

🕒 Создано: 28.06.2025 в 10:13

Обновлено: 28.07.2025 в 10:51

<https://ak.move.ru/objects/9282017726>

Собственник

79132505879

**Алтайский край, Бийск, улица Владимира
Ленина, 264/1**

13 000 000 ₽

Алтайский край, Бийск, улица Владимира Ленина, 264/1

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

184 м²

Детали объекта

Тип сделки

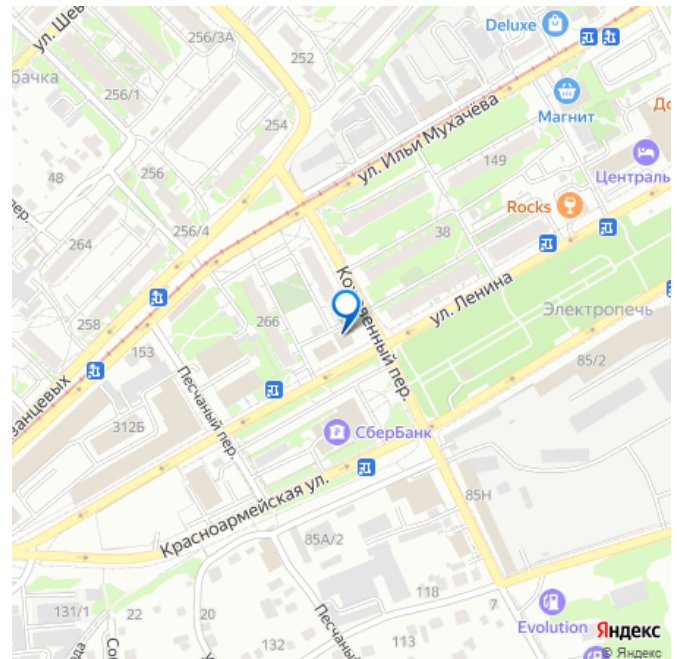
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается готовый бизнес: ДОМ ТКАНИ
Предлагаем уникальную возможность
приобрести магазин ткани и швейной
фурнитуры с отличной репутацией и
устойчивой клиентской базой. Бизнес
успешно функционирует более 20 лет, на
этой локации более 10 лет. Обслуживает как
частных, так и юридических лиц. НАШИ
ПРЕИМУЩЕСТВА: ОТСУТСТВИЕ КОНКУРЕНТОВ -
Мы единственный магазин в городе с полным
ассортиментом в этой нише товара. ЛОКАЦИЯ
-Магазин находится на Красной линии, рядом
с центральным зданием Сбербанка, имеет 2
собственных автомобильных стоянки, что
обеспечивает хороший автомобильный и
пешеходный трафик КЛИЕНТСКАЯ БАЗА -
Постоянные покупатели включают частных



лиц - предприятия города Бийска (городской Драм Театр, БОЗ, Льнокомбинат и др.), - муниципальные учреждения, санатории Белокурихи, - творческие коллективы, предприятия близлежащих районов Алтайского края и Горного Алтая - в этом же здании находится ателье по пошиву одежды, что позволяет обеспечивать покупателям полный цикл от покупки до готового изделия и увеличивает привлекательность бизнеса

ИНФРАСТРУКТУРА и **ОБОРУДОВАНИЕ** -Магазин полностью оснащен современным оборудованием для торговли, изготовленное по индивидуальному заказу на заводе торгового оборудования -складские помещения - Предусмотрено удобное место для хранения большого ассортимента ткани, что оптимизируют логистику и подготовку заказов

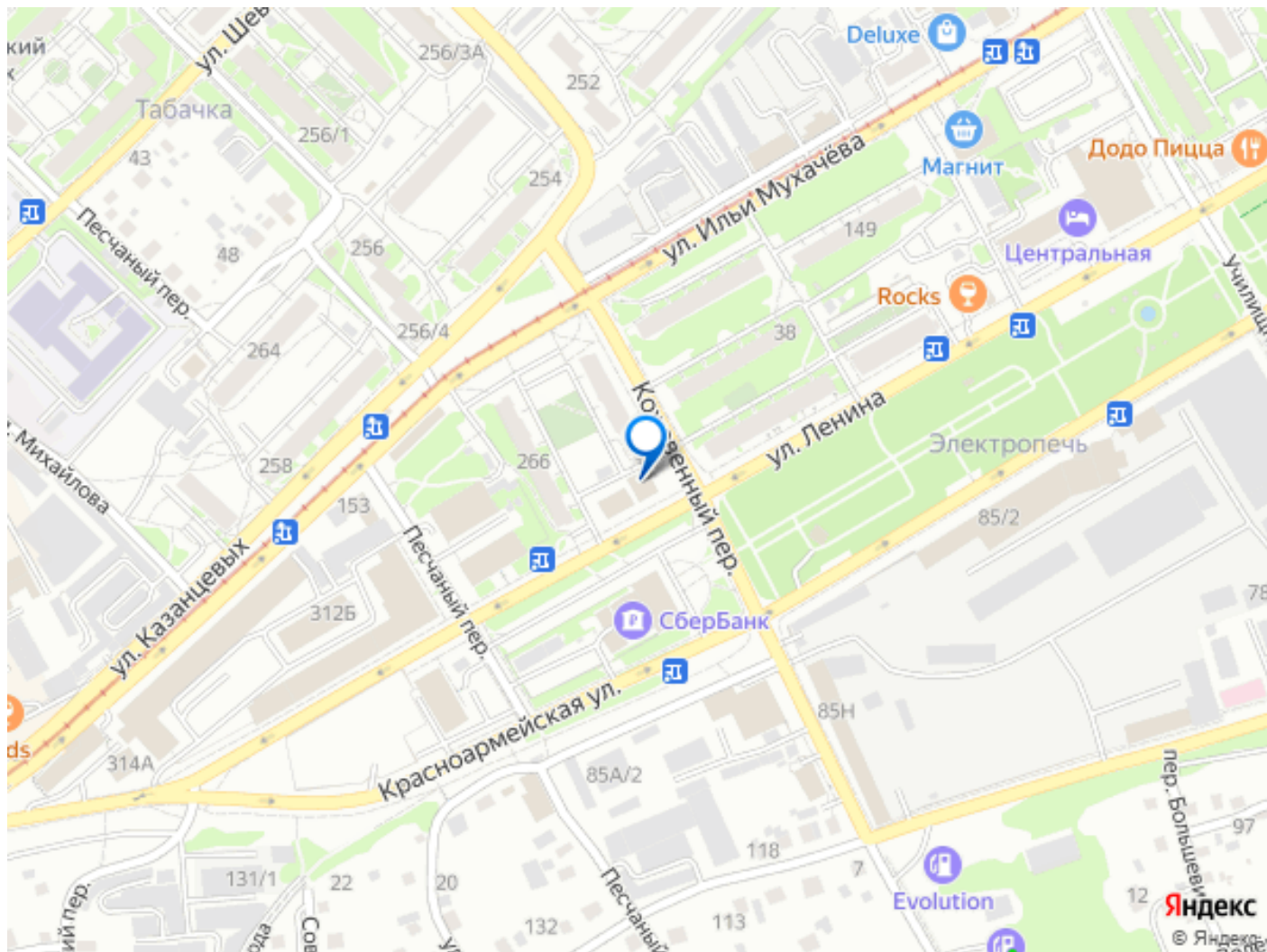
ПЕРСОНАЛ -В штате работают опытные сотрудники, обеспечивающие качественное обслуживание клиентов и бесперебойную работу

ТОВАРНЫЙ ОСТАТОК - Большой товарный остаток с хорошим ассортиментом поддерживает текущие продажи и обеспечит бесперебойную торговлю на несколько месяцев без дополнительных капиталовложений

ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ:-Длительные контракты с поставщиками, хороший ассортимент и постоянные покупатели поддерживают устойчивость бизнеса и приносят стабильный доход.

ВОЗМОЖНОСТЬ РОСТА: -Активизация маркетинга и расширение ассортимента могут существенно увеличить доходы.





Move.ru - вся недвижимость России