

Создано: 02.12.2024 в 12:29

Обновлено: 14.10.2025 в 05:53

Алтайский край, Барнаул, улица
Малахова, 44

12 000 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Малахова, 44

Округ

[Барнаул, Ленинский район](#)

Улица

[улица Малахова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

15/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

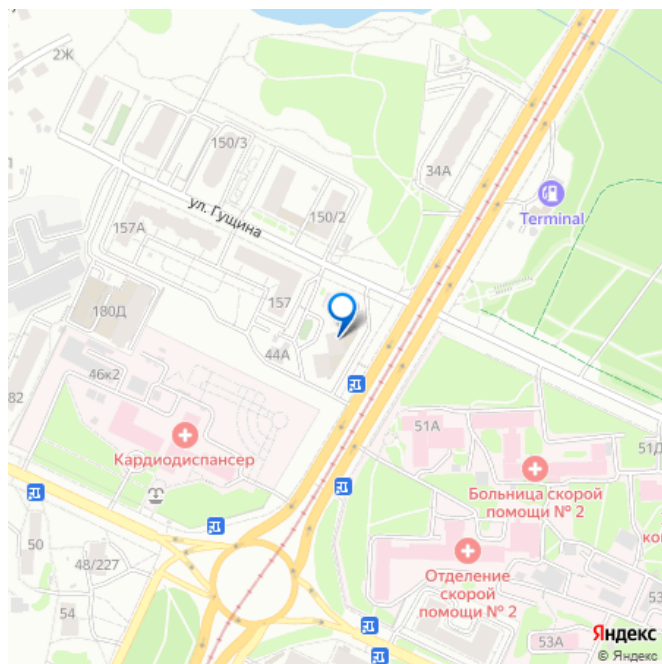
<https://ak.move.ru/objects/9283042692>

Лилия Мерлушкина, Династия 24

Барнаул

79833804779

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

лифт, парковка

Описание

ВНИМАНИЕ!!! Если Вы мечтаете о просторной, стильной и комфортабельной квартире в одном из самых привлекательных районов Барнаула, мы рады представить Вам уникальное предложение! В продаже трехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом, расположенная по адресу: г. Барнаул, ул. Малахова, 44. Эта квартира на 15 этаже 15-ти этажного кирпичного дома, построенного в 2016 году, обеспечит Вам полное спокойствие, ведь выше нее находится только технический этаж, и на площадке всего две квартиры. Общая площадь квартиры составляет 82 кв. м., благодаря высоким потолкам в 3 метра, Вы почувствуете невероятный простор. Квартира включает в себя две изолированные спальни, просторную кухню-гостиную площадью 42 кв. м., просторный тамбур, кладовая, две лоджии и раздельный санузел. Дизайнерское оформление этой квартиры не оставит никого равнодушным! В гостиной на полу паркет, а стильное оформление стен привлекает внимание благодаря гранитной и шелковой отделке. Кухня укомплектована

столешницей из индийского гранита толщиной 3 см и современными композитными фасадами. Техника марки ElectroLux обеспечивает максимальный комфорт в использовании, а система очистки питьевой воды, разработанная в Японии, гарантирует чистоту воды. Детская комната площадью 14 м² оформлена с любовью и заботой: паркет из ясеня, на стенах жидкие обои, замша и карта мира, встроенный шкаф, разнообразные источники света и вертикальный радиатор из Европы обеспечивают комфорт для Вашего ребенка. Спальня также площадью 14 м² оформлена с учетом современных тенденций паркет из дуба, декоративные акценты, бесшовное панно. В квартире имеются две лоджии с тонированными и бронированными окнами в пол. Алюминиевые витражи обеспечивают высокую экологичность и долговечность — стильно и дорого! Раздельный санузел это еще одна изюминка данной квартиры. Он оснащен двухместным джакузи с аэро и гидромассажем. Чешская сантехника, плитка, импортируемая из Европы, а также зеркальная мебель добавляют изысканности. Унитаз изготовлен из фарфора, установлен гигиенический душ и раковина. Все мебель и техника остаются Вам в подарок! Это сделает Ваш переезд максимально комфортным и быстрым. Район, в котором расположена квартира, обладает хорошо развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся магазины «Ярче», «Мария-ра» и «K&B». Отличная транспортная доступность позволит Вам легко добраться до центра города всего за 15 минут. Через дорогу расположен парк Юбилейный и озеро - идеальное место для прогулок и отдыха на природе. Подземная парковка в соседнем

доме сделают Вашу жизнь ещё более удобной. Квартира продается в связи с переездом. Документы готовы к сделке, вся сумма в ДКП, более 5 лет в собственности никаких долгов и обременений. Эта эксклюзивная квартира это не просто жильё, это стиль жизни, наполненный комфортом и удобством! Звоните прямо сейчас, отвечу на все интересующие Вас вопросы, организуем показ в удобное для Вас время. Оцените все преимущества данной недвижимости сами!



