

🕒 Создано: 15.10.2025 в 16:12

Обновлено: 15.10.2025 в 14:47

**Алтайский край, Барнаул, улица
Димитрова, 150**

10 504 500 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Димитрова, 150

Округ

[Барнаул, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Димитрова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.7 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

70.5 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

<https://ak.move.ru/objects/9285743968>

Ольга Калашник, Города Барнаул

79132705374

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1847469. ЖК ТИТУЛ - место, где начинается ваша история. Продается 3к. квартира, на четвертом этаже, в новом строящемся жилищном комплексе Титул, площадью 70,5 м2. Европланировка позволит Вам, организовать пространство по желанию. Два санузла, площадью 3,9+1,5 м2, где поместится вся необходимая инсталляция. Застекленная лоджия станет любим вашим местом, где можно насладиться видом с чашечкой кофе. Ввод в эксплуатацию - 1 квартал 2028 года. За основу внешнего облика фасадов был принят стиль неоклассицизм. С применением четырехцветной раскраски фасадов: коричневого клинкерного кирпича, белой, серой и охристой штукатурки, внешне здание воспринимается как лаконичный объем со строгими вертикальными линиями. Данная стилистика позволяет более органично вписать комплекс в окружающую застройку, учитывая современные условия эксплуатации здания. Территория комплекса разделена на пять функциональных зон: - Входная зона с удобными подъездами к жилому дому - Парковочная зона с продуманной системой размещения автомобилей - Зона активного отдыха со спортивной и детской площадками - Зона спокойного отдыха для размеренного времяпровождения - Хозяйственная зона с

техническими элементами Планировочные решения продуманы до мелочей. Подземный паркинг на 27 машиномест. Расположение жилищного комплекса в районе с прекрасно развитой инфраструктурой.

Общеобразовательные учреждения в шаговой доступности: гимназии, лицеи, три детских сада, музыкальная школа, дом детского и юношеского творчества. Учебные заведения высшего и средне специального образования. Мы гарантируем Безопасность сделки и полное юридическое сопровождение нашим клиентам! Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





