

Создано: 02.10.2025 в 06:56

Обновлено: 02.10.2025 в 06:43

<https://ak.move.ru/objects/9285408577>

Анастасия Подустова, Аккорд

79133605681

**Алтайский край, Барнаул, Балтийская
улица, 13**

8 990 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, Балтийская улица, 13

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)



Улица

[улица Балтийская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.4 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

72.4 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

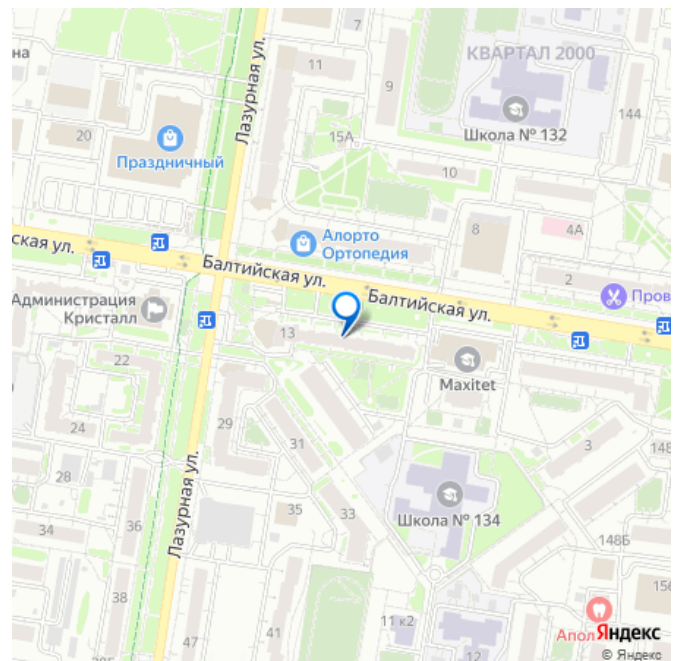
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О Квартире: Ваш Уютный Мир Приглашаем в уютную и светлую квартиру. Это идеальное предложение для тех, кто ищет спокойное, светлое и готовое для жизни пространство. Перед вами — очень светлая и просторная 3-х комнатная квартира площадью 72.4 м² в современном панельном доме. Вы сразу оцените удобную изолированную планировку, где у каждого члена семьи есть свое личное пространство. Состояние: Сделан косметический ремонт. Все чисто, аккуратно и готово к вашему заезду! Удобства: Раздельный санузел, что очень практично для семьи. А свой балкон станет отличным местом для утреннего кофе или хранения сезонных вещей. Вид и атмосфера: Окна выходят на две стороны — на улицу и во двор. Квартира наполнена светом, а из окон открывается привычный и спокойный городской пейзаж. Выбирая этот дом, вы выбираете не просто квартиру, а комфортную среду для жизни. Всё под рукой: В шаговой доступности две школы (132 и 134), детский сад 262 и торговый центр Праздничный. Вам не придется преодолевать километры за

покупками и на занятия. Транспорт: Район обладает отличной транспортной развязкой. Добраться до работы или в центр города не составит труда. Двор для жизни: Ухоженный двор с детской и спортивной площадками. Ваши дети будут гулять на безопасной территории, а вы сможете заниматься спортом на свежем воздухе. Во дворе есть открытая парковка. Юридические аспекты
Право собственности: 1 собственник.
Квартира покупалась напрямую от застройщика, все документы в полном порядке. Чистота: Никаких обременений, долгов по ЖКУ или прописанных людей. Полная юридическая чистота. Оплата: Рассмотрим любой удобный для вас способ расчета: ипотека или наличные. Сроки: Готовы к быстрому выходу на сделку.



