

Денис Крылов, Города Барнаул
79132705374

 Создано: 18.09.2025 в 09:36
Обновлено: 01.10.2025 в 11:41

**Алтайский край, Барнаул, улица Гоголя,
15А**

4 900 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Гоголя, 15А

Округ

[Барнаул, Центральный район](#)

для заметок

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

62.4 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

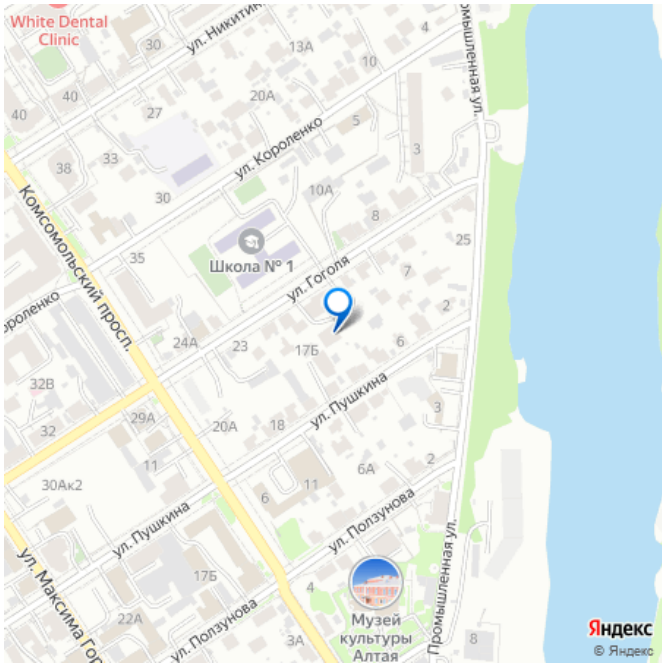
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1368665. Срочно предлагается к продаже 3-комнатная квартира в историческом центре г. Барнаула. Ваша возможность стать владельцем уютного и комфортабельного жилья. Интересное решение — деревянные стены и перекрытия обеспечивают отличный уровень тепло- и звукоизоляции, создавая атмосферу уюта и спокойствия. Общая площадь квартиры составляет 62.4 кв. м, из которых жилая площадь — 35 кв. м. Комнаты изолированы, что позволяет комфортно организовать личное пространство для каждого члена семьи. Кухня с газовым котлом даст возможность реализовать ваши кулинарные фантазии. Высота потолков достигает 2.8 м, что визуально увеличивает пространство и делает его более светлым. Квартира расположена на втором этаже, что обеспечит вам лёгкий доступ без необходимости пользоваться лифтом. Окна выходят на улицу и во двор, что дарит вам возможность наслаждаться жизнью города прямо из вашего окна. Отопление и горячая вода круглогодично, т.к. имеется свой газовый двухконтурный котел , что создаёт комфортную температуру в любое время года. Устойчивое наземное парковочное

место позволит вам не беспокоиться о поиске места для автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности магазины, школы и детские сады. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любых уголков города. Не упустите эту уникальную возможность! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы организовать просмотр этой замечательной квартиры. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.



