move.ru
10 лет вместе

https://ak.move.ru/objects/9276450074

Создано: 05.04.2025 в 11:10

Обновлено: 02.09.2025 в 10:23

Собственник

79132711739

Алтайский край, Барнаул, улица Попова, 63

11 500 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Попова, 63

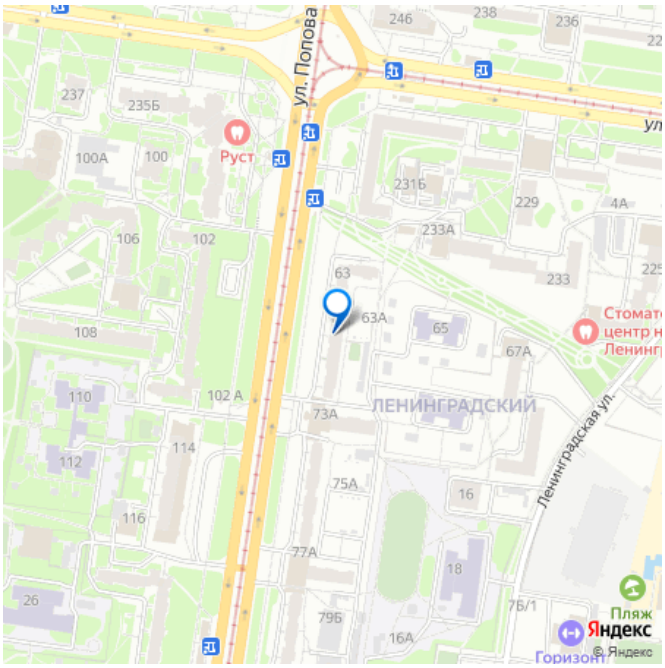
для заметок

Округ

Барнаул, Индустриальный район

Улица

улица Попова



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.8 м^2

Общая площадь

84.1 м^2

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

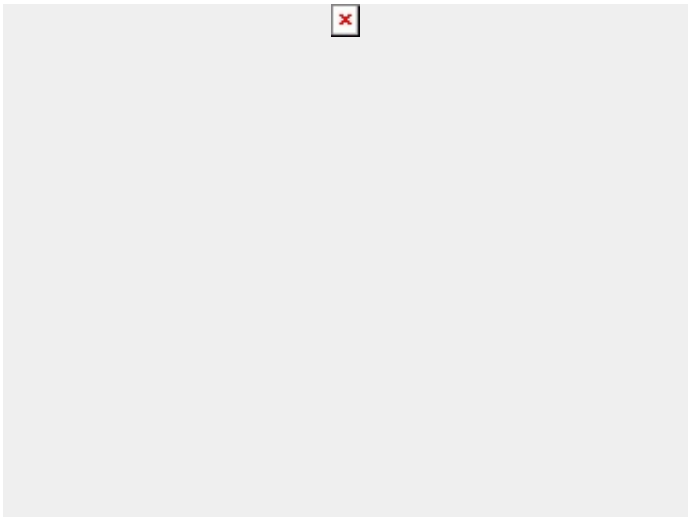
да

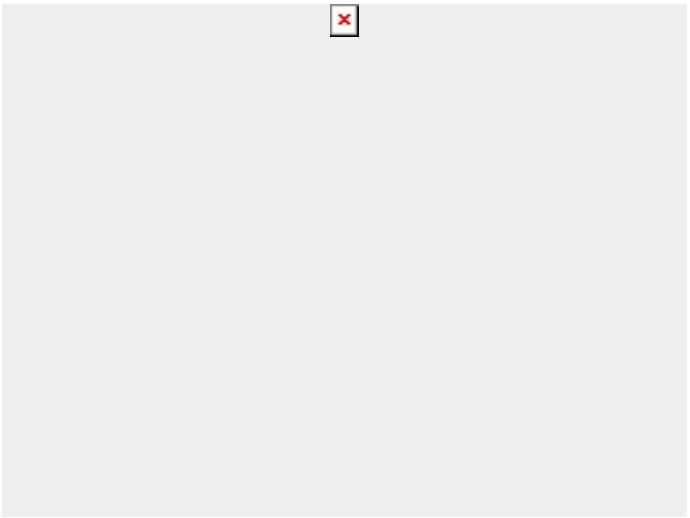
возможна ипотека, лифт, парковка

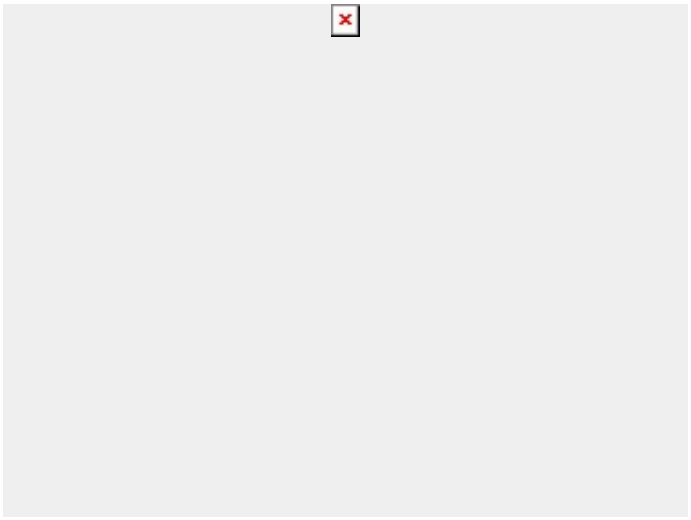
Описание

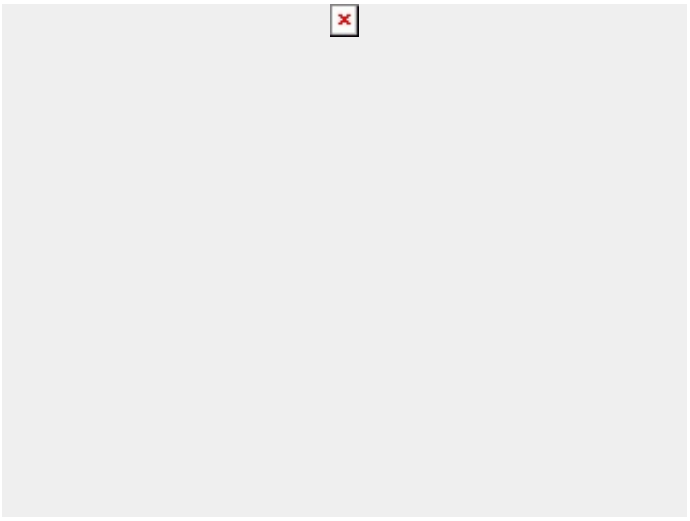
Продается чистая, светлая, уютная 4-х комнатная квартира в ухоженном кооперативном доме, что очень важно! дом находится под управлением ТСЖ , а не под управлением УК. Квартира расположена на самом оптимальном 4-ом этаже, при необходимости можно пользоваться как лифтом так и лестницей. Установлен домофон. В квартире все комнаты изолированы: 3 уютные спальни (12,3-11,1-11 кв.м) и гостиная (19 кв.м). Из гостиной выход на большую просторную лоджию, с другой стороны квартиры из спальни на светлый балкон, все в остеклении. Большая квадратная кухня примерно 3*3 м, не вытянутая в длину (8.8 кв.м), что позволяет максимально использовать рабочее пространство. Выполнен качественный косметический ремонт, все коммуникации поменяны, на всех окнах пластиковые стеклопакеты. При входе в квартиру имеется удобная гардеробная площадью 2 кв.м., в коридорах для удобства хранения вещей два встроенных шкафа купе, что позволяет экономить пространство в комнатах. Рядом с домом удобная транспортная развязка, до остановок общественного транспорта в любую сторону города около двух минут

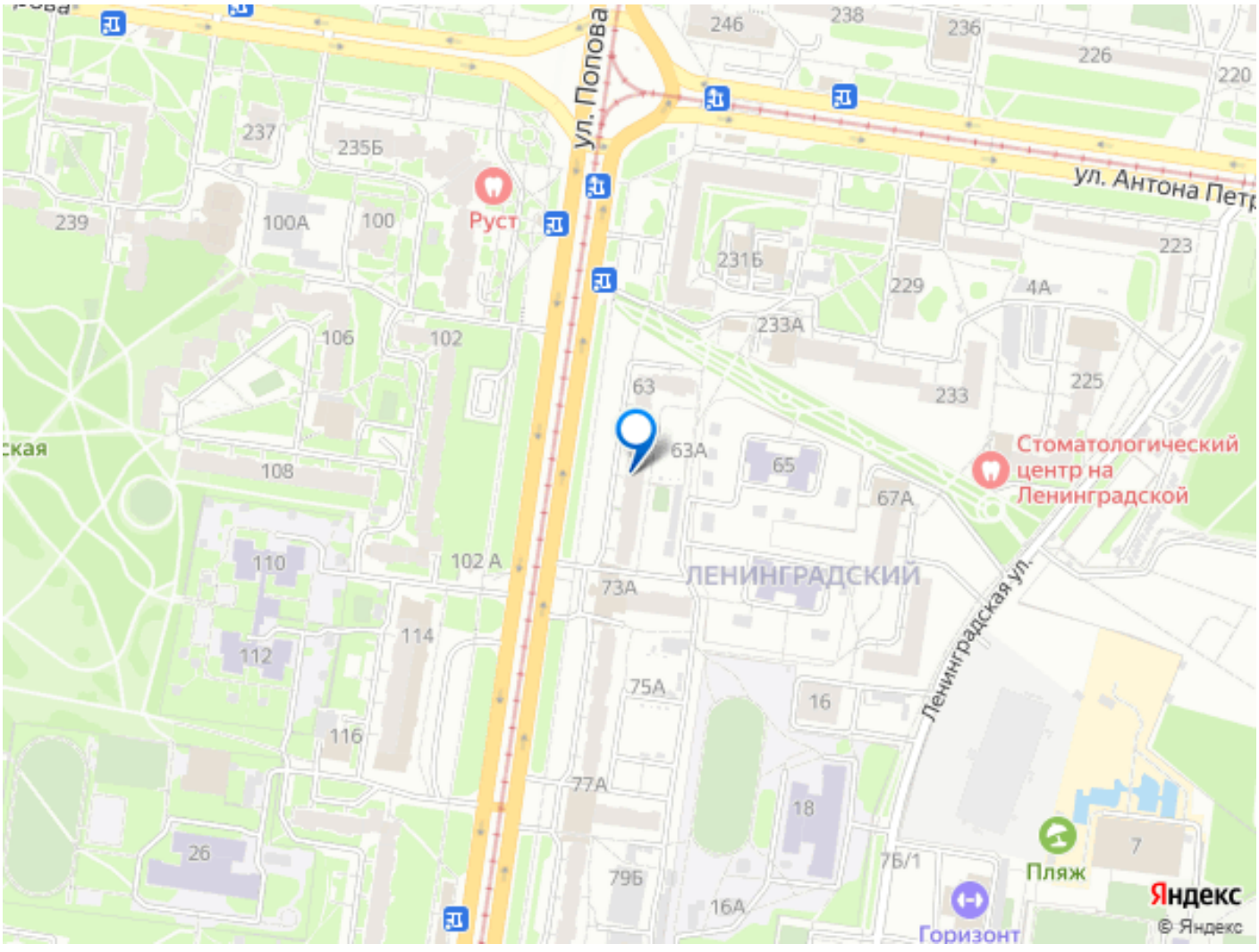
пешком. Около подъезда предусмотрены парковочные места для машины. За домом в трех минутах ходьбы находятся детские сады Индустриального района 234, 235, детский сад Ленинского района 252 в 10 минутах пешком. Гимназия 123 так же расположена за домом в трех минутах ходьбы от подъезда. Также рядом расположены спортивные клубы, Парк «Лесная сказка», Школа им. А. Смертина, Мизюлинская роща. Квартира в собственности более 3х лет, два взрослых собственника. Обременение ипотека, электронная закладная. Чистая продажа. Просьба звонить после 13.00. Не всегда могу ответить на звонок, пишите вопросы в сообщениях.










ул. Попова
ул. Антона Петр
Руст
Стоматологический центр на Ленинградской
ЛЕНИНГРАДСКИЙ
Ленинградская ул.
Пляж
Горизонт
Яндекс
© Яндекс