

🕒 Создано: 02.08.2025 в 11:51

🔄 Обновлено: 02.08.2025 в 13:47

Собственник

**79130819152,7913271
4218**

**Алтайский край, Барнаул, улица Гущина,
150/2**

9 499 000 ₹

Алтайский край, Барнаул, улица Гущина, 150/2

Округ

[Барнаул, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гущина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

47.6 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

80.6 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

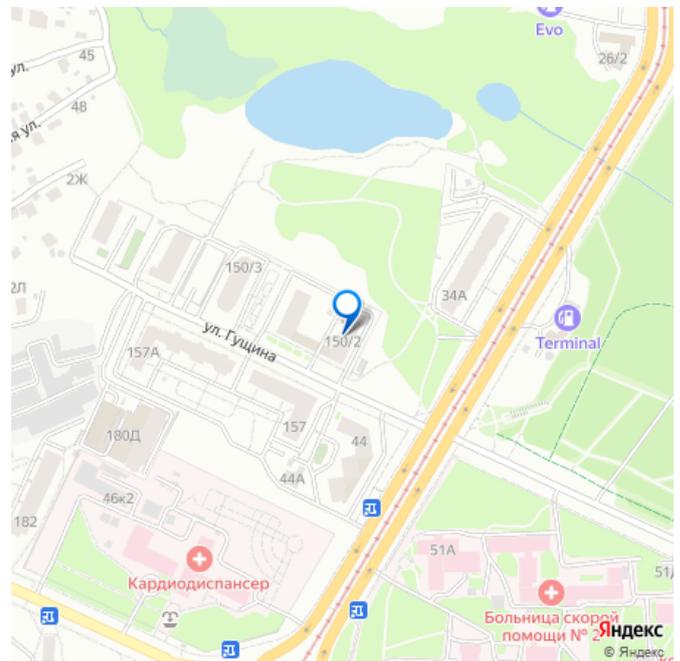
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

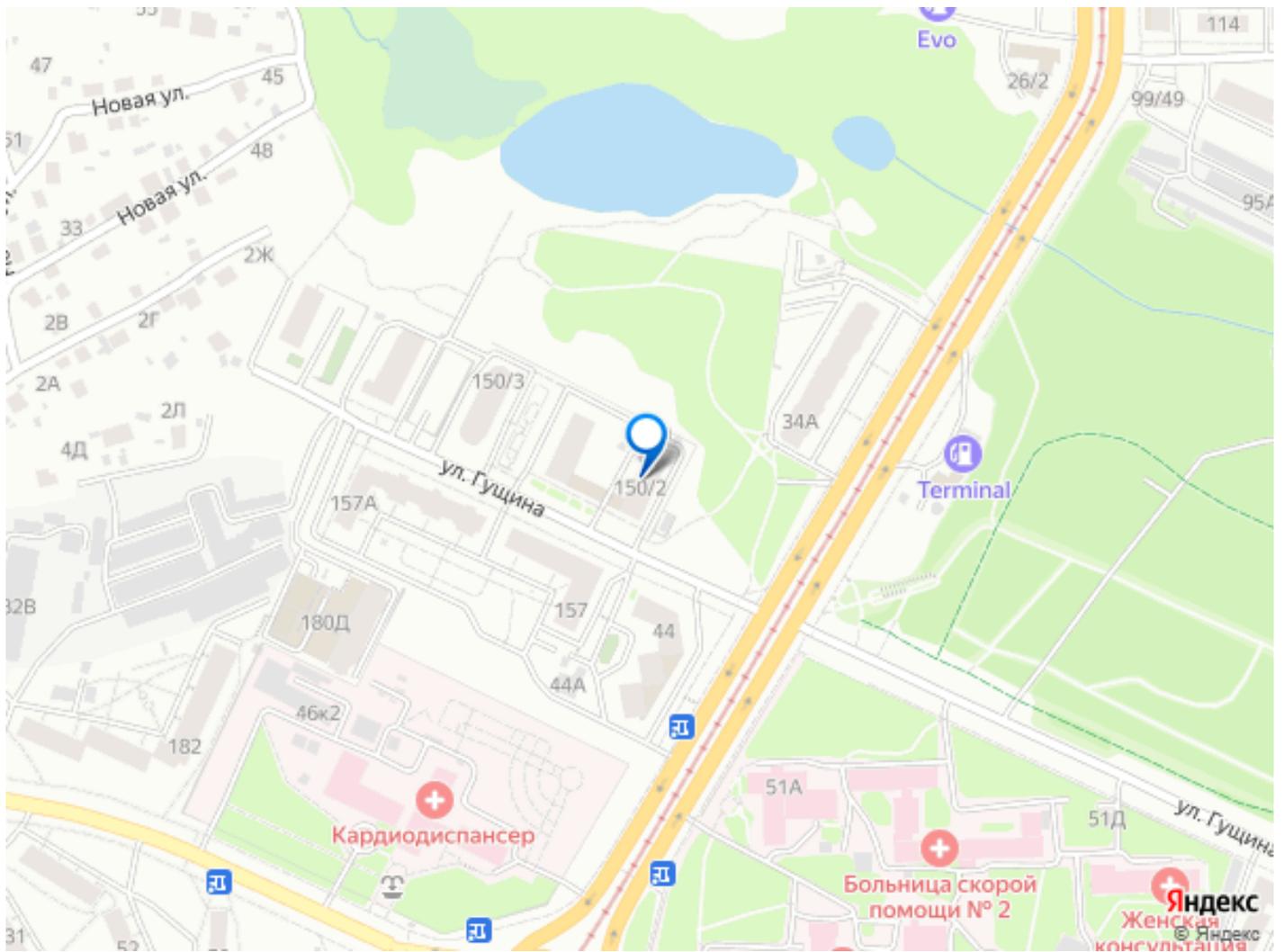
Описание

Квартира 3х комнатная, район кардиоцентра.

Удобная планировка, два балкона, окна выходят в две стороны. Квартира теплая, светлая. За счет противоположного расположения окон летом не жарко, а в межсезонье не холодно. Детская (игровая) площадка под окнами, большая парковка, дом огорожен, стоят шлагбаумы. В подъезде круглосуточная охрана. Удобная транспортная развязка, рядом несколько детских садов и школ. В доме находится магазин ярче, в двух минутах ходьбы находится Мария-ра, три аптеки, бассейн и детские центры, Озон. Рядом находится парк Юбилейный. Место находится в зеленой зоне, слышно как поют птицы, рядом озеро полное живности (караси, выдры, утки).

Рассматриваем (предпочтителен) равноценный ОБМЕН на отдельностоящий дом на земле, не менее 4х комнат. В шаговой доступности имеется гараж в ближайшем гаражном кооперативе и отдельный кооперативный погреб, обсудим условия. Риэлторам без реальных предложений по покупке- не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России