

Создано: 30.09.2025 в 12:04

Обновлено: 19.10.2025 в 07:50

**Алтайский край, Барнаул, улица
Шумакова, 45**

6 950 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Шумакова, 45

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Шумакова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

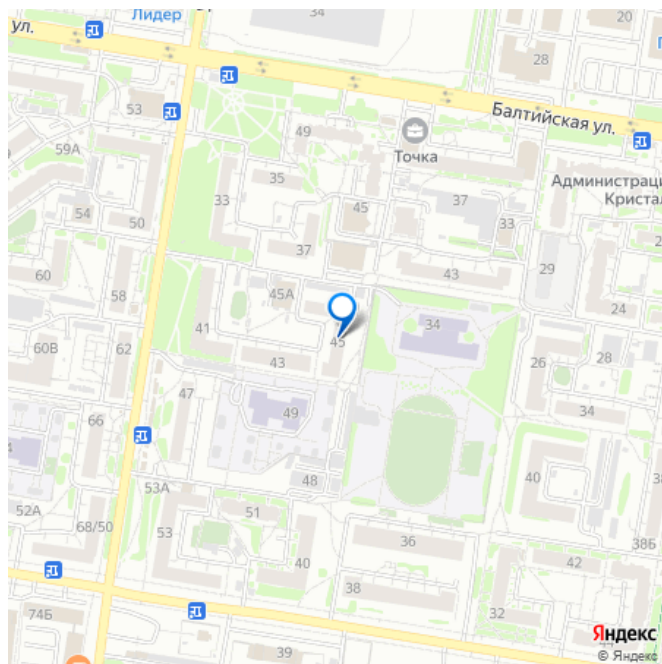
совмещенный

Вид из окна

<https://ak.move.ru/objects/9285815246>

**Воронина Татьяна Анатольевна,
Династия 24 Барнаул
79833804779**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

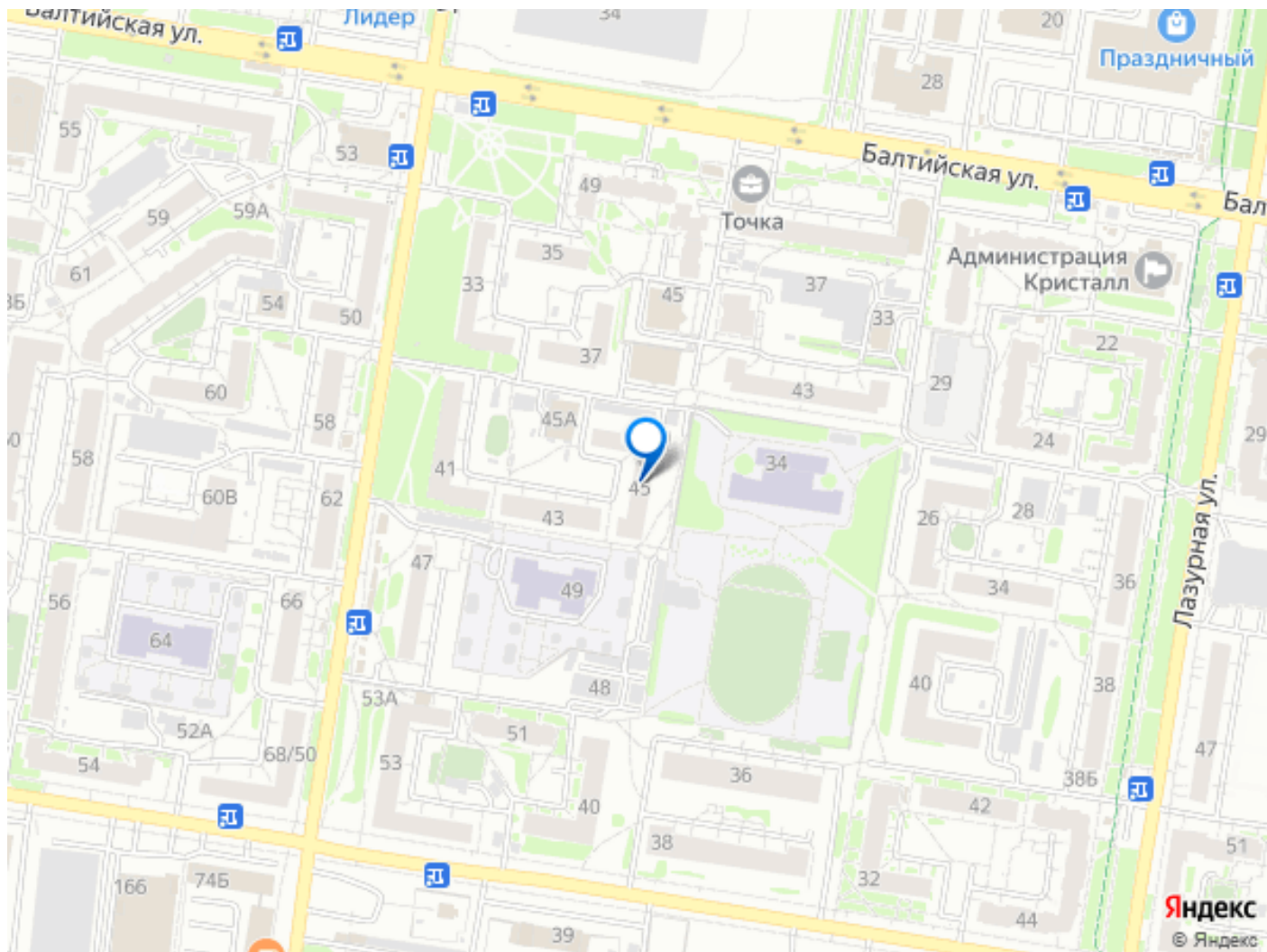
Описание

Трехкомнатная квартира с удобной планировкой и мебелью в тихом районе на Шумакова, 45 В продаже отличная трехкомнатная квартира, расположенная в кирпичном доме по адресу: ул. Шумакова, д. 45. Второй этаж — оптимальный вариант для любого возраста: удобно подниматься, но при этом окна расположены достаточно высоко, чтобы чувствовать приватность и безопасность. Общая площадь квартиры — 60 кв. м. Планировка продумана и удобна: две спальни, гостиная с выходом на балкон, кухня площадью 8 кв. м., просторная прихожая и отдельный санузел. Изолированные комнаты дают каждому члену семьи личное пространство, а гостиная становится центром дома, где собираются все вместе. Приятный бонус — квартира продается с частью мебели и техники. В прихожей останется шкаф для хранения вещей, на кухне — кухонный гарнитур, электрическая плита, вытяжка, холодильник, стол и стулья. В одной из комнат остаются кровать, шкаф и письменный стол. Это значит, что после покупки вам не придется полностью обставлять квартиру заново — вы сможете заехать и жить сразу, постепенно дополняя интерьер по своему вкусу. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт в нейтральных оттенках — это универсальное решение, которое подойдет под любой стиль мебели и аксессуаров. Установлены пластиковые окна, хорошие межкомнатные и входная двери,

натяжные потолки. На полу — линолеум, практичный и простой в уходе. Балкон станет удобным дополнением. Дом кирпичный, теплый и долговечный. Он расположен в глубине двора, что обеспечивает тишину и уют — городской шум остается за пределами территории. При этом инфраструктура района поражает удобством: — школа 128 всего в нескольких шагах; — детский сад 253 рядом с домом; — новая поликлиника 14 для вашего спокойствия и заботы о здоровье; — ТЦ «Праздничный», а также множество магазинов, банков, кафе и ресторанов; — спортивные клубы для активного образа жизни. Удобная транспортная развязка позволяет легко и быстро добраться в любую часть города. Вы живете в месте, где всё под рукой: от детских садов до современных торговых центров. Эта квартира идеально подойдет для семьи, которая ищет практичное и комфортное жильё. Не откладывайте — такие квартиры долго не ждут своих новых хозяев. Звоните прямо сейчас и приходите на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России