

🕒 Создано: 20.10.2025 в 09:09

Обновлено: 20.10.2025 в 20:49

<https://ak.move.ru/objects/9285883339>

Илья Овсянников, Города Барнаул

79132705374

**Алтайский край, Барнаул, проспект
Сибирский, 36В**

18 000 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, проспект Сибирский, 36В

Округ

[Барнаул, Октябрьский район](#)



Улица

[проспект Сибирский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

68 м²

Площадь кухни

25.7 м²

Общая площадь

110.3 м²

Этаж

9/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

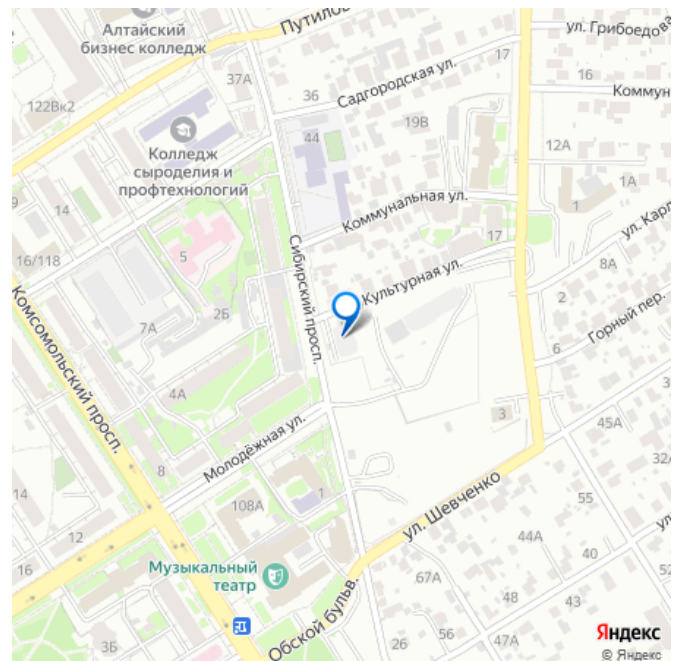
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

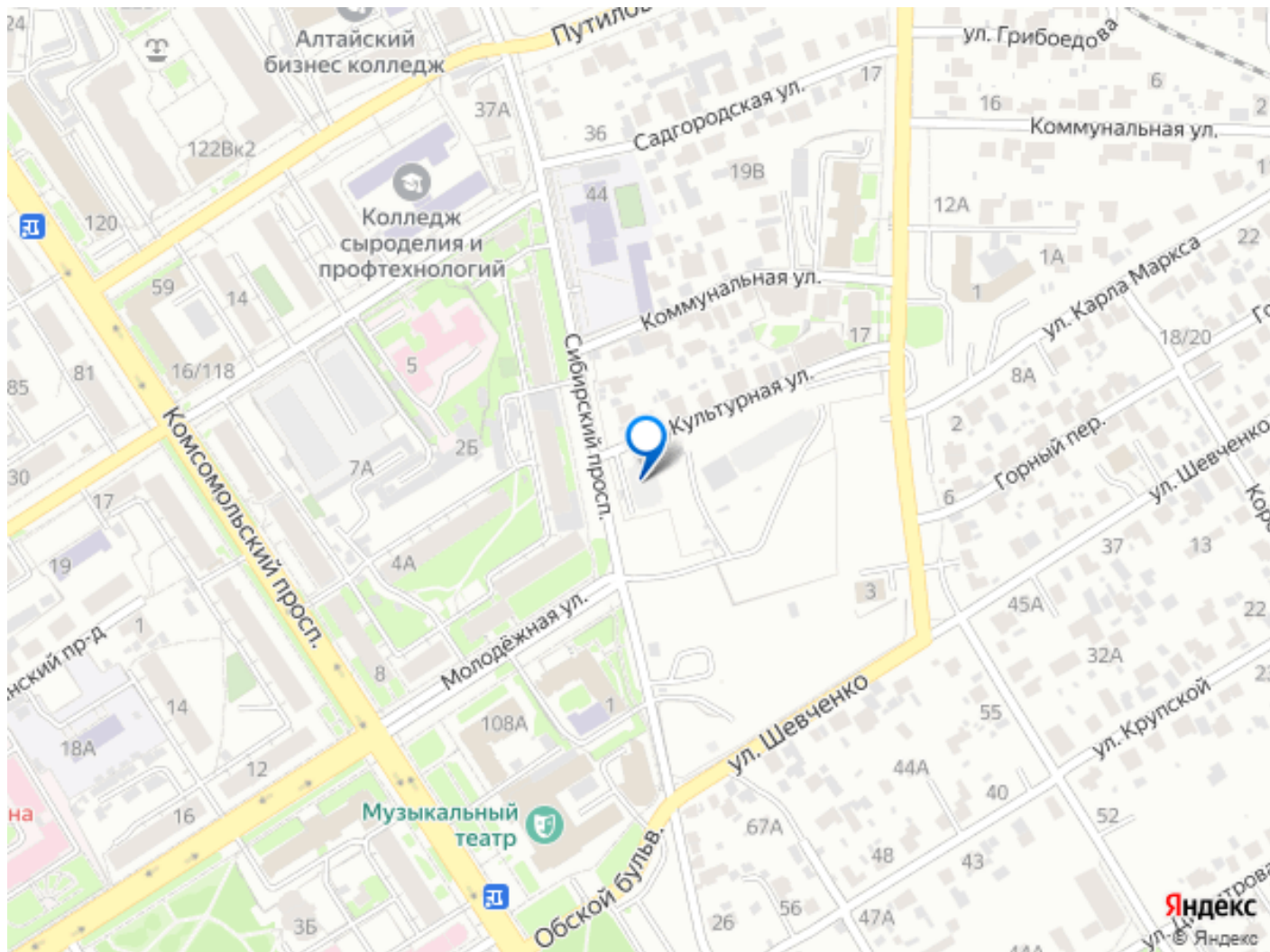
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1863122. Продается просторная 4-комнатная квартира площадью 110 кв.м на 9 этаже в престижном жилом комплексе Opera Residence! Сдача дома запланирована на конец 2025 года. Из окон открывается отличный вид. В квартире выполнены: стяжка пола, разводка электрики до щитка, установлены современные радиаторы с горизонтальной разводкой отопления. Высокие потолки 3 метра. Особое внимание уделено окнам: они кашированы изнутри и отделаны светлым дубом, а также оснащены более качественной фурнитурой (дополнительная опция, приобретенная у застройщика на этапе строительства). Opera Residence - это закрытый комплекс клубного типа, с охраняемой территорией, видеонаблюдением и консьержем. Жители комплекса могут наслаждаться приватным парком для прогулок и отдыха прямо на территории. Парковка только для жителей дома с современной системой распознавания номеров. Дом построен по современной технологии с облицовкой из качественного кирпича. Дом расположен в тихом центре Барнаула. Отличная транспортная развязка. Рядом находится парк «Изумрудный». Рядом с домом располагаются все именитые ВУЗы города Барнаула. В шаговой доступности: школы, гимназии 45 и 40, детские сады, Краевой театр драмы, Алтайский музтеатр, торговые центры, магазины. Звоните, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России