

Создано: 04.10.2025 в 17:33

Обновлено: 17.10.2025 в 11:12

**Алтайский край, Барнаул,
Красноармейский проспект, 57**

6 980 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, Красноармейский проспект, 57

Округ

[Барнаул, Центральный район](#)

Улица

[проспект Красноармейский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.7 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

69.9 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

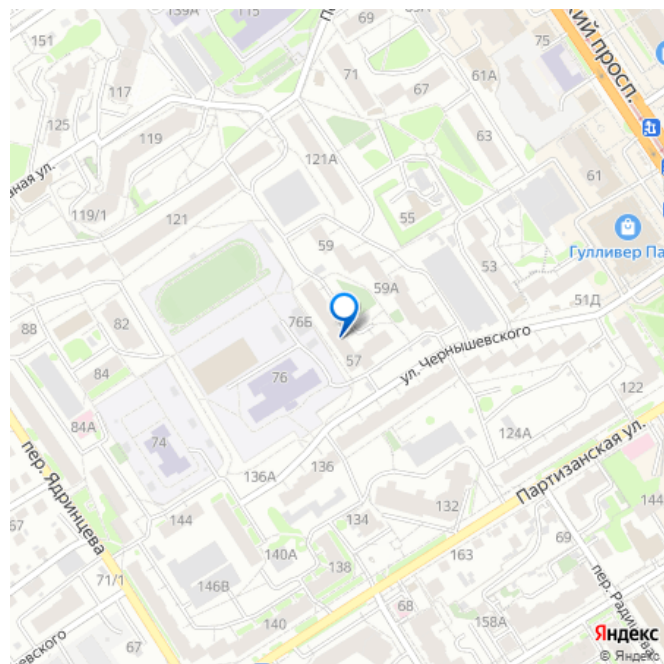
Тип санузла

<https://ak.move.ru/objects/9285465737>

**Екатерина Кулигина, ЦЕНТР
НЕДВИЖИМОСТИ**

79132403679

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже просторная трехкомнатная квартира с изолированными комнатами. В квартире выполнен свежий косметический ремонт (никто не проживал): заменены межкомнатные двери, установлены новые окна (на окнах решетки, т.к. первый этаж), везде натянут потолок, на полу положен новый линолеум, в одной комнате ламинат. В двух комнатах система теплый пол. Все комнаты очень просторные: кухня 8,4 кв.м., комнаты 18,7; 12,4 и 12,6. У дома очень хорошее месторасположение, двор тупиковый - нет постоянно снующих автомобилей. Во дворе огороженная детская площадка, что обеспечивает дополнительную безопасность для детей. За домом находится 22 гимназия (прямо за домом, детям не нужно переходить ни одной дороги), а также хоккейная спортивная школа и стадион с футбольной, волейбольной и баскетбольной площадкой - не придется беспокоиться о досуге детей. Во дворе достаточно много парковочных мест - при наличии автомобиля не придется переживать где его припарковать. Широкий и длинный коридор на одну квартиру (соседей на лестничной клетке нет, так как оборудован отдельный вход с торца здания под парикмахерскую)

позволяет хранить велосипеды, коляски, самокаты, даже можно поместить пол КАМАЗа, если разрезать его пополам. Первый этаж позволяет легко и быстро спускать коляски, велосипеды, инвалидное кресло, можно быстро выйти на улицу к машине и подняться обратно, не нужно ждать лифт или идти высоко по лестничным проемам. Идеальный вариант для дружной семьи! Три взрослых собственника. Звоните и записывайтесь на просмотр, лучше один раз увидеть, чем прочитать тысячу слов.



