

🕒 Создано: 24.03.2025 в 08:20
Обновлено: 19.10.2025 в 11:32

**Алтайский край, Барнаул, проспект
Сибирский, 36В**

19 000 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, проспект Сибирский, 36В

Округ

[Барнаул, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Сибирский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

5/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

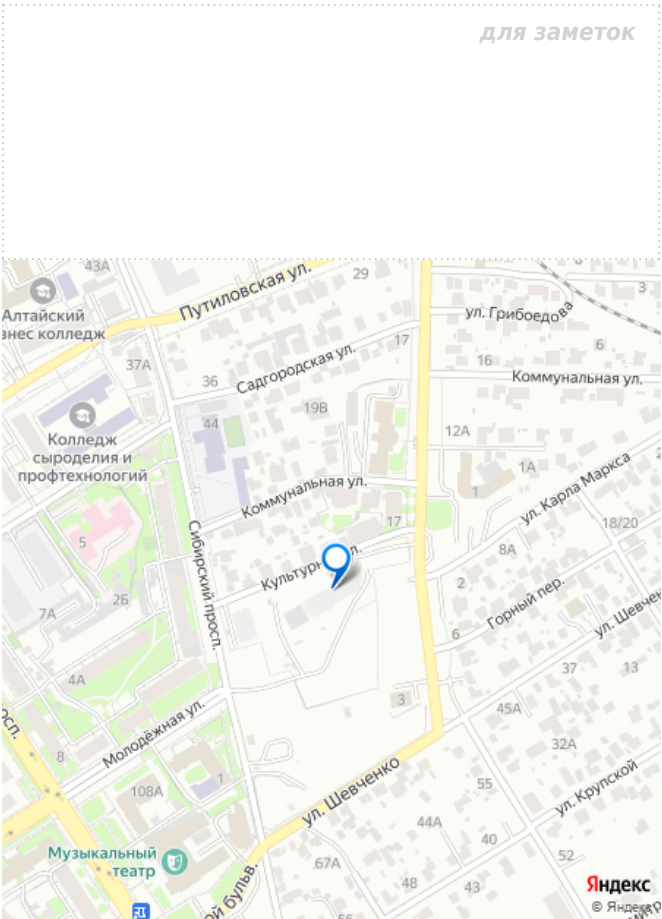
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

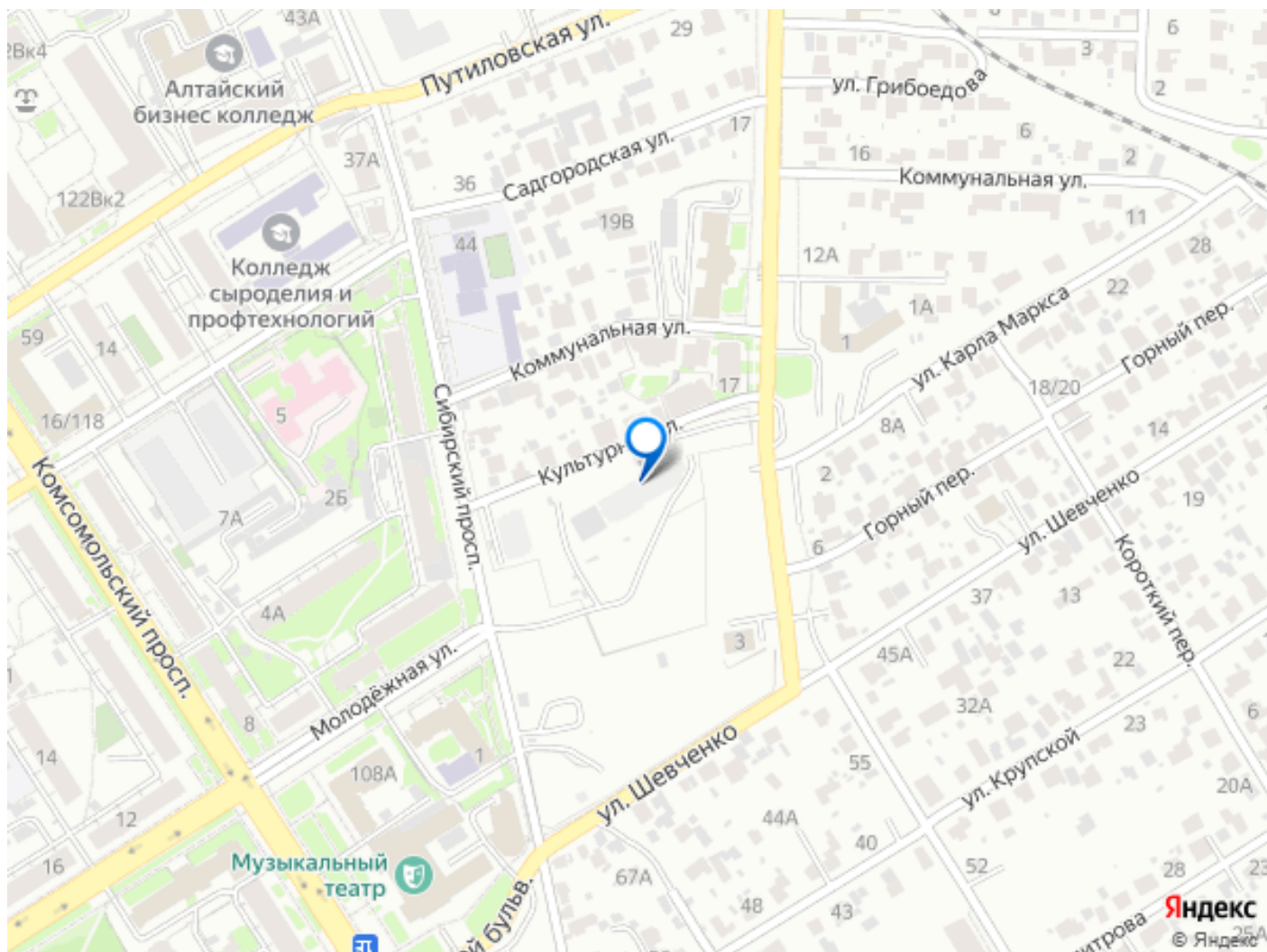
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1529604. Срочная продажа.

Цена с учетом торга. Продам 3-комнатную квартиру в Opera Residence — новом жилом комплексе клубного формата! Opera Residence — это не просто жилье, это целый мир комфорта и уюта, где каждая деталь продумана до мелочей. Квартира сдается без отделки, что позволяет вам реализовать свои дизайнерские идеи и создать пространство, соответствующее вашим вкусам. Просторные помещения с большими окнами наполнят ваш дом светом, а базовая входная дверь обеспечит надежность и безопасность. Электричество уже проведено до щитка в подъезде, а стены готовы к вашему творческому подходу. Интерьер гостевого лобби и зоны ожидания выполнен в элегантном стиле, задавая высокий стандарт для всего комплекса. На первом этаже комплекса расположены помещения для хранения детских колясок и велосипедов, гостевой санузел и специальное помещение для мытья питомцев. Безопасность обеспечивается системой наружного и внутреннего контроля доступа, а

двухуровневый паркинг на 149 машиномест с зарядными станциями для электромобилей станет настоящим подарком для автолюбителей. Расположение Opera Residence — это настоящая находка для любителей активного отдыха и культурных мероприятий. В пешей доступности находятся такие достопримечательности, как Алтайский краевой театр драмы им. В.М. Шукшина, Алтайский государственный музыкальный театр, фитнес-клуб «Аврора» и многофункциональный спортивный комплекс «Титов Арена». Для семей с детьми здесь созданы все условия: в шаговой доступности находятся Гуляевская гимназия, Гимназия 45 и 40, а также несколько детских садов. Поликлиники и диагностические центры обеспечат необходимую медицинскую помощь, а близость к вузам города будет дополнительным плюсом для студентов. Звоните прямо сейчас!



Move.ru - вся недвижимость России