

 Создано: 27.08.2025 в 05:18

Обновлено: 29.10.2025 в 17:15

Алтайский край, Рубцовск, Гражданский переулок, 30

4 400 000 ₽

Алтайский край, Рубцовск, Гражданский переулок, 30

Улица

[Гражданский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.6 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

59.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

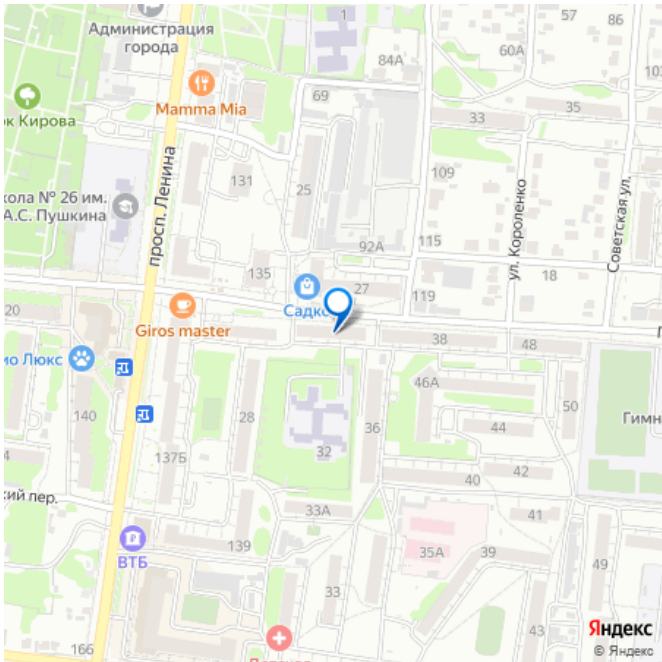
Вид из окна

https://ak.move.ru/objects/9284424392

Жанна Рязанова, Надежная сделка

79130206805

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 114877010 3-х комнатная квартира в одном из лучших районов города по адресу: г. Рубцовск, пер. Гражданский д. 30 Квартира тёплая, уютная! 59, 1 кв. м. Удобная планировка! Окна выходят на две стороны дома. 2 изолированные комнаты, зал, кухня, коридор, сан. узел совмещен(в кафеле), балкон Пластиковые окна, металлическая входная дверь. В квартире выполнен свежий ремонт: поклеены дорогостоящие обои, на полу во всех комнатах линолеум Tarkett (Турция). В санузле установлены новые пластиковые трубы и новый полотенцесушитель. Балкон полностью в пластике, пол - линолеум. В коридоре имеется кладовая для хранения хозяйственных вещей. В подарок новым собственникам остаётся кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка), спальный гарнитур, шкаф в прихожей, люстры, шторы. Остальная мебель по договорённости. Состояние - заходи и живи! В подъезде пластиковые окна. Подъезд чистый и спокойный. Доброжелательные соседи. Во дворе всегда с лёгкостью припаркуете свой автомобиль. Рядом - вся развитая инфраструктура: магазины «Монетка», «Мария-Ра», «Аникс», «Новекс», «Wildberries», «Ozon» и другие, аптеки. Гимназия 8, школа

26 им. А. С. Пушкина, во дворе детский сад
54. Через дорогу - медицинский центр
«Добрый доктор». Также рядом находятся -
парк им. С. М. Кирова, краеведческий музей,
центральная библиотека и остановки
общественного транспорта. В шаговой
доступности - банк ВТБ и Сбербанк. **БЫСТРЫЙ
ВЫХОД НА СДЕЛКУ!** Квартира в
собственности более 25 лет. Продаётся в
связи с переездом. Один взрослый
собственник. Квартира без обременений и
долгов. Документы в порядке. Подходит под
все виды расчёта. Просмотр в любое удобное
для Вас время!



