

Создано: 02.07.2025 в 08:34

Обновлено: 17.09.2025 в 06:34

<https://ak.move.ru/objects/9282318077>

**Сергей Васильевич Полотовский,
КАПИТАЛ**

79831009566

**Алтайский край, Новоалтайск, улица
Ударника, 28**

3 900 000 ₽

Алтайский край, Новоалтайск, улица Ударника, 28

Улица

[улица Ударника](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

61.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

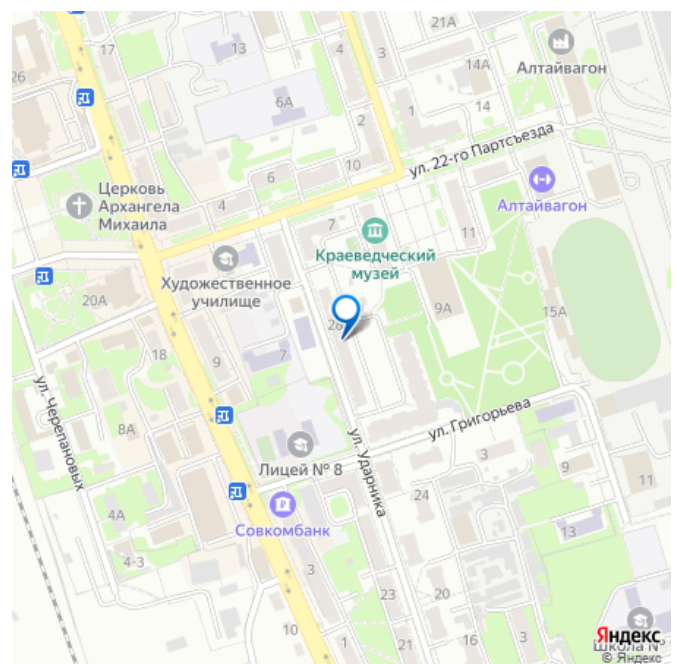
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

Предлагаем 3-х комнатную квартиру в спокойном, престижном районе города Новоалтайска (старый Центр) !

Многоквартирный жилой дом, материал несущих стен - панель, тип перекрытий - железобетон, серия дома 114-85-47/1, 1970 г.п. ! Квартира теплая и светлая, расположена на комфортном 1 этаже.

Лучшая планировка - подразумевает наличие трех изолированных комнат, что обеспечивает комфорт и приватность, окна выходят на противоположные стороны дома, что позволяют увеличить визуальный обзор (смотреть и во двор, и на улицу), а так же хорошо вентилировать помещения, за счет естественного проветривания. Отличная инфраструктура, в шаговой доступности предприятие «Алтайвагон», ж/д вокзал, автовокзал, сетевые магазины, больница, детская поликлиника, полиция, банки, торговые центры, лицей 8, школа 17, художественное училище, детский сад, спортивный комплекс, кафе, церковь, (все необходимое для комфортной жизни рядом) !

Отличная транспортная развязка (в 5 минутах остановки общественного транспорта, ж/д вокзал, автовокзал, удобный выезд в сторону Барнаула, Новосибирска и Бийска). Квартира расположена на 1 этаже, можно сделать отдельный вход с Красной линии (хороший пешеходный трафик, парковочные места) и открыть свое дело для Вашего будущего и удачного Бизнеса !

Собственный бизнес - это вполне реально и прибыльно! Главное это коммерческая площадь и выбор идеи (можно заниматься своим любимым делом а можно реализовать необычную идею, не как у всех), все в Ваших руках. Оцените жизнеспособность Вашей идеи и принимайте РЕШЕНИЕ. АН «Капитал» - Работаем без предоплаты, расчет по факту выполненных услуг, опыт более 20 лет; - Реклама объектов на нескольких ведущих сайтах, полное юридическое сопровождение сделки, бесплатные консультации для Вас по недвижимости, ипотеки и т.д.; - Работаем со всеми видами сертификатов (военные, дети сироты, мат. капитал и т.д.); - Оказываем услуги в соответствии с действующим Законодательством Российской Федерации и являемся официальными партнерами ведущих банков.



