

Создано: 22.10.2025 в 15:22

Обновлено: 22.10.2025 в 15:21

<https://ak.move.ru/objects/9285965590>

Города Барнаул, Города Барнаул

79836006186

Алтайский край, Барнаул, проспект

Космонавтов, 10/4А

4 400 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, проспект Космонавтов, 10/4А

Округ

[Барнаул, Ленинский район](#)



Улица

[проспект Космонавтов](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

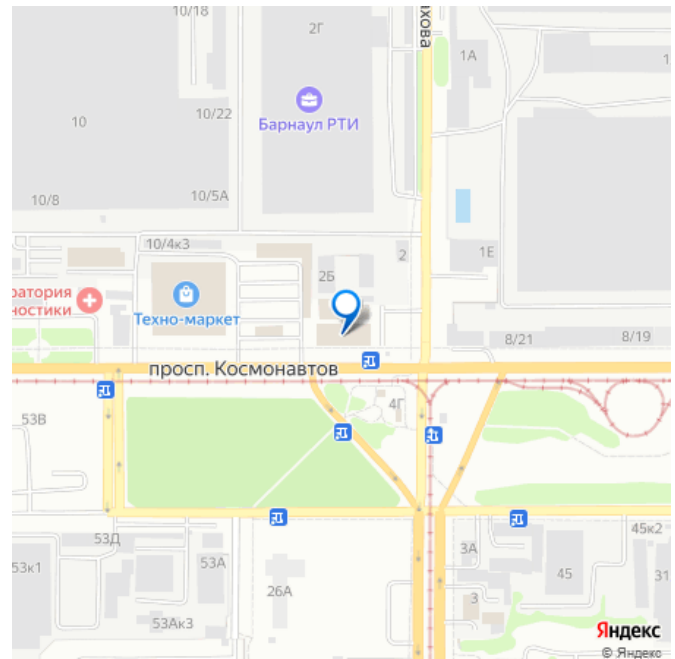
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1869411. Продам готовый бизнес. 100% быстрая окупаемость Выгодное местоположение напротив ТЕХНО-МАРКЕТА
Преимущество: своя большая парковка два бокса по 60 кв. м. - 120 кв.м небольшая аренда и коммунальные платежи
центральное отопление, пушки для обогрева
закрытая территория, шлагбаум,
видеонаблюдение сигнализация и охрана
проплачено до конца года - Подъемники
новые SiViK и ROSSVIK - Оборудование для замены тормозной жидкости, антифриза и

для заметок

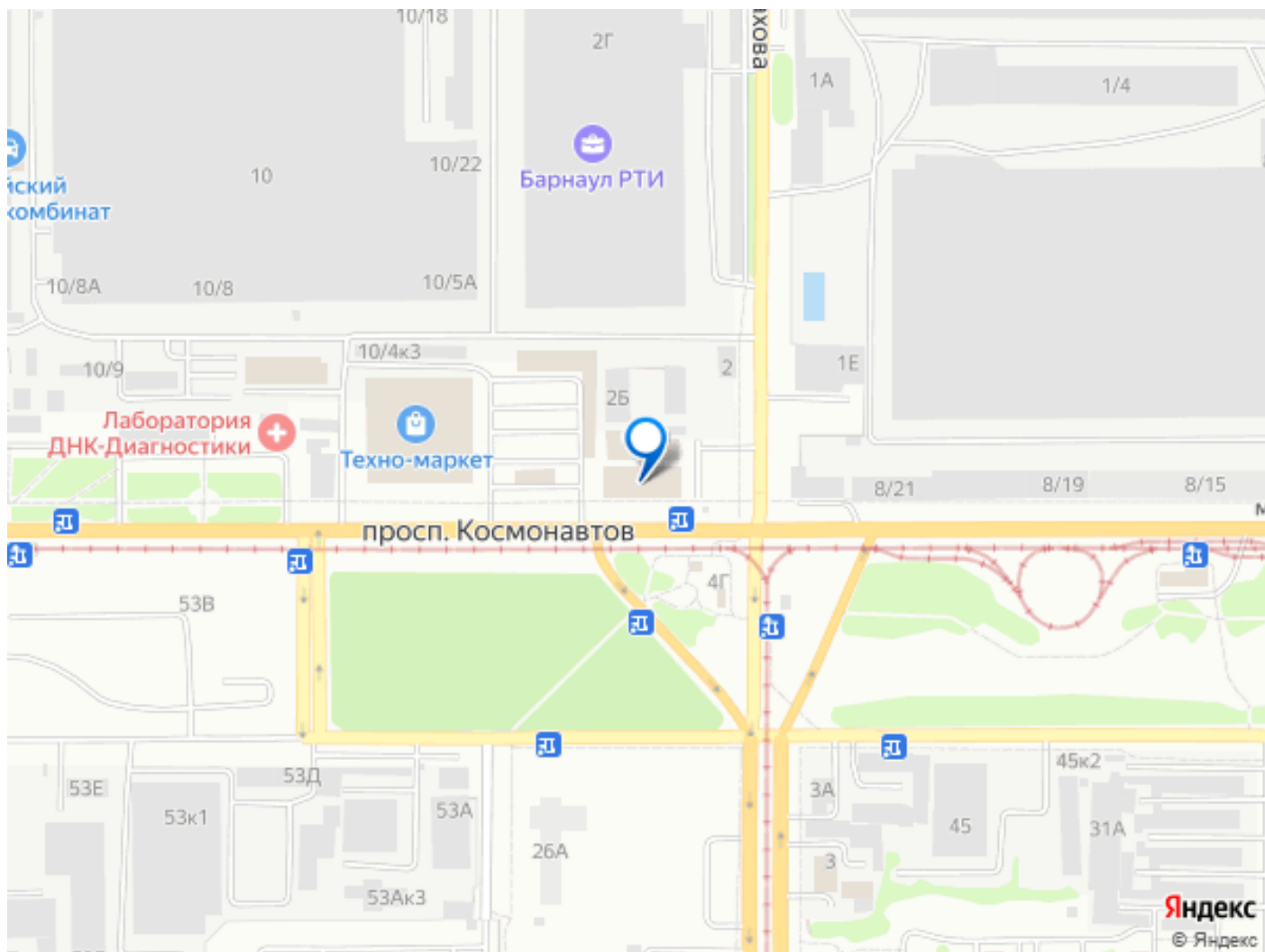


масла в коробке, так же есть оборудование для детейлинга, полировки, шиномонтажа и компьютерной диагностики, компрессоры, дополнительные шкафы и стенды со спец. инструментом. Топовые масла и фильтра в наличии на остатках ~400.000р. - В первом боксе свой сан.узел, душевая кабина, водонагреватель, раковина, стиральная машина. Оборудована маленькая кухня, холодильник, чайник, микроволновая печь. - На ВТОРОМ этаже офис зона, С ОКНОМ , два офисных диванчика, шкаф, сейф, стол, компьютер, принтер, онлайн касса, кресло, WiFi, рабочий телефон с номером

переоформлю на нового владельца Реклама на 2ГИС проплачено до конца года, рейтинг 5.0 Есть все необходимое для работы без дополнительных вложений. Реальному покупателю СКИДКА на полугодовую АРЕНДУ!!! Рассматриваем обмен на недвижимость или АВТО







Move.ru - вся недвижимость России