

🕒 Создано: 17.06.2025 в 11:58

Обновлено: 16.10.2025 в 14:20

<https://ak.move.ru/objects/9285783997>

Собственник

79132714276

**Алтайский край, Барнаул, улица Гущина,
154**

7 100 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Гущина, 154

Округ

[Барнаул, Ленинский район](#)



Улица

[улица Гущина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

87.1 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

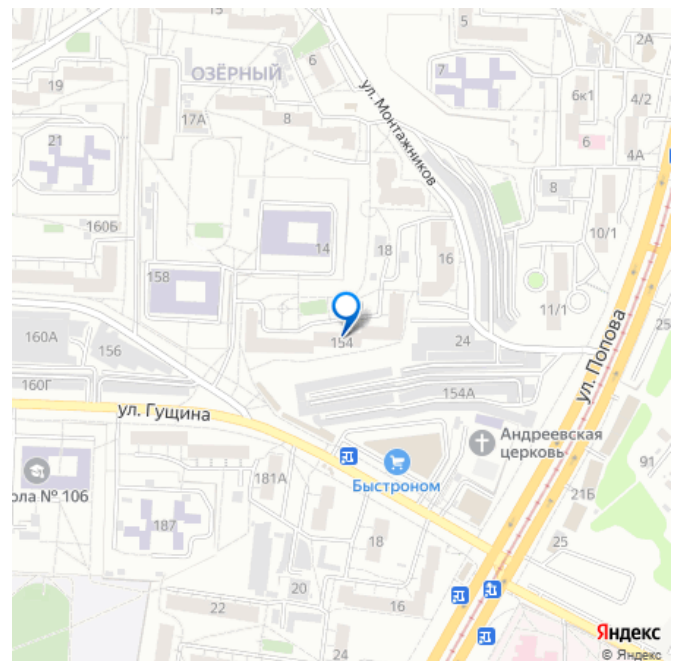
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

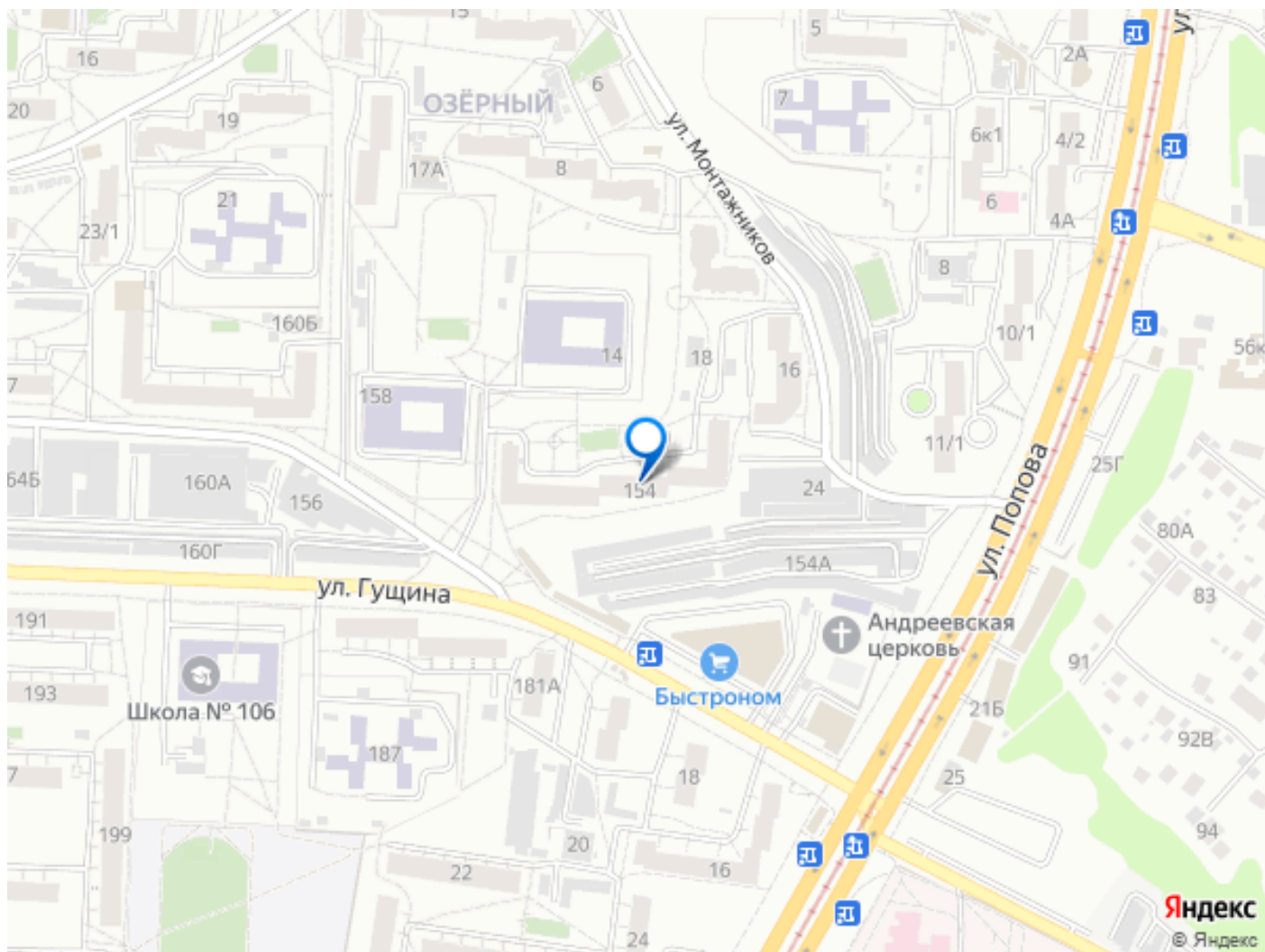
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 4-х комнатную квартиру на комфортном 4 этаже. Три застеленные лоджии, одна из которых утеплена и установлены пластиковые окна. Окна выходят во двор и на улицу. Во дворе всевозможные площадки и школа видна из окна. С торца дома школа старшая видна с лоджии. В доме находится почта, магазин, аптека и парикмахерская. Двор всегда чистится, с парковками проблем нет в отличии от других многоэтажек. Угловой подъезд первый со двора, не в глубине дома, что облегчает заезд и парковку. Состоянии квартиры в точности как на фото. Мебель обсуждаем, остаётся кухня и шкаф по остальному договоримся! Есть обременение ВТБ небольшое, соответственно в квартире один взрослый собственник. На все вопросы отвечу по телефону!





Move.ru - вся недвижимость России