

О Создано: 27.10.2025 в 10:16

Обновлено: 29.10.2025 в 09:14

# Алтайский край, Бийск, улица Декабристов, 4

4 900 000 ₽

Алтайский край, Бийск, улица Декабристов, 4

Улица

улица Декабристов

### Квартира

Количество комнат

Высота потолков

2.5 м

3

Площадь кухни

 $5 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $60.1 \text{ m}^2$ 

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

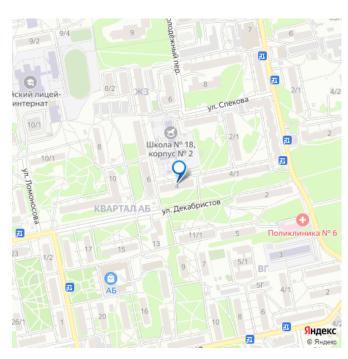
https://ak.move.ru/objects/9286091742

## Наталия Федоровна Чернышова, Этажи Алтайский край

## 79132402917





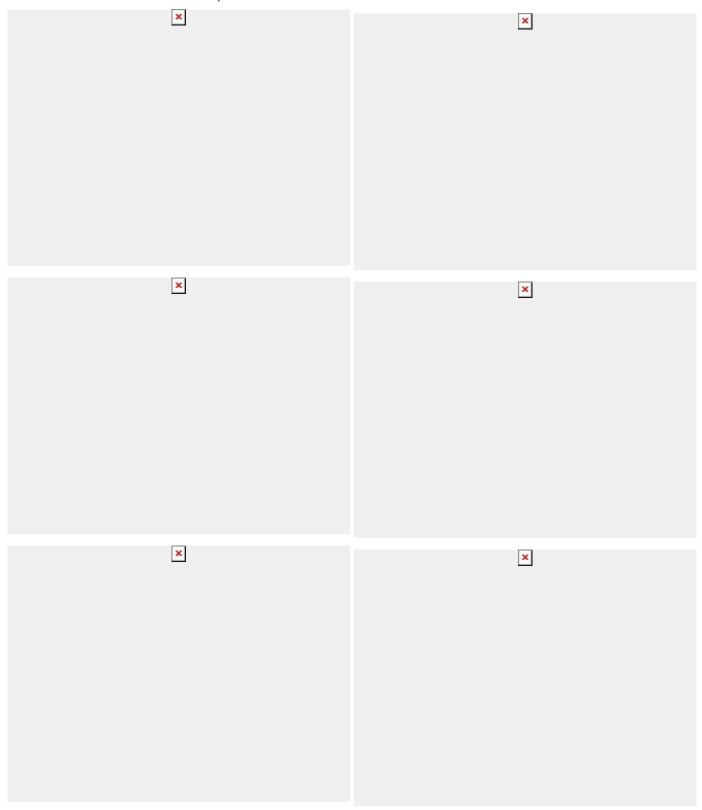


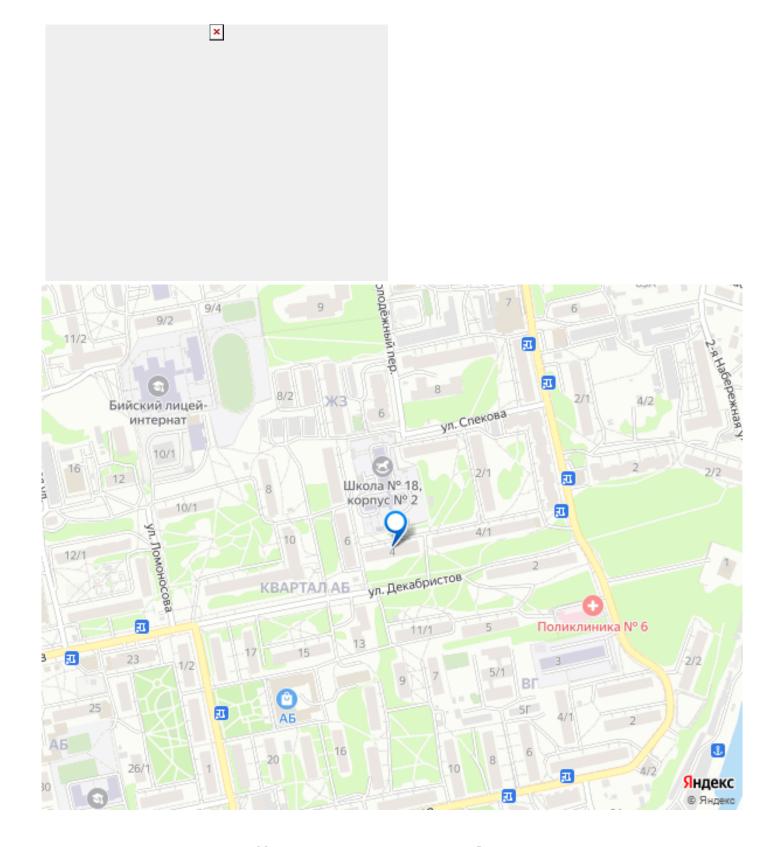
#### Описание

Трехкомнатная квартира площадью 60,1кв. м расположена на 3 этаже пятиэтажного панельного дома в спокойном районе АБ. Квартира не угловая, с хорошим инсоляционным режимом и сохраненным тепловым контуром. Установлены новые радиаторы. Санузел совмещенный. Окна деревянные. Состояние жилья оценивается как удовлетворительное — необходим косметический ремонт, что открывает возможность для реализации собственных дизайнерских решений. Дополнительным преимуществом является наличие кладовой комнаты для хранения. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся лицей, школа 18 и детский сад во дворе. Для повседневных нужд в непосредственной близости расположены торговые центры и магазины. Транспортная доступность обеспечена остановками общественного маршрутного транспорта. Важным преимуществом является близость к природным и рекреационным зонам — лесопарку и городскому пляжу, а также к спортивнооздоровительному комплексу «Заря». Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, не имеет обременений и готова к быстрой сделке. Агентство недвижимости «Этажи» — Ваш надежный партнер в мире недвижимости! -Гарантия безопасности сделки. Защитим интересы клиента в спорных ситуациях -Найдем для вас выгодные условия по ипотеке -Поможем зарегистрировать сделку, даже если продавец и покупатель находятся в разных городах -Полное сопровождение процесса сделки нашими специалистами -96%\* наших клиентов готовы рекомендовать своего

риелтора знакомым и друзьям. Код

пользователя: 191075 Номер в базе: 10189371





Move.ru - вся недвижимость России