

Оксана Думская, Города Барнаул
79132705374

🕒 Создано: 19.09.2025 в 12:07
Обновлено: 26.10.2025 в 16:05

Алтайский край, Барнаул, проезд 9 Мая, 9/101

5 100 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, проезд 9 Мая, 9/101

Округ

[Барнаул, Октябрьский район](#)



Улица

[проезд 9 Мая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

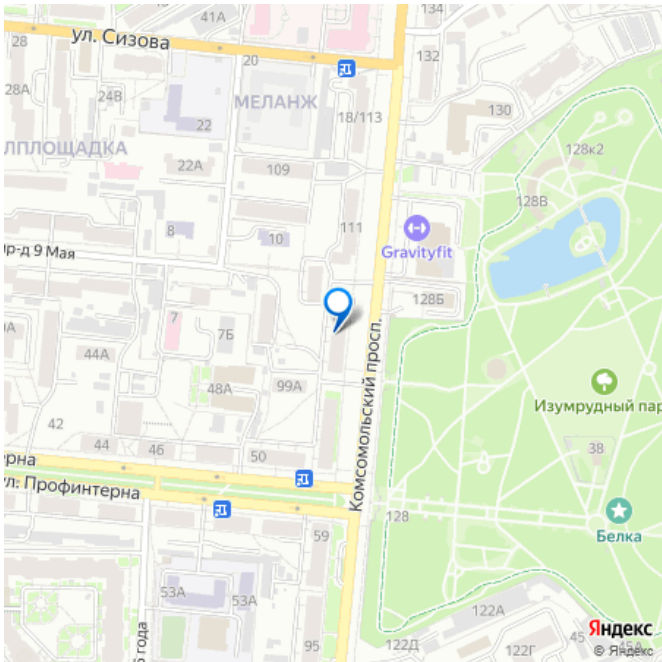
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1376049. Срочная продажа 3х-комнатной квартиры по цене 2х-комнатной по проспекту Комсомольский, д.101 в одном из самых живописных мест города всего в 10 минутах ходьбы от пл. Октября. Я помогу вам приобрести этот объект под ставку 14,9%.

Цена снижена!!! Лучший вариант для молодой семьи! Просторная квартира обеспечит спокойный и приятный отдых после рабочего дня. Косметический ремонт. Окна квартиры выходят на обе стороны: из одного окна открывается прекрасный вид на парк Изумрудный, остальные окна смотрят в тихий двор. Остается вся мебель - заходи и живи!

Что немаловажно - в доме - спокойные и адекватные соседи, которые берегут свой покой и уважают покой других. Прекрасная инфраструктура в шаговой доступности: АВТОВОКЗАЛ и ЖЕЛЕЗНОДРОЖНЫЙ вокзал!!!

* через дорогу находятся парк Изумрудный и современный фитнес-центр GravityFit; * детские сады: 22 (3 мин.), 12 Кораблик (4 мин.), 140 Золотая рыбка (4 мин.), 133 Радуга (4 мин.); * школы: гимназия 40 (Профинтерна, 53а) - 714 шагов, лицей 130 (Профинтерна, 32а) - 900 м, гимназия 45 (С.Республик, 36) - 4 мин; * центр дополнительного образования школьников со множеством кружков, секций,

студий - Алтайский краевой дворец
творчества детей и молодежи (Пионеров, 2) *
театры: Молодежный театр Алтая им. В.С.
Золотухина (10 мин), Алтайский
Государственный Музыкальный Театр (12
мин), Театр драмы им. В.М. Шукшина (15 мин)
* вузы: АГУ, АлтГТУ, АГМУ, Финуниверситет,
АГИК, БЮИ. * торговые центры: Пионер (10
мин), Галакси (30 мин) * гипермаркет Лента
(10 мин). а также множество продуктовых
магазинов. Номер в базе: 11319067. Код
пользователя: 91292. Район: Октябрьский.



