

Создано: 24.09.2025 в 20:36

Обновлено: 15.10.2025 в 19:38

**Алтайский край, Барнаул, тракт
Павловский, 263**

8 750 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, тракт Павловский, 263

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

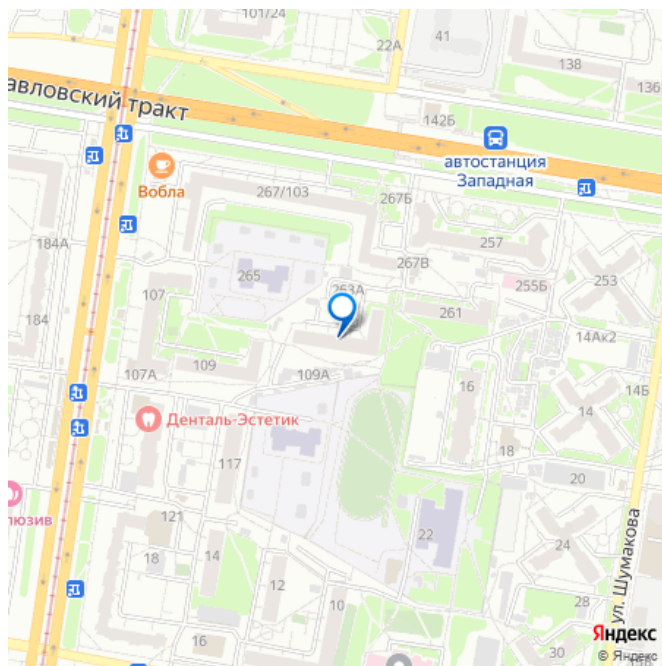
Тип санузла

<https://ak.move.ru/objects/9285192355>

**Риал-недвижимость, Риал-
недвижимость**

79132312409

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

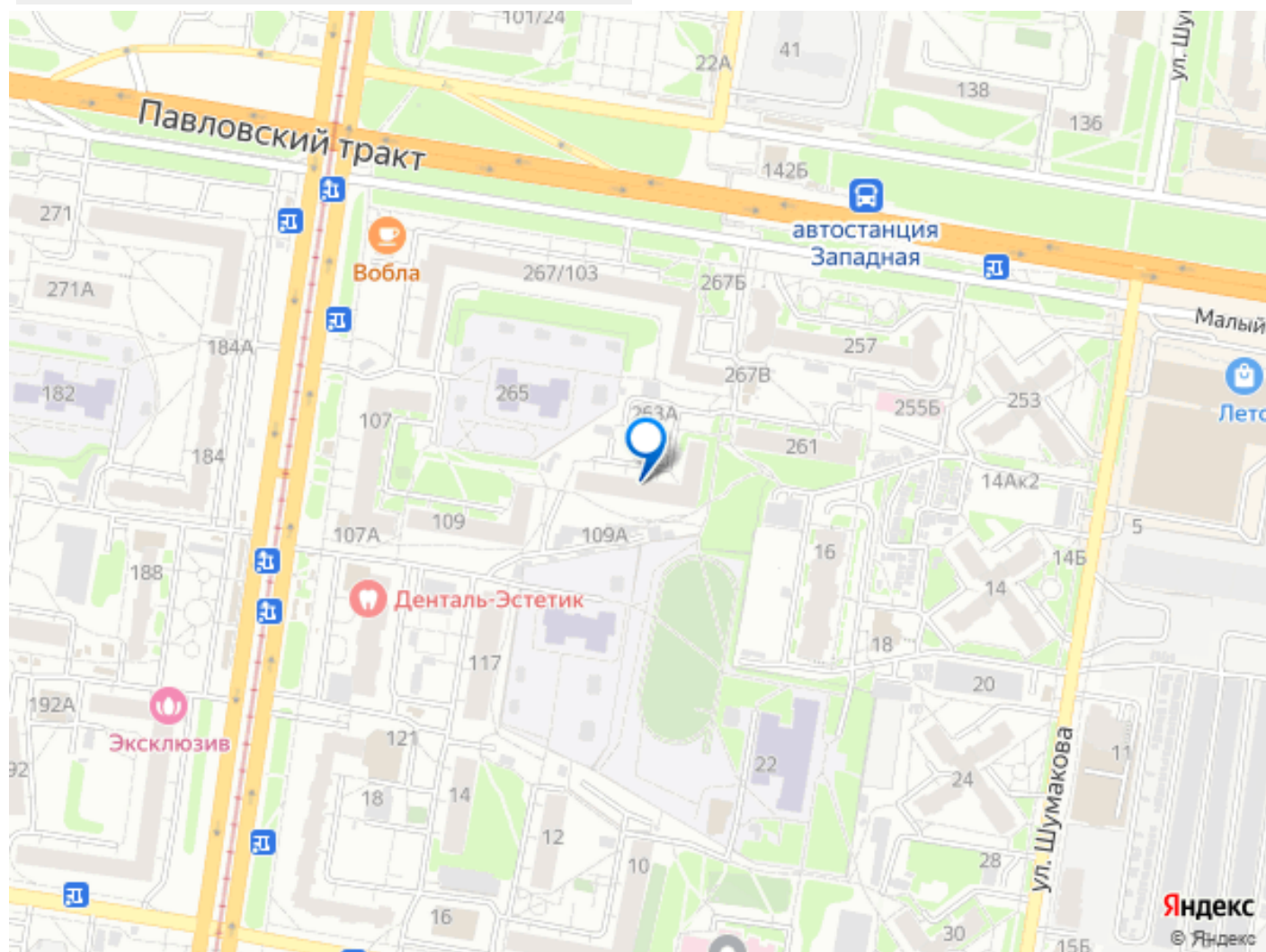
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира в Барнауле по адресу: Павловский тракт, 263. Общая площадь квартиры составляет 76 кв. м, жилая площадь — 58 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 9-этажного дома. В квартире выполнен евроремонт, все комнаты оформлены со вкусом и готовы к комфортному проживанию. Совмещенный санузел оснащен современной сантехникой. Удобная планировка включает три лоджии, из окон открывается вид во двор, школьный стадион, что обеспечивает тишину и уют. В квартире есть все необходимое для жизни — встроенная мебель и техника, поэтому вы сможете сразу же переехать. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Для удобства жителей предусмотрен пассажирский лифт. На территории дома есть наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для машины. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы и детские сады для детей, поликлиника, магазины для повседневных покупок. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, документы полностью готовы к сделке, возможна

ипотека. Отличный вариант как для большой семьи, так и для тех, кто ценит комфорт и уют. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России