

🕒 Создано: 11.09.2025 в 08:17

Обновлено: 04.10.2025 в 04:37

<https://ak.move.ru/objects/9284866979>

Татьяна Владимировна, A22

79130207182

**Алтайский край, Барнаул, улица Антона
Петрова, 254**

8 300 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Антона Петрова, 254

Округ

[Барнаул, Ленинский район](#)



Улица

[улица Антона Петрова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

87.5 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

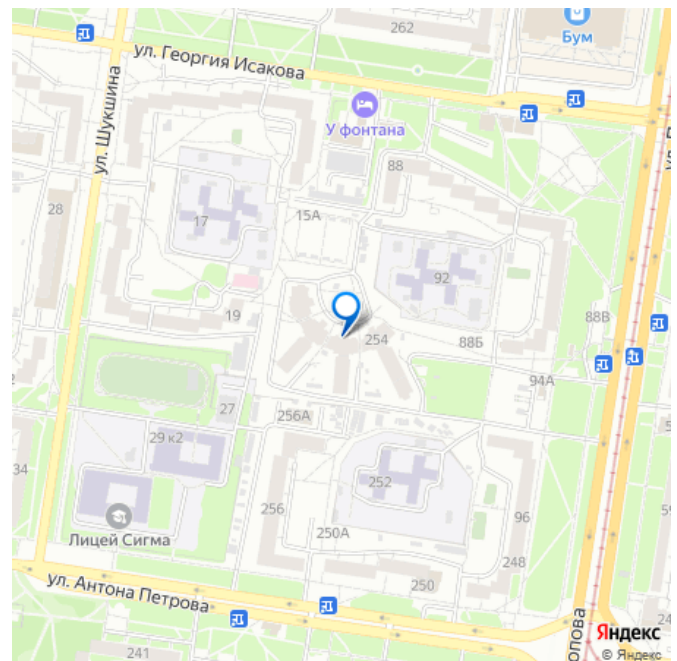
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

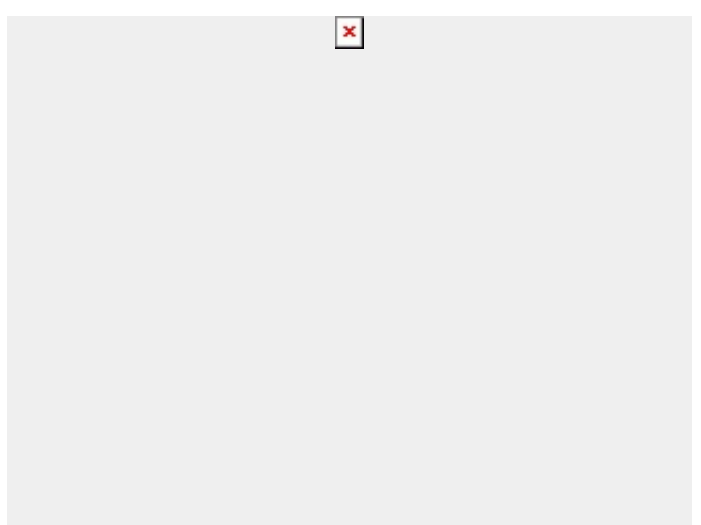
да

возможна ипотека, лифт

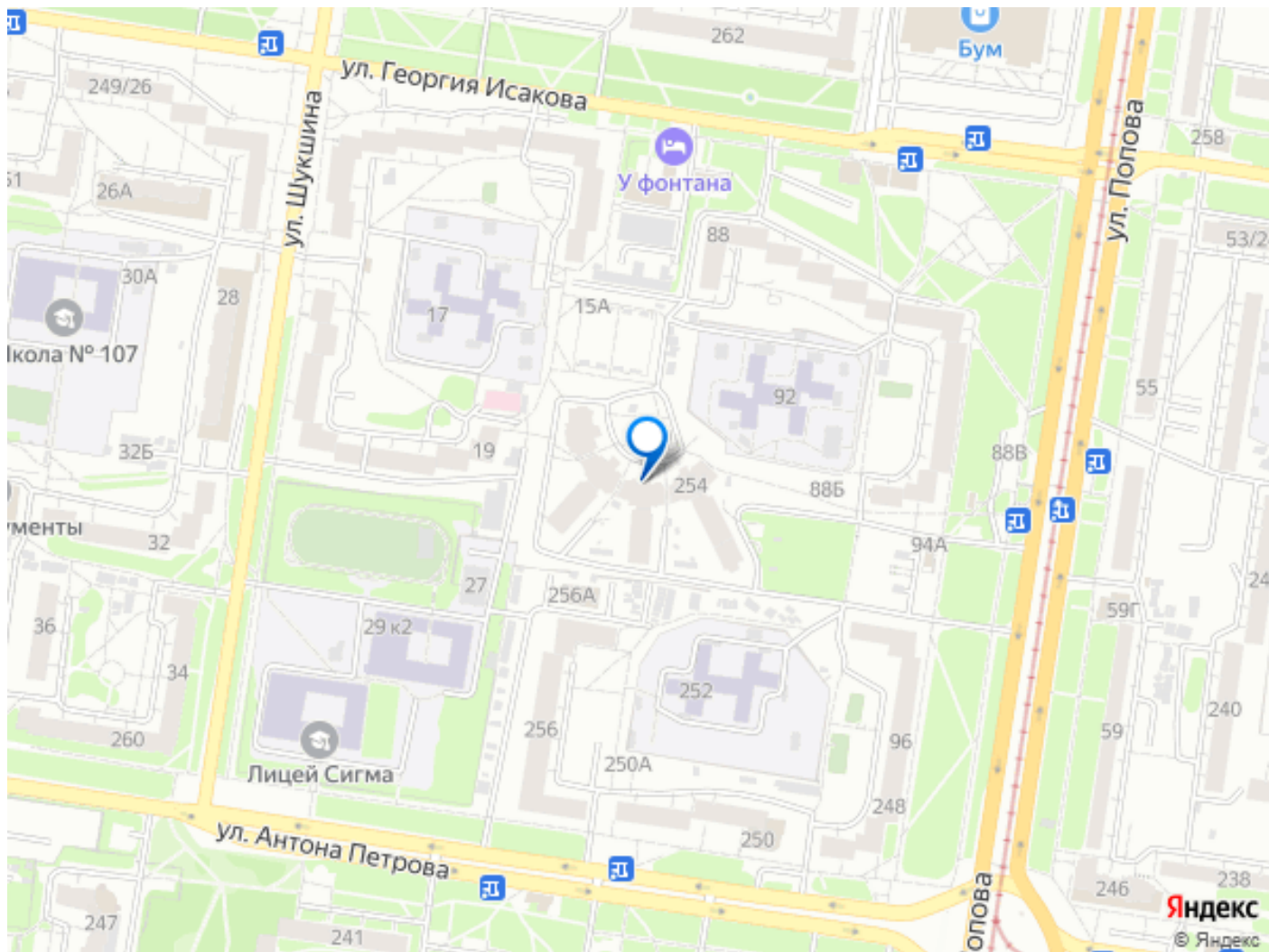
Описание

Отличная большая квартира в удобном районе Барнаула. Идеально для большой семьи: не надо тратить кучу времени в пробках, чтобы доехать до садиков, школ и магазинов. Всё под рукой. три детских сада вокруг дома Лицей «Сигма» виден из окна спальни кадетская школа в 5 минутах школа с углубленным изучением иностранного языка в 15 минутах детская площадка во дворе Седьмая детская поликлиника в 10 минутах ходьбы транспортная развязка, рынок Докучаево, ТЦ Бум, магазины, кафе и кофейни... ВСЯ инфраструктура города для жителей современной многоэтажки В этой квартире можно обустроить всё как захочется: выбрать свою кухню, гостиную, лоджию. Все комнаты изолированы и находятся по обе стороны большого коридора. Два вместительных встроенных шкафа, один из них с секретом (обязательно

покажем при просмотре). Полноценная ванная комната и туалет отдельные, с раковиной и зеркалами. Можно не стоять в очереди, пока кто-то один из большой семьи собирается в школу или на работу. Квартира находится на втором этаже, снизу нет соседей (внизу коммерческое помещение и арка). Пол не холодный! В отдельных комнатах установлена система теплого пола. Детям можно спокойно бегать, прыгать или кататься на машинках - претензий не будет. Благодаря удачному расположению, у квартиры отдельный вход, можно не заходить в общий подъезд (тоже обязательно покажем). Хорошая звукоизоляция и расположение квартиры, соседей не слышно. Дружный этаж, чистый, аккуратный подъезд. Удобное расположение счетчиков на площадке. В собственности с 2015 года. Продаем в связи с переездом. Звоните, оперативно отвечаем на все вопросы, приходите в гости, всё покажем и расскажем. Рассмотрим варианты обмена на 1-комнатную квартиру или студию с вашей доплатой от 5 млн руб.







Move.ru - вся недвижимость России