

Создано: 09.09.2025 в 15:56

Обновлено: 18.10.2025 в 20:45

**Алтайский край, Новоалтайск, улица
Космонавтов, 26**

5 490 000 ₽

Алтайский край, Новоалтайск, улица Космонавтов, 26

Улица

[улица Космонавтов](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

48.8 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

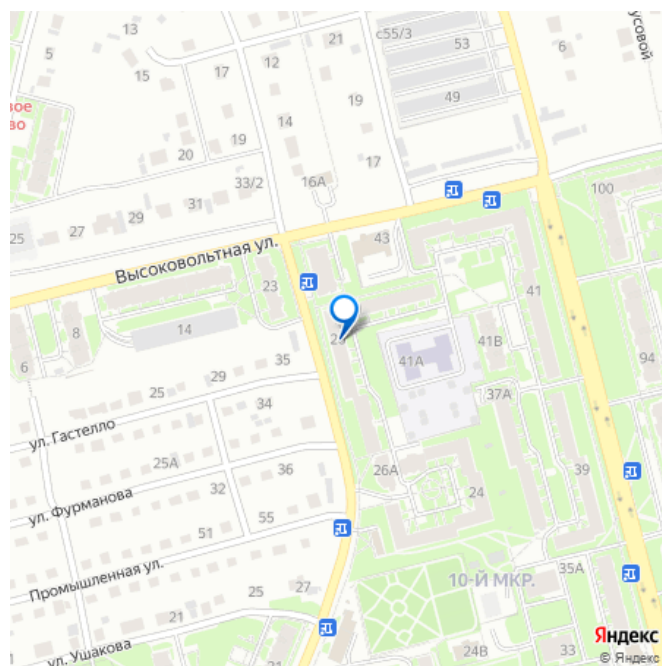
лоджия

Тип санузла

<https://ak.move.ru/objects/9284838943>

**Лариса Геннадьевна Шелепова,
ЖИЛФОНД Барнаул
79833505340**

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Возможно вы ищите вариант для расширения

- Четырехкомнатная квартира на улице Космонавтов в г.Новоалтайске - выгодное предложение для вашей семьи. Квартира располагается в кирпичном 5-этажном доме на 5-ом этаже, не торцевая, окна выходят во двор на две стороны. Общая площадь квартиры 76,2 кв.м., имеет типовую планировку соответствующую 96 серии, комнаты изолированы, имеется большая лоджия. Квартира нуждается в ремонте, соответственно цена сформирована с учетом ее состояния. Функциональная планировка имеет 4 - ри изолированные комнаты, раздельный с.у с ванной, имеется кладовка для хранения домашней утвари, большая квадратная прихожая отделяет места общего пользования - кухню и зал, что очень удобно для комфортного проживания, при желании можно объединить кухню и зал, и у Вас получится огромная кухня-гостиная 26 кв.м.. Благоприятный, спальный район со своей удобной инфраструктурой , дом удален от шумных дорог. Во дворе дома располагается детский сад Радуга 10, до общеобразовательной школы 19 500 метров , в шаговой доступности самая лучшая взрослая и детская поликлиника РЖД, для любителей спорта парк Победы. Заботливая УК следит за порядком и состоянием

подъездов. В подъездах и на территории дома установлено и ведется видеонаблюдение. Ухоженная придомовая территория, просторная детская площадка. Одним из преимуществ, является наличие интернета в нашем районе, что актуально на сегодняшний день. Важно- * Владеет один собственник., * Обременения и ограничения отсутствуют., * В собственности более 3х лет., * Квартира свободна, ключи в день сделки. . Ждем Ваших предложений! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004022102286



