

Создано: 14.10.2025 в 09:17

Обновлено: 16.10.2025 в 14:38

**Алтайский край, Барнаул, улица
Шукшина, 1**

4 990 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Шукшина, 1

Округ

[Барнаул, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шукшина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

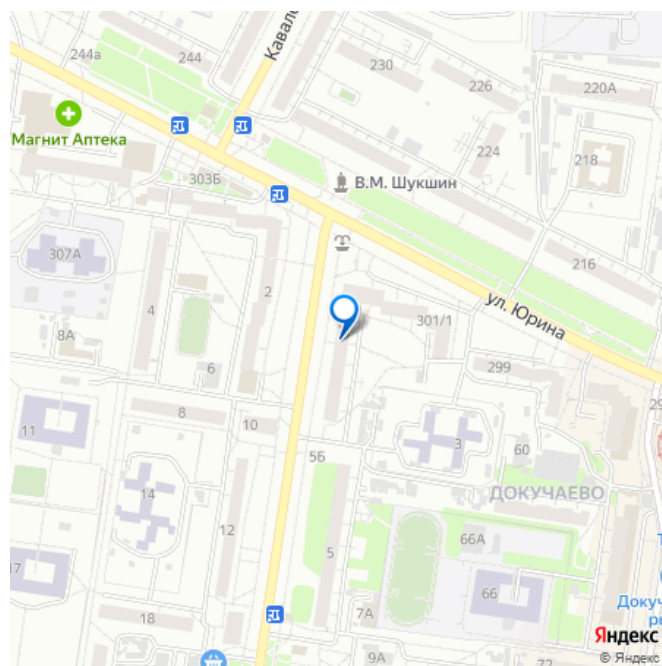
<https://ak.move.ru/objects/9285712595>

Марина Петровна Ткаченко, Этажи

Алтайский край

79132403663

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

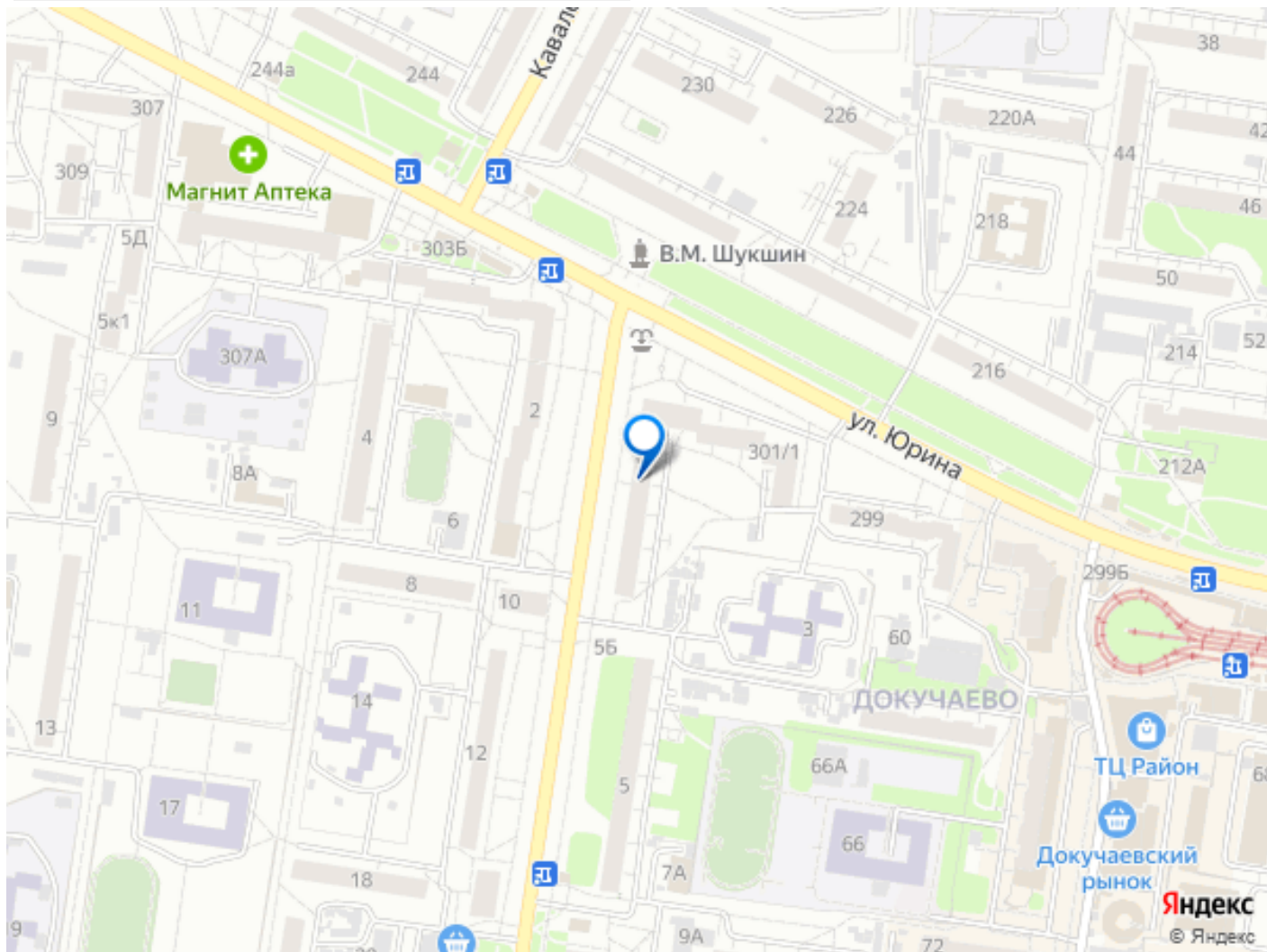
Продается просторная трехкомнатная квартира на 7 этаже девятиэтажного дома в Ленинском районе Барнаула. Объект отличается выгодным расположением в хорошо развитой инфраструктурной среде: в шаговой доступности находятся детские сады, общеобразовательная школа, кадетский корпус и детская поликлиника, что делает предложение особенно актуальным для семей. Транспортная доступность обеспечивает быструю связь с другими районами города. Квартира обладает смежно-изолированной планировкой с комнатами, расположенными на разные стороны дома, что гарантирует хорошую инсоляцию в течение дня. Площадь кухни составляет 7,5 кв. м. Важной особенностью является современная система отопления с трубами, интегрированными в стены, что не только повышает эстетику помещений за счет отсутствия радиаторов, но и обеспечивает высокую энергоэффективность — в квартире поддерживается комфортная температура в холодный период. Состояние объекта позволяет новому владельцу сразу приступить к чистовой отделке и реализовать индивидуальные дизайнерские решения без необходимости подготовительных работ. Юридическая чистота сделки подтверждается двумя взрослыми собственниками, отсутствием каких-либо долгов и обременений. Возможен оперативный выход на сделку. Для

получения дополнительной информации и
организации просмотра свяжитесь по
указанному телефону. «Если Вы не смогли
дозвониться, пожалуйста , напишите в чат»

Код пользователя: 190737 Номер в базе:

9940090





Move.ru - вся недвижимость России