

Создано: 20.09.2025 в 18:52

Обновлено: 20.09.2025 в 18:41

<https://ak.move.ru/objects/9285091851>

Ольга Машкина, Ольга Машкина

79130818429

Алтайский край, Барнаул, тракт

Павловский, 76А

4 900 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, тракт Павловский, 76А

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

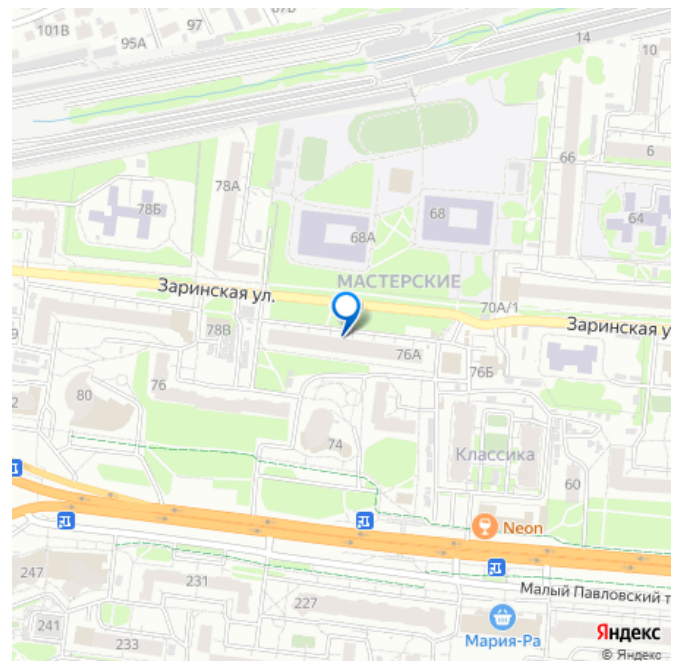
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

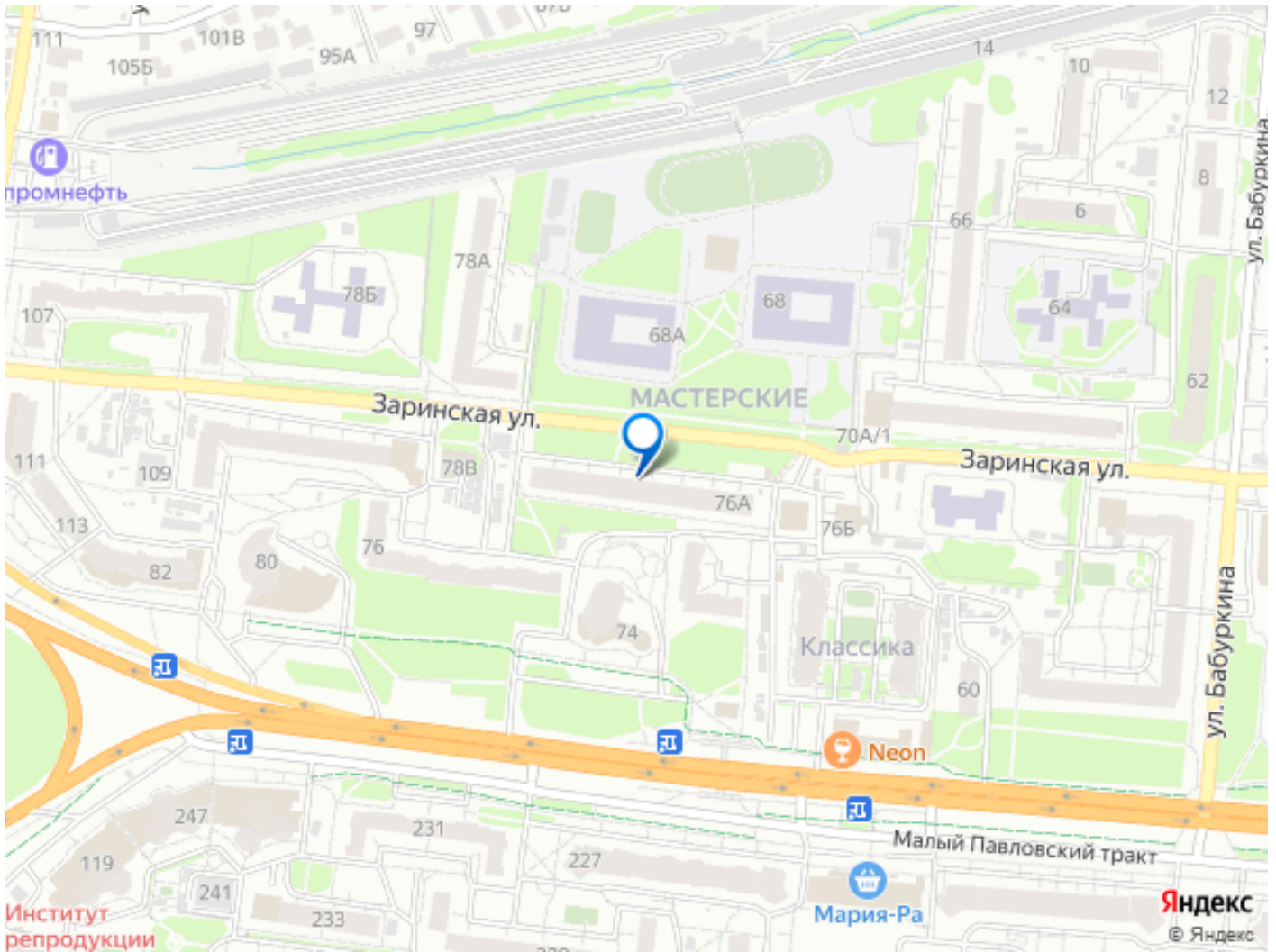
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в Барнауле, по адресу: Павловский тракт, 76А. Общая площадь составляет 60 кв. м, жилая — 44 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного панельного дома. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к комфортному проживанию. Просторная кухня позволяет разместить всю необходимую технику и мебель. Холодильник, эл.плита, стиральная машина, обеденная зона-остаются в квартире. Комнаты светлые и уютные, вся мебель на фото, остается, а наличие балкона и лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка. Двор ухоженный, что создаёт приятное впечатление уже с первого взгляда. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до любой точки города. Остановка общественного

транспорта находится в шаговой доступности. Квартира продаётся без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что ускорит процесс оформления. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России