

Создано: 06.06.2025 в 11:19

Обновлено: 10.10.2025 в 20:31

**Алтайский край, Барнаул, Комсомольский
проспект, 122**

22 500 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, Комсомольский проспект, 122

Округ

[Барнаул, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

108.4 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

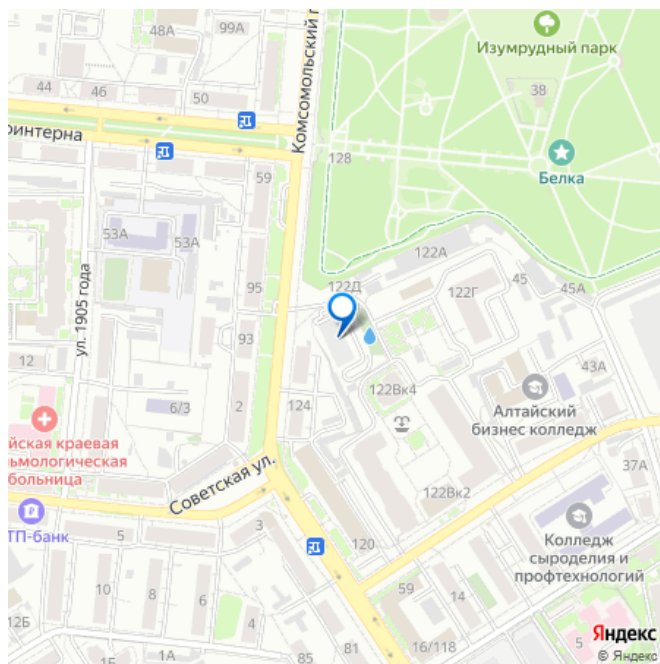
Ремонт

<https://ak.move.ru/objects/9281414258>

**Виктория Кириллова, Миэль Офис в
Барнауле**

79836008448

для заметок



без ремонта

лифт

Описание

ЖК «Комсомольский, 122»: Исторический шарм & современный аристократизм.

Представьте жизнь, где царская эпоха встречается с современным комфортом.

Камерный дом «Комсомольский, 122» это ваш персональный ключ к миру исключительной приватности и исторического величия.

Единственное предложение такого уровня на рынке Барнаула. Здесь время замедляет ход - безупречный комфорт бережно вплетен в

аутентичные стены, хранящие дух дореволюционного Барнаула. Архитектура дома это изысканный диалог эпох: изящные арочные окна, высокие парадные порталы и благородные лестничные марши воссоздают неповторимую атмосферу. Ключевые

преимущества: • Эксклюзивность & приватность: Всего 16 уникальных квартир в доме. Это гарантия тишины, неприкосновенности личного пространства и принадлежности к респектабельному кругу соседей.

• Пространство как высшая роскошь: Потолки 4.32 метра визитная карточка «Комсомольского, 122». Это не просто метры это ощущение свободы, воздушности и безграничный простор для воплощения самых смелых дизайнерских и архитектурных решений. • Архитектурное наследие в деталях: каждая линия фасада, арочные окна и элемент парадных зон предмет гордости. • Безупречное качество материалов и мастерство исполнения подчеркнут ваш исключительный статус. •

Безопасность: о Закрытая охраняемая территория с круглосуточным

видеонаблюдением и контролем доступа. о Наземный паркинг (25 мест). о Бесшумный пассажирский лифт • Планировки с максимальным использованием пространства. • Адрес как статус: сердце исторического Барнаула: дом расположен в эпицентре города, где сходятся культурный и деловой пульс. Шаговая доступность: о Ведущие образовательные учреждения: Гимназии 40 и 45, Гуляевская гимназия, вузы и колледжи. о Театры: Драмы, Музкомедии, Молодежный театр Алтая, ТЮЗ, музеи и галереи. о ТРЦ, кафе и рестораны. • Парк «Изумрудный» это не просто соседство, а продолжение вашего приватного мира. Ухоженные аллеи для утренних пробежек, тенистые уголки для вдумчивых прогулок, островки уединения ваш личный источник экологии и релакса. Это не просто квартира. Это ваше место в историческом сердце Барнаула. Для тех, кто не ищет, а находит только исключительное. Есть квартиры площадью 46,5 кв м, 99,3 кв м, 108,4 кв м, 154,9 кв м. Один из вариантов подходит под семейную ипотеку. Заинтересовало? Звоните. Номер объекта: #1/816239/12881





