). Прочая мебель - по договоренности, если понадобится. Есть возможность оставить стиральную машину (не ту, что на фото, но тоже bosch). Потолки ровные, крыша не течет. Коммуникации все в полном порядке. Дом кооперативный. Хорошая транспортная доступность, рядом автобусная остановка. Тихий центр, дом во дворе. Развитая инфраструктура: рядом школа 42, детский сад, университеты, ТЦ «Галактика», магазины. Долгов и обременений нет. Прямая продажа. Быстрый выход на сделку (для себя вариант уже найден - пока он в наличии - данная квартира продаётся, потом будет снята с продажи). Звоните, пишите. Торг. Будем договариваться. В сотрудничестве с риэлтором не заинтересован. Без реальных

покупателей просьба не обращаться.





Move.ru - вся недвижимость России