

🕒 Создано: 15.10.2025 в 11:43

Обновлено: 15.10.2025 в 12:41

Собственник

79132403821

**Алтайский край, Барнаул, проезд 9 Мая,
5**

8 100 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, проезд 9 Мая, 5

Округ

[Барнаул, Октябрьский район](#)



Улица

[проезд 9 Мая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63.6 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

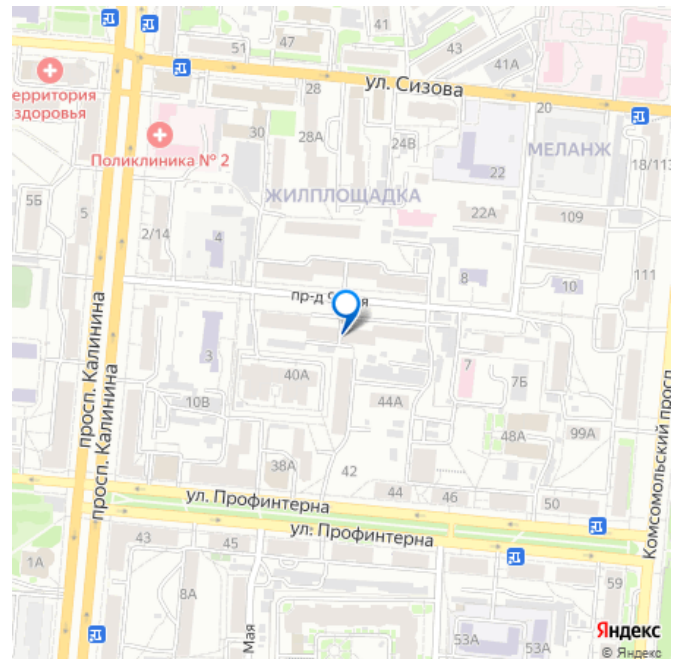
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

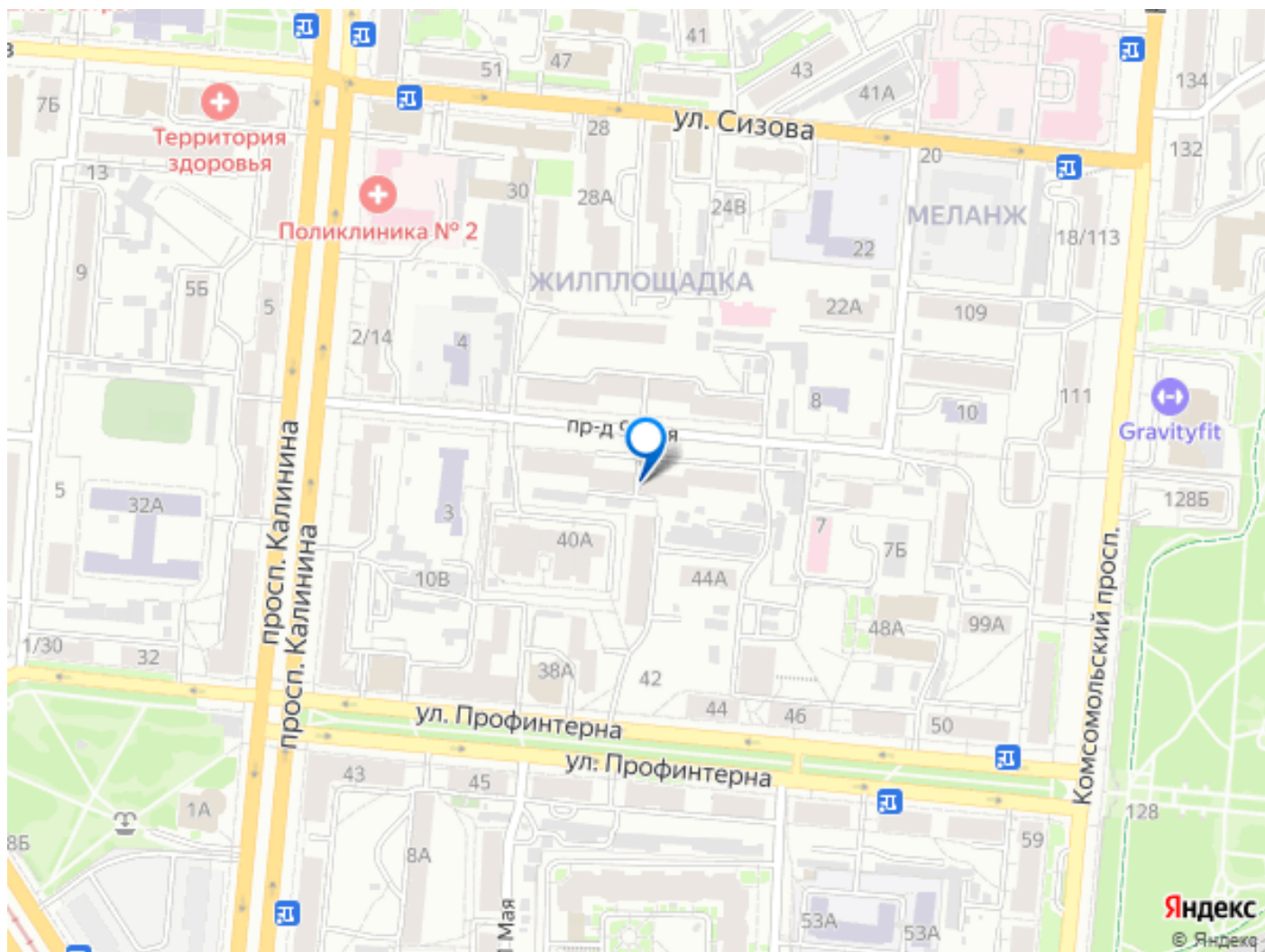
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся просторная и светлая трёхкомнатная квартира 63.6 кв.м. на первом этаже в самом сердце Барнаула. Жилье с современным ремонтом и идеальной юридической чистотой! О квартире: Площадь: общая 63.6 кв.м. Ремонт: выполнен с современными материалами: натяжные потолки, керамогранит в санузле, пластиковые окна. Планировка: все три комнаты изолированные. Дом: толстые кирпичные стены, что обеспечивает тепло зимой и отличную шумоизоляцию. После капремонта дома заменены все коммуникации, отремонтирован фасад. Подъезд в отличном состоянии, на этаже всего две квартиры. Ключевые преимущества: Идеальное расположение: в шаговой доступности всё — остановки транспорта, магазины, супермаркеты, университеты, библиотеки, театры и парки. Тёплая и тихая: благодаря кирпичным стенам. Готово к проживанию: заходи и живи. Юридические особенности: Собственники: двое взрослых. Обременений: НЕТ. В собственности: более 5 лет. Материнский капитал: НЕ использовался. Сделка пройдёт быстро и легко! Звоните, чтобы назначить просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России