

Ксения Каймакова, Надежная сделка
79831010704

Создано: 20.06.2025 в 07:45

Обновлено: 13.10.2025 в 18:47

**Алтайский край, Рубцовск, Алтайская
улица, 41**

2 300 000 ₺

Алтайский край, Рубцовск, Алтайская улица, 41

Улица

[улица Алтайская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50.7 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

61.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

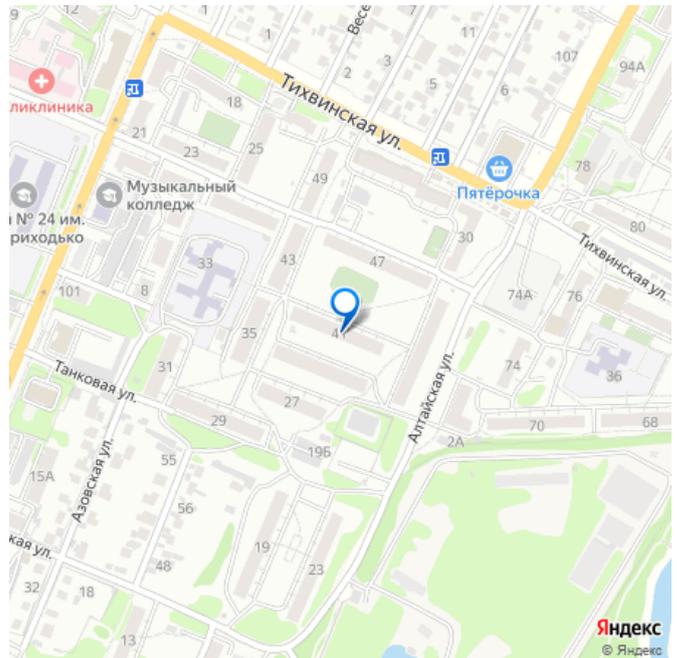
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

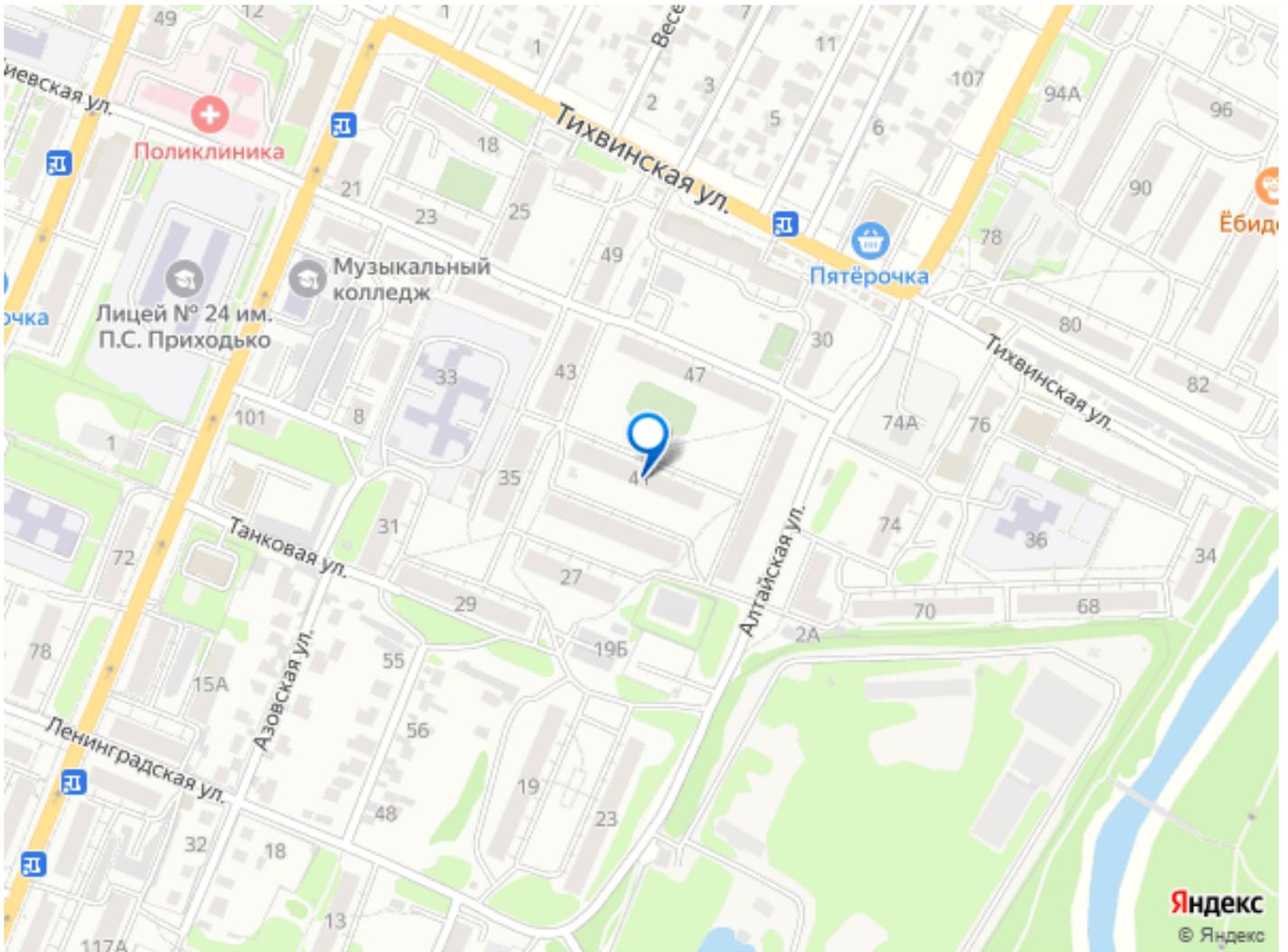
Арт. 107914536 Продаётся уютная 3-комнатная квартира в Рубцовске, по ул. Алтайской, д. 41. Продаётся полногабаритная квартира в экологически чистом районе города. Весь отопительный сезон на районе чистый снег, отсутствие неприятного запаха, сажи и копоти с ТЭЦ. В течение отопительного сезона в квартире очень тепло. Общая площадь квартиры составляет 61,8 кв. м, жилая — 45 кв. м, а кухня занимает 5,9 кв. м. Квартира расположена на пятом этаже 5-этажного панельного дома. Высота потолков составляет 2.5 метра. Окна выходят на улицу, и во двор, что обеспечивает хорошее освещение и тишину. Квартира позволяет вам сделать ремонт по своему вкусу. Комнаты светлые и просторные, что позволяет создать уютную обстановку. Ванная комната и санузел разделен, что удобно для семьи. На кухне достаточно места, чтобы разместить все необходимое для комфортного приготовления пищи. Окна пластиковые, что позволит сберегать тепло в вашей квартире. Балкон деревянный застеклен. Дом находится в хорошем состоянии. Был выполнен капитальный ремонт крыши. Двор благоустроен и озеленен, поэтому можно

наслаждаться прогулками на свежем воздухе. Рядом с домом есть парковочные места, что очень удобно для автовладельцев. Развитая инфраструктура района: В пешей доступности находится детский сад 53 «Топтыжка». Спортплощадка. Лицей 24 им. П.С. Приходько. Музыкальный колледж. Киевская поликлиника. Налоговая консультация. Почтовое отделение. Магазины продовольственных и не продовольственных товаров. Это обеспечит вам и вашей семье комфортные условия для жизни. Транспортная доступность на высоте — до ближайшей остановки общественного транспорта можно дойти за несколько минут. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этого предложения.

- Помогу оформить ипотеку вашей мечты без первоначального взноса, без лишних справок, и, главное, без томительных визитов в банк. - Воспользуйтесь уникальными возможностями: субсидированная ипотека от 15% годовых, сельская ипотека под 3%, а также выгодные госпрограммы с процентной ставкой 6%. - Оказываем услуги по строительству домов по государственным программам с легким ежемесячным платежом 3% и 6% годовых. - Юридическая чистота сделки наш приоритет. Сопровождаем сделки любой сложности, работаем с военными, материнскими и другими сертификатами. - Помогаем воспользоваться субсидией 450 000 рублей за третьего ребенка на покупку жилья (работаем с плохой кредитной историей, с банкротами, с заемщиками, у которых проблемы с судебными приставами) - Профессионально проводим сделки с

использованием материнского капитала до 3 лет - Мечтаете о новостройке? Поможем приобрести жилье в любом уголке России. Хотите узнать реальную стоимость вашей недвижимости? Просто позвоните или напишите бесплатная консультация и выезд в день обращения!





Move.ru - вся недвижимость России