

Создано: 25.07.2025 в 09:59

Обновлено: 22.10.2025 в 03:07

<https://ak.move.ru/objects/9284979300>

Татьяна Васильевна Степанченко,
Династия 24 Барнаул
79833804779

**Алтайский край, Барнаул, улица
Солнечная Поляна, 94к6**

8 750 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Солнечная Поляна, 94к6

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Солнечная Поляна](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

18.6 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

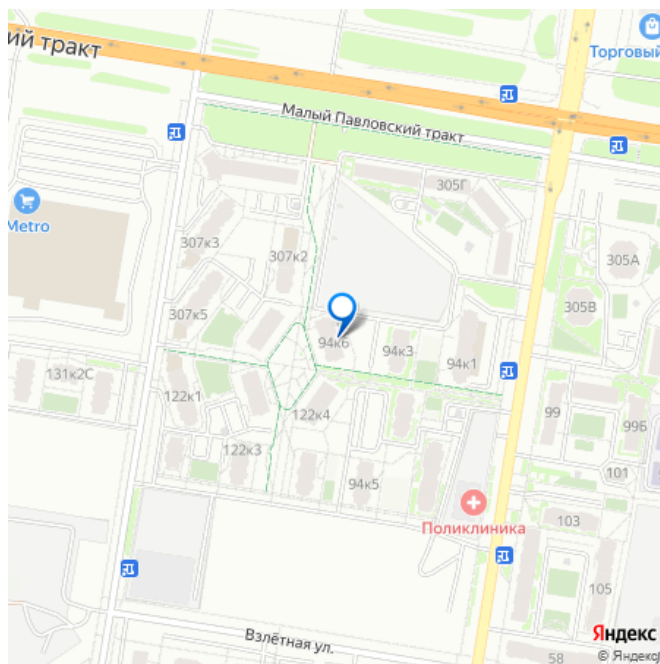
2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

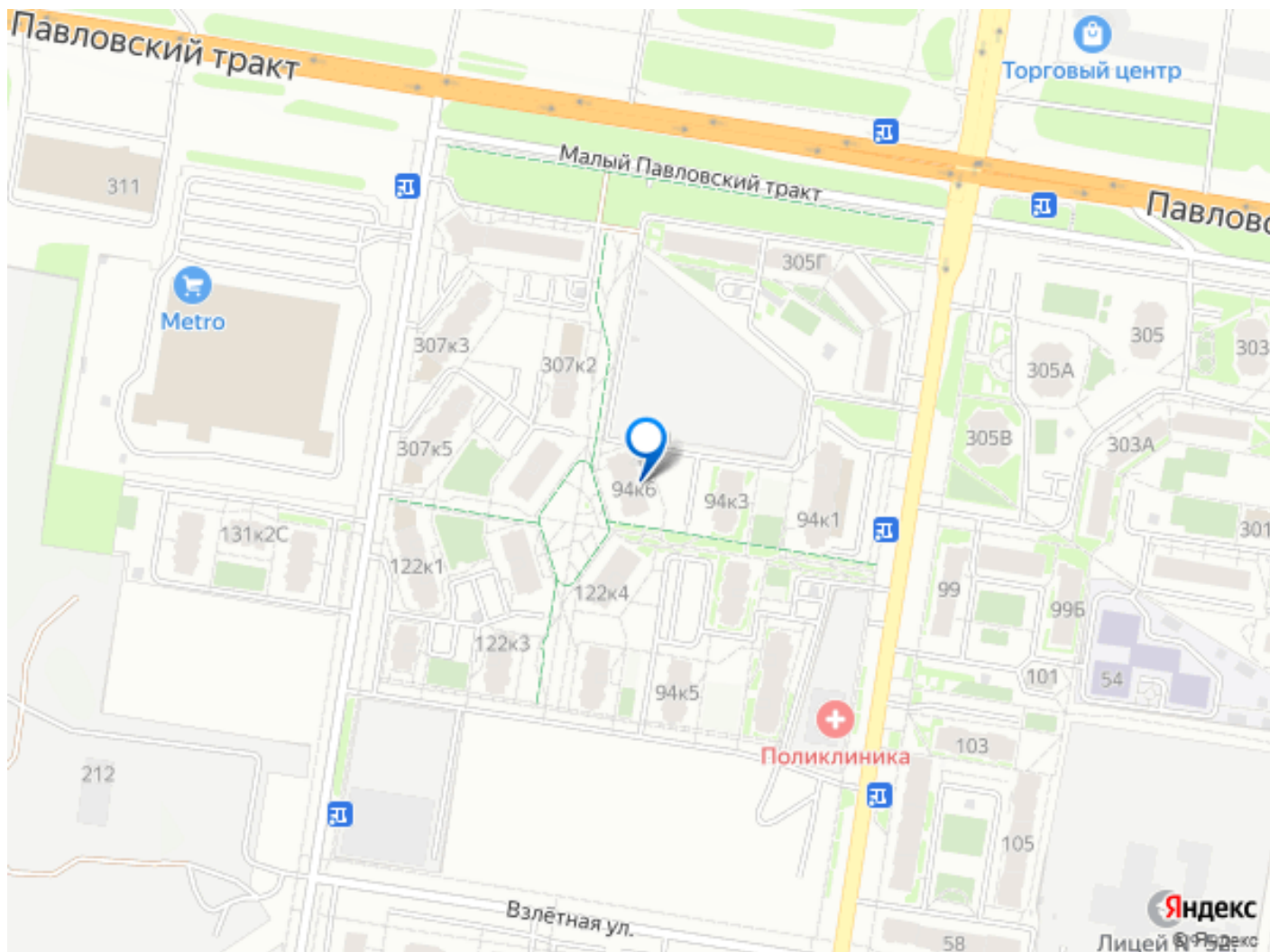
Описание

Свет — как в галерее. Уют — как в доме мечты. Квартира — как событие. Такие квартиры долго не ждут. Их не ищут — их узнают с первого фото. Это не просто трёшка. Это двухуровневая квартира в престижном ЖК Nord, на 10-м этаже 11-этажного кирпичного дома. С качественной шумоизоляцией и соседями, которые умеют быть уважительно тихими. На первом — жизнь. На втором — отдых. И всё это в одном пространстве. Внизу — большая гостиная с двойным светом и крупными окнами. Сюда хочется приглашать гостей, ставить пластинку, пить вино или какао под мягким светом дизайнерской люстры. Тут же — санузел с гигиеническим душем, практично и удобно. Наверху — две изолированные спальни. Тишина, приватность, личное пространство. Общая площадь — 79 м² с учётом лоджий. А с ними — ещё больше простора: утеплённая лоджия, переоборудованная под кабинет, вторая — с уютной качелей и атмосферной подсветкой. Ремонт делали не на продажу — делали для себя. В гостиной — плитка и декоративная

штукатурка, В спальнях — ламинат,
Кухонный гарнитур, посудомоечная машина и
светильники — остаются новому владельцу.
Стиль, удобство, материалы — всё собрано в
живое и гармоничное пространство.
Закрытая территория. Открытая жизнь. Дом
— в центре квартала. Во дворе —
современные игровые и спортивные
площадки, зелень и чистота. Из окон — вид
на тихий зелёный двор и участок под
будущий детский сад. Рядом: лицей 52 —
один из лучших в городе, гипермаркет
«Метро», всё остальное — в пешей
доступности. На площадке — немного
квартир. Соседи — открытые, спокойные,
взрослые. Тут действительно живут, а не
просто проживают. Если вы не просто ищете
жильё, а чувствуете, где «ваше» — вы уже
близко. Такие квартиры появляются редко и
находят своих людей быстро! Звоните прямо
сейчас пока действует сниженная цена!







Move.ru - вся недвижимость России