

Создано: 26.08.2025 в 08:12

Обновлено: 13.10.2025 в 11:18

<https://ak.move.ru/objects/9284424410>

**Ирина Равильевна Толмачева,**  
**ЖИЛФОНД Барнаул**  
**79132116929**

**Алтайский край, Барнаул, улица  
Георгиева, 11А**

**5 150 000 ₽**

Алтайский край, Барнаул, улица Георгиева, 11А

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Георгиева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

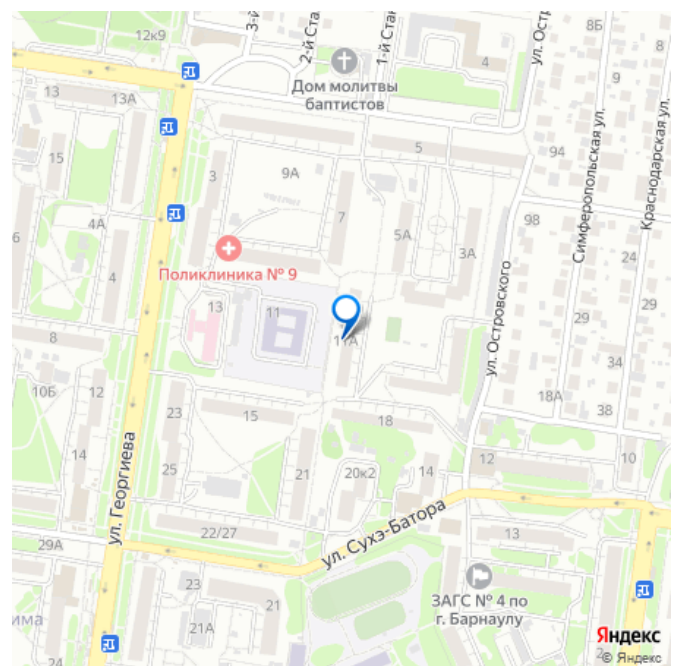
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

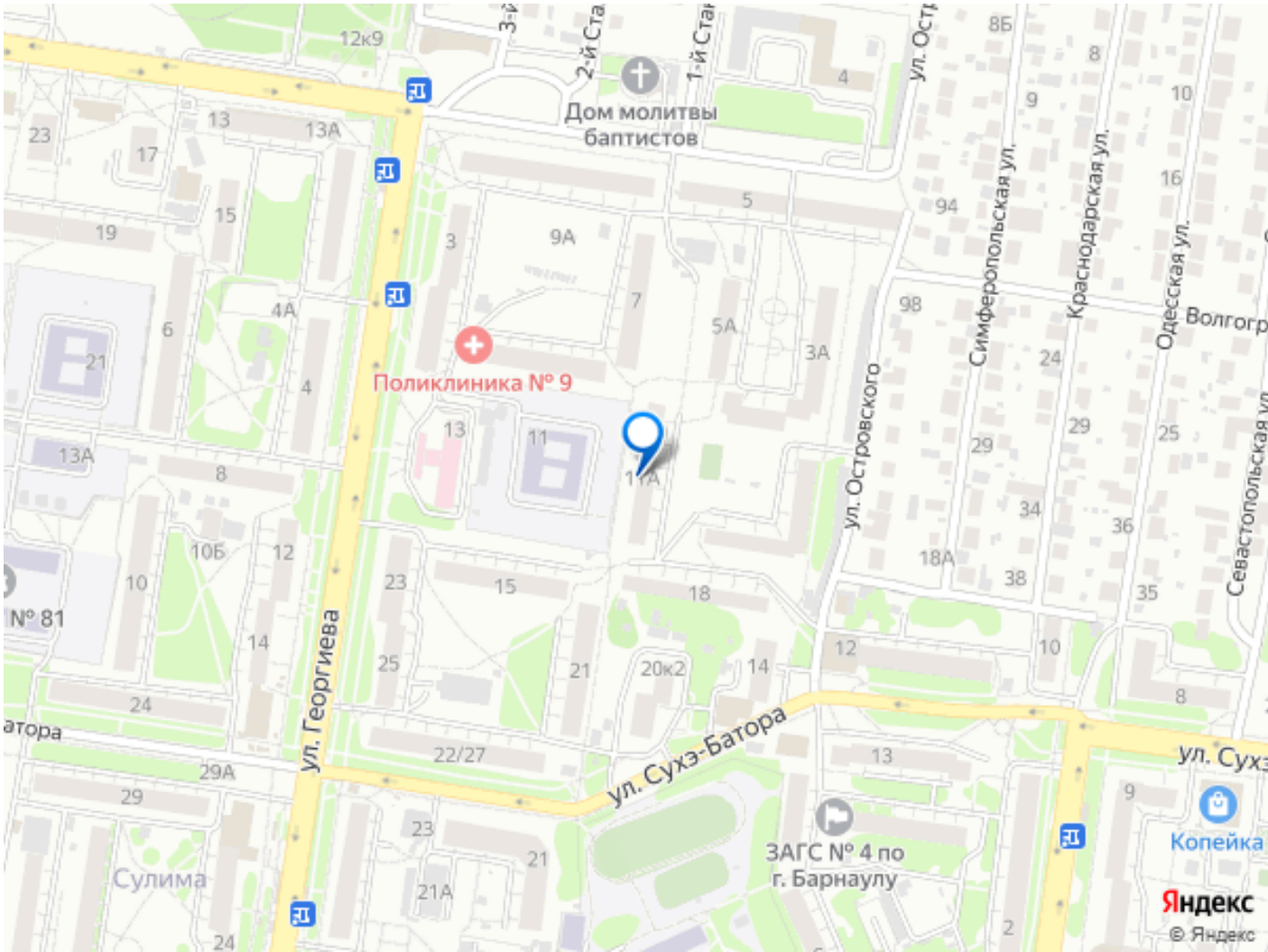
возможна ипотека

## Описание

Продается уютная, просторная, теплая 3-х комнатная квартира УЛУЧШЕННОЙ планировки, с ИЗОЛИРОВАННЫМИ комнатами!! Квартира расположена в самом сердце Индустриального района (Сулима) на 1 этаже 5-ти этажного дома, общая площадь квартиры - 58,6 кв. м.!! ( Зал 15,4 кв. м., комната 15,5 кв. м., комната 12,8 кв. м. , кухня 6,5 кв. м.+ коридор 5,3 кв., с.узел 3,1кв. м.). Окна УДАЧНО расположены на 2 стороны (Запад и Восток), напротив Детского сада, тишина и птички поют по утрам!! В квартире выполнен ремонт- с.у кафель, на полу линолеум, на стенах поклеены обои!! Новым собственникам оставим - Кухонный гарнитур, эл. Плиту, остальная мебель по договоренности оставим !! Рядом с домом расположена вся инфраструктура- дет. сады, школы, детская 9-я поликлиника, парк Лесная сказка, Футбольный стадион им Смертина, остановки общественного транспорта, ТРЦ ВЕСНА и ТРЦ ОГНИ, ТРЦ ЕВРОПА рынок Янтарный в шаговой доступности!! Квартира более 5-ти лет в одних руках, без долгов и обременений, подходит под все виды расчетов!! Приходите на просмотр в любое удобное для Вас время!! Рассмотрим обмен на 2-х комнатную !! Торг

после просмотра!! Возможен обмен на вашу  
недвижимость. Возможна продажа в  
рассрочку. При звонке, пожалуйста,  
сообщите номер варианта - JV003022112529





Move.ru - вся недвижимость России