

Создано: 23.07.2025 в 14:19

Обновлено: 22.08.2025 в 14:54

**Алтайский край, Барнаул, улица
Шумакова, 44**

5 099 000 ₺

Алтайский край, Барнаул, улица Шумакова, 44

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Шумакова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

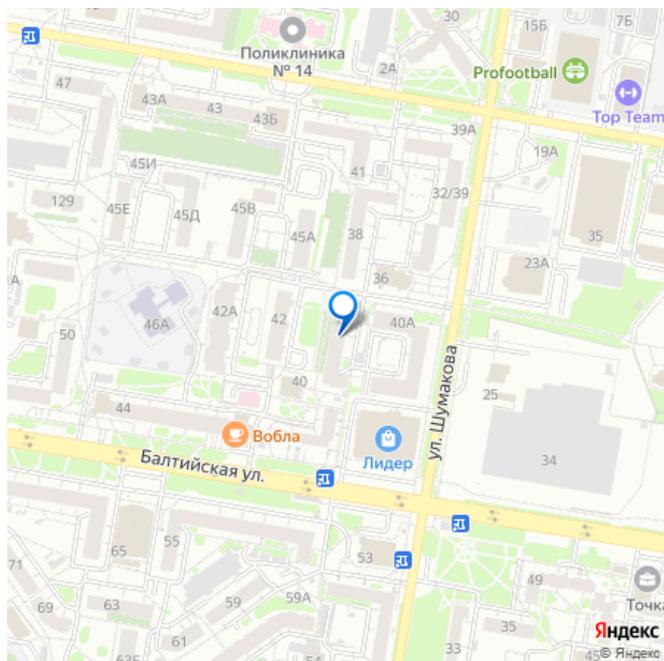
Тип санузла

<https://ak.move.ru/objects/9283362410>

**Ольга Бетенькова, Альфа-
недвижимость**

79833911103

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНО ПРОДАМ!!! В СВЯЗИ С ОТЪЕЗДОМ!!!

трехкомнатную квартиру 464с. с

косметическим ремонтом на первом этаже

панельного дома. Комнаты смежные-

изолированные, что обеспечивает климат

комфорт. Лоджия застеклена пластиком и в

ней находится овощехранилище. В квартире

установлены пластиковые окна, не торцевая,

остаётся встроенный большой шкаф в

коридоре, кухонный гарнитур. В квартире

есть раздельный санузел, что является

большим плюсом для семейного проживания.

. Дом расположен во дворе, шума от дороги

не слышно, чистый уютный двор с клумбами

цветов! Отличная инфраструктура:

множество детских садов, школ, остановок,

церковь, ТЦ «Европа» (аквапарк),

«Праздничный», «Флагман», «Балтик Стрит»

, кафе, рестораны, спа, поликлиники

(взрослая современная 14 ая, детская, до

улиц - Балтийская, Попова, Взлетная,

Павловский тракт пару минут пешком. В доме

имеется пассажирский лифт, а во дворе

оборудована детская площадка, где дети

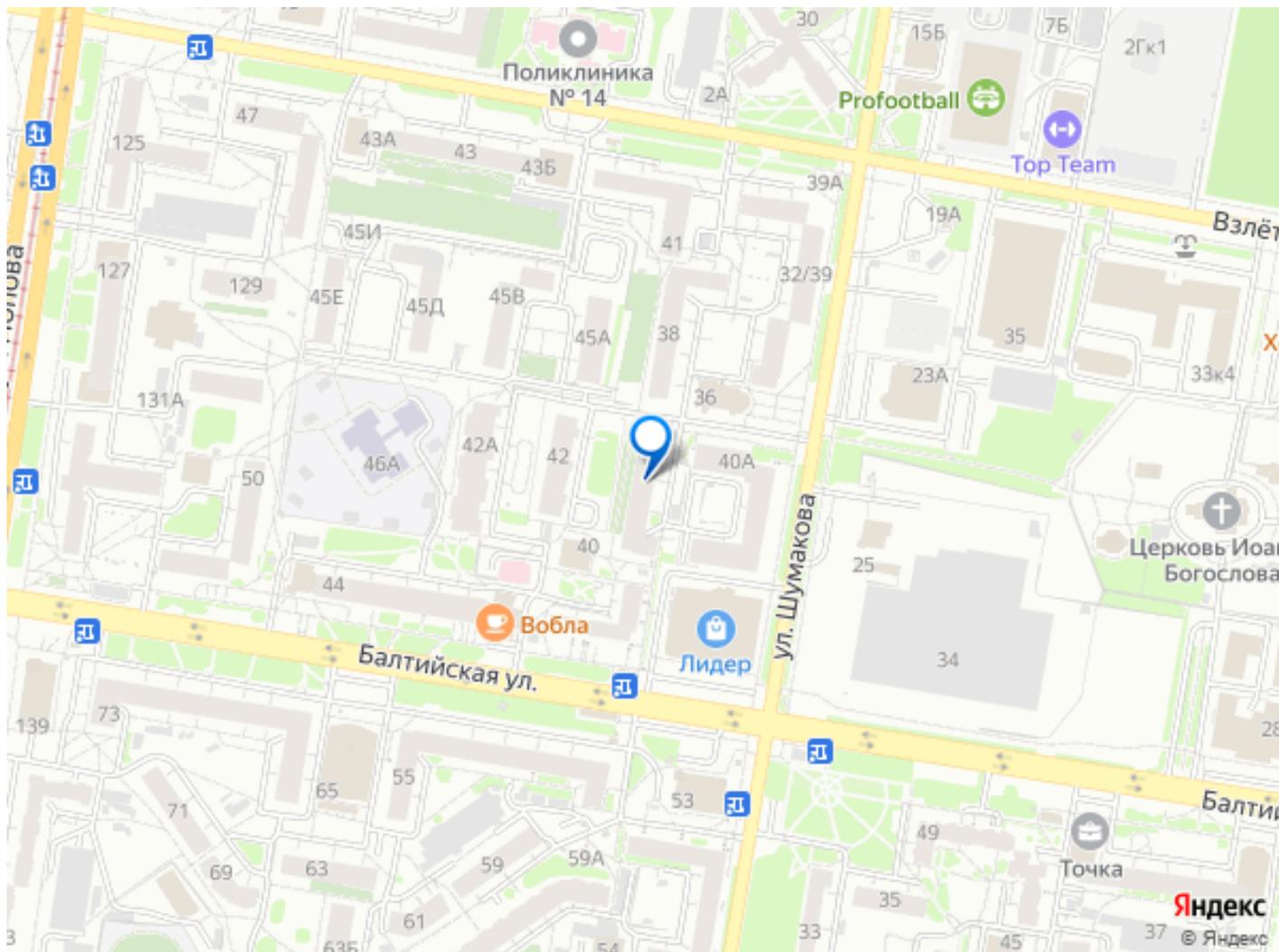
могут безопасно играть. Для автомобилей

предусмотрена открытая парковка во дворе.

Прямая продажа! Вещи собраны, к отъезду

готовы! Возможен торг после осмотра!





Move.ru - вся недвижимость России